

## **AUTO DE AVALIAÇÃO**

Eu, Frank Coutinho da Silva, Oficial de Justiça Avaliador, em cumprimento ao respeitável mandado do Meritíssimo Juiz de Direito, expedido nos autos sob nº **3169-20.2021.8.16.0072**, Ação de Execução de Fiscal, em que é exequente **MUNICÍPIO DE COLORADO**, e executado **ESPÓLIO DE DERISVALDO ALVES MENEZES**, em curso perante este respeitável Juízo e Cartório, diligenciei nesta cidade, no endereço constante e, ali estando, procedi a **AVALIAÇÃO** do veículo abaixo descrito:

### **IMÓVEL**

Lote de terreno urbano sob nº 05, da quadra nº 30, com a área de 420,00 metros quadrados, situado no Jardim Cairi, com divisas e confrontações constantes na matrícula nº 6.445, do CRI de Colorado - Pr.

### **BENFEITORIAS**

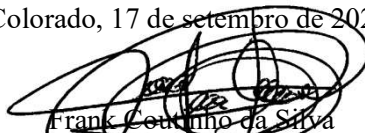
Possui como benfeitoria, um salão comercial em alvenaria, coberta com telhas de amianto.

### **AVALIAÇÃO**

AVALIO o imóvel e a benfeitoria em.....R\$ 120.000,00  
(cento e vinte mil reais).

E, para constar, lavrei o presente Auto de Avaliação, que lido e achado de acordo, vai devidamente assinado.

Colorado, 17 de setembro de 2025.

  
Frank Coutinho da Silva  
Oficial de Justiça Avaliador

