

**BEM 01:**

Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	atualização da avaliação de mov. 264.2
Valor Nominal	R\$ 230.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	26/06/2024 a 01/01/2026

Dados calculados		
Fator de correção do período	554 dias	1,053000
Percentual correspondente	554 dias	5,299981 %
Valor corrigido para 01/01/2026	(=)	R\$ 242.189,96
Sub Total	(=)	R\$ 242.189,96
Valor total	(=)	R\$ 242.189,96

Memória analítica do cálculo			
Valor inicial	230.000,00		
Data inicial	26/06/2024		
Data final	01/01/2026		
Periodicidade	Mensal		
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.		
Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
26/06/2024	01/07/2024	0,0624 (%)	230.143,53
01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)	231.397,81
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)	231.374,67
01/09/2024	01/10/2024	0,7550 (%)	233.121,55
01/10/2024	01/11/2024	1,0750 (%)	235.627,60
01/11/2024	01/12/2024	0,7550 (%)	237.406,59
01/12/2024	01/01/2025	0,6750 (%)	239.009,09
01/01/2025	01/02/2025	0,0550 (%)	239.140,54
01/02/2025	01/03/2025	1,2400 (%)	242.105,88
01/03/2025	01/04/2025	0,0050 (%)	242.117,99
01/04/2025	01/05/2025	0,3900 (%)	243.062,25
01/05/2025	01/06/2025	-0,2500 (%)	242.454,59
01/06/2025	01/07/2025	-0,7850 (%)	240.551,33
01/07/2025	01/08/2025	0,0700 (%)	240.719,71
01/08/2025	01/09/2025	-0,0050 (%)	240.707,68
01/09/2025	01/10/2025	0,4400 (%)	241.766,79
01/10/2025	01/11/2025	0,0000 (%)	241.766,79
01/11/2025	01/12/2025	0,0200 (%)	241.815,14
01/12/2025	01/01/2026	0,1550 (%)	242.189,96

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290

e-mail: jorgeespolidor@hotmail.com

site: www.jeleiloes.com.br



Acréscimos de juro, multa e honorários		
Sub Total	(=)	R\$ 242.189,96
Valor total	(=)	R\$ 242.189,96

BEM 02:

Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	atualização da avaliação de mov. 264.3
Valor Nominal	R\$ 300.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	26/06/2024 a 01/01/2026

Dados calculados		
Fator de correção do período	554 dias	1,053000
Percentual correspondente	554 dias	5,299981 %
Valor corrigido para 01/01/2026	(=)	R\$ 315.899,94
Sub Total	(=)	R\$ 315.899,94
Valor total	(=)	R\$ 315.899,94

Memória analítica do cálculo				
Valor inicial	300.000,00			
Data inicial	26/06/2024			
Data final	01/01/2026			
Periodicidade	Mensal			
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.			
Termo inicial	Termo final	Variação do período		Valor
26/06/2024	01/07/2024	0,0624 (%)		300.187,21
01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)		301.823,23
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)		301.793,05
01/09/2024	01/10/2024	0,7550 (%)		304.071,58
01/10/2024	01/11/2024	1,0750 (%)		307.340,35
01/11/2024	01/12/2024	0,7550 (%)		309.660,77
01/12/2024	01/01/2025	0,6750 (%)		311.750,98
01/01/2025	01/02/2025	0,0550 (%)		311.922,45
01/02/2025	01/03/2025	1,2400 (%)		315.790,28
01/03/2025	01/04/2025	0,0050 (%)		315.806,07
01/04/2025	01/05/2025	0,3900 (%)		317.037,72
01/05/2025	01/06/2025	-0,2500 (%)		316.245,12

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290

e-mail: jorgeespolidor@hotmail.com

site: www.jeleiloes.com.br



01/06/2025	01/07/2025	-0,7850 (%)	313.762,60
01/07/2025	01/08/2025	0,0700 (%)	313.982,23
01/08/2025	01/09/2025	-0,0050 (%)	313.966,53
01/09/2025	01/10/2025	0,4400 (%)	315.347,99
01/10/2025	01/11/2025	0,0000 (%)	315.347,99
01/11/2025	01/12/2025	0,0200 (%)	315.411,06
01/12/2025	01/01/2026	0,1550 (%)	315.899,94
Acréscimos de juro, multa e honorários			
Sub Total	(=)		R\$ 315.899,94
Valor total	(=)		R\$ 315.899,94

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288
Londrina – Pr – Cep: 86.015-290
e-mail: jorgeespolador@hotmail.com
site: www.jeleiloes.com.br