



Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Comarca de Cambé - Estado do Paraná

REGISTRO DE IMÓVEIS

Avenida Brasil, 191 - Fone: 54-3023

Waldemir Guandalini Gomes

TITULAR

Neuza Romantolo
OFICIAL MAIOR

Renato Disparo Gomes
EMPREGADO JURAMENTADO

FICHA

01

RUBRICA

[Assinatura]

CNM 081851.2.0005782-07

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRICULA N.º 5.782,-

DATA:- 13 de Maio de 1.981.-

CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL:-

Data de terras sob o n.º 02 (dois), da quadra n.º 02 (dois), com a área de 300,00 metros quadrados, situada no JARDIM NOVO BANDEIRANTES, subdivisão do lote n.º 93, da Gleba Ribeirão Campe, nesta cidade e Comarca de Cambé, e se acha dentro das seguintes divisas e confrontações:- "Pela frente, com a Rua Manoel da Borba Gato, numa largura de 12,00 metros; de um lado, com a data n.º 01, numa extensão de 25,00 metros; de outro lado, com a data n.º 03, numa extensão de 25,00 metros; e, finalmente aos fundos, com a data n.º 21, numa largura de 12,00 metros".

PROPRIETÁRIOS:- ANTONIO BON e sua mulher, LOURDES BENEDITA BON, ele portador do Certificado de Reservista n.º 95.916, da 5ª RM-Pr., ela portadora do Título Eleitoral n.º 5.660, expedido pela 78ª Zona-Pr., inscritos no CPF. sob o n.º 127.943.179-20; SILVIO BON e sua mulher, ELIZA NERI BON, ele portador do Certificado de Reservista n.º 388.534, da 5ª RM-Pr., ela portadora da Certidão de Casamento n.º 742, do Registro Civil de Maringá-Pr., inscritos no CPF. sob o n.º 115.493.009-20; NELLO BON e sua mulher, MARTA DE LOURDES CONTE BON, ele portador do Certificado de Reservista n.º 383.535 da 5ª RM-Pr., ela portadora da Certidão de Casamento n.º 4.415, do Registro Civil de Londrina, inscritos no CPF. sob o n.º 045.671.379-49; PAULO BON e sua mulher, LAURA ERMINIA CENEDESI BON, portadores da Certidão de Casamento n.º 2.219, do Registro Civil de Londrina, inscritos no CPF. sob o n.º 024.898.309-20; TEREZINHA BON DE ALMEIDA e seu marido, ANTONIO DE ALMEIDA, ela portadora do Título Eleitoral n.º 33.011, expedido pela 41ª Zona-Pr., ele portador da Cart. Ident. RG. n.º 559.407-Pr., inscritos no CPF. sob o n.º 013.877.829-91; IZAURA BON GAINO e seu marido, CURIBES GAINO, ela portadora da Certidão de Casamento n.º 9.785, do Registro Civil de Londrina, ele portador do Certificado de Reservista n.º 184.013 da 5ª RM-Pr., inscritos no CPF. sob o n.º 115.791.709-78; APARECIDA CONCEIÇÃO DA SILVA BON e seu marido, ALCIDES BON, portadores, respectivamente, das Cart. Ident. RG. ns. 652.395-Pr. e 556.815-Pr., inscritos no CPF. sob o n.º 115.362.419-20; HELENA BON DE ALMEIDA, viúva, portadora do Título Eleitoral s/n.º expedido pela 96ª Zona-Pr., inscrita no CPF. sob o n.º 115.228.609-91; PRIMO BON e sua mulher, ADELIA VARGETTI BON, ele portador da Cart. Ident. RG. n.º 426.202-Pr., inscritos no CPF. sob o n.º 106.746.919-20; e, MARIA BON FRANCISCA, viúva, portadora do Título Eleitoral n.º 115.549.599-34, todos brasileiros, eles do comércio, elas do lar, residentes e domiciliados em Londrina.

REGISTROS ANTERIORES:- Transcrições ns. 3.492, 3.493, 3.494, 3.495 e 5.159, deste mesmo Ofício de Imóveis. Dou fé. *[Assinatura]*
Oficial Maior.

R- 1/5.782.- Venda e Compra

DATA:- 13 de Maio de 1.981.-

Pela escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do 1.º Tabelião de Londrina, no livro n.º 428, fls. 186, no dia 23 de Janeiro do ano em curso, ANTONIO BON e sua mulher, LOURDES BENEDITA BON; SILVIO BON e sua mulher, ELIZA NERI BON; NELLO BON e sua mulher, MARTA DE LOURDES CONTE BON; PAULO BON e sua mulher, LAURA ERMINIA CENEDESI BON; TEREZINHA BON DE ALMEIDA e seu marido, ANTONIO DE ALMEIDA; IZAURA BON GAINO e seu marido CURIBES GAINO; APARECIDA CONCEIÇÃO DA SILVA BON e seu marido, ALCIDES BON; HELENA BON DE ALMEIDA; PRIMO BON e sua

SEGUIR NO VERSO

5.782

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VQJK9-YD2BB-BVCVC-T7DET>



onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Valide aqui
este documentoValide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VQJK9-YD2BB-BVCVC-T7DET>

mulher, ADÉLIA VARGETTI BON e MARIA BON FRANCISCO, qualificados e -
identificados na matrícula retro, no ato todos representados pelos --
srs. Antonio Bon e Alcides Bon, já qualificados, venderam o imóvel --
constante da matrícula retro, pelo preço certo e ajustado de Cr.\$....
1.500,00 (hum mil e quinhentos cruzeiros), ao sr. AURELINO DO CARMO DE LIMA, brasileiro, casado, operário, portador da Cart. Ident. RG. --
nº 1.342.703-Pr., inscrito no CPF. sob o nº 205.608.859-20, residente
nesta cidade.- **CONDIÇÕES:-** Às da escritura.- **OBS:-** O imposto de trans
missão inter-vivos, na importância de Cr.\$ 500,00, foi pago sobre o -
valor de Cr.\$ 50.000,00, pelo recibo nº 2344371-9, na Agência de Ren-
das desta cidade, no dia 21 de Janeiro de 1.981.- Dou fé.- *[Assinatura]*
[Assinatura] Oficial Maior.- Custas:- Cr.\$ 2.625,00.------nr

R- 2/5.782.- Venda e Compra

DATA:- 16 de Maio de 1.984.-

Pela escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do Tabe-
lionato Taques desta cidade, no livro nº 151, fls.146/146vº, no dia --
02 de Dezembro de 1.982, AURELINO DO CARMO DE LIMA e sua mulher, MA-
RIA DOS ANJOS DE LIMA, brasileiros, casados, ele operário, portador
da Cart. Ident. RG. nº 1.342.703-Pr., ela do lar, portadora da Cartei-
ra de Trabalho nº 6.325, Série 467 de Londrina, inscritos no CPF. sob
o nº 205.608.859-20, residentes e domiciliados nesta cidade, venderam
o imóvel constante da matrícula retro, pelo preço certo e ajustado de
Cr.\$ 200.000,00 (duzentos mil cruzeiros), ao sr. MILSON MARRA DOS SAN-
TOS, brasileiro, casado, pedreiro, portador da Cart. Ident. RG. nº --
1.112.157-Pr., inscrito no CPF. sob o nº 198.896.829-15, residente e
domiciliado nesta cidade.- **CONDIÇÕES:-** Às da escritura.- **OBS:-** O im-
posto de transmissão inter-vivos, na importância de Cr.\$ 4.000,00, --
foi pago pelo recibo nº 2902024-0, na Agência de Rendas desta cidade,
no dia 30 de Novembro de 1.982.- Boletim de Distribuição nº 440/84, -
expedido pelo Distribuidor Público desta Comarca, no dia 14 de Abril
do ano em curso.- Dou fé.- *[Assinatura]* Oficial -
Maior.- Custas:- À Serventia: Cr.\$ 17.511,00; ao CPC: Cr.\$ 1.152,00;
ao Fundo Penitenciário: Cr.\$ 4.377,00.------nr

R- 3/5.782.- Venda e Compra.-

DATA:- 23 de Fevereiro de 1.996.-

Pela escritura pública de compra e venda, lavrada nas notas do Cartõ--
rio Rocha, de Londrina, no livro nº 452, fls. 344, no dia 29 de junho
de 1.984, MILSON MARRA DOS SANTOS e sua mulher, IRENI BERNARDA DOS SAN-
TOS, brasileiros, casados, ele pedreiro, portador da Cart. Ident. RG. nº
1.112.157-PR, ela do lar, filha de Benedito B. Pires e Ilda J.B. Pires,
inscritos no CPF. sob o nº 198.896.829-15, residentes nesta cidade, --
venderam o imóvel constante desta matrícula, pelo preço certo e ajusta-
do de Cr\$ 500.000,00 (quinhentos mil cruzeiros) moeda antiga, ao sr. -
SEBASTIÃO FELESBERTO, brasileiro, casado com Izabel Raimundo Felisber-
to, pelo regime de comunhão de bens, anterior a lei nº 6515/77, pedrei-
ro, filho de José Felisberto e Conceição M. de Jesus, inscrito no CPF.
sob o nº 280.733.049-53, residente a Rua Manoel da B. Gato, 1924, Jar-
dim Novo Bandeirantes, nesta cidade.- Demais Condições:- Às constante
da escritura.- **OBS:-** O imposto de transmissão inter-vivos, na importan-
cia de Cr\$ 10.000,00, foi pago pela guia nº 503/84, na Agência do Ban-
co do Estado do Paraná S/A, desta cidade, no dia 14-05-84.- D/1.260,00
VRC.- Dou fé.- *[Assinatura]*, Empregada Juramentada .-----ma

R-4. M-5.782. Protocolo nº 222.254 de 11/03/2020. Penhora.

Pelo Termo de Penhora, expedido em 03/10/2019, pelo Dr Ricardo Luiz Gorla, extraído
dos autos nº 0002687-91.2019.8.16.0056 da 2ª Vara da Fazenda Pública de Cambé-PR,
em que é exequente Município de Cambé - Estado do Paraná, e executado Espólio de
Sebastião Felesberto, CPF/MF nº 280.733.049-53, procedo o presente registro para
constar a **penhora incidente sobre o imóvel objeto desta matrícula**, para garantir o
pagamento de uma dívida cujo valor da causa é de R\$ 2.562,21. Funrejus no valor de R\$
5,12, pago através do documento nosso número - guia nº 14000000005579651, no dia
Continua na ficha 2

CNPJ 0818512.0005782-07

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Página: 2/3





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VQJK9-YD2BB-BVCVC-T7DET>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ
FORO REGIONAL DE CAMBÉ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DANIELE MICHALOWSKI COSECHEN - REGISTRADORA
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL
MATRÍCULA Nº 5.782

FICHA

02

RUBRICA

DME

CMM 0818512.0005782.07

13/03/2020. Emolumentos: 378,00 VRC ou R\$ 72,95. O referido é verdade e dou fé. Cambé, 20 de março de 2020. Registradora de Imóveis, Daniele Michalowski Cosechen:
Daniele M. Cosechen

MATRÍCULA - 5.782

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico nos termos do § 1º do art 19 da Lei nº 6.015, de 31/12/1973, alterada pela Lei nº 6.216, de 30/06/1975 e art. 582 do CNECJPR, que a presente cópia reprográfica é reprodução fiel da matrícula nº 5.782. O referido é verdade e dou fé. Cambé, 30 de janeiro de 2026.



Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
www.aripar.org/e-validador o CNS: 08.185-1
e o código de verificação do documento: ZAVULHFG
Consulta disponível por 30 dias



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

