



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE LOANDA - VARA CÍVEL E ANEXOS
Fórum "Négi Calixto" - Rua Roma, nº 920, Loanda, Paraná - CEP: 87900-000

AUTO DE AVALIAÇÃO

Autos nº.: 0004912-68.2018.8.16.0105

Classe Processual: **Cumprimento de Sentença**

Assunto Principal: **Contratos Bancários**

Aos vinte e seis (26) dias do mês de junho (06) do ano de dois mil e vinte e quatro (2024), em cumprimento ao presente mandado e sua r. assinatura, referente aos autos em epígrafe, em que é parte exequente **Itau Unibanco S.A.** e partes executadas **Luiz Carlos Ramos e outros**, REALIZEI À AVALIAÇÃO do seguinte imóvel:

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

Matrícula	Ficha
Nº 24.354	Nº 1

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

Bel. Darcy D. Mella da Silva

14

NOVEMBRO(11)

2006

Loanda,

de

de

IMÓVEL Parte do Lote urbano sob nº 08-A(oito-A), da quadra nº 413(quatrocentos e treze), da planta geral desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, com a área de 294,00 metros quadrados, dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações:- "Partindo de um marco de madeira de lei cravado entre, o Lote nº 13, 14 e 10; divisando com o Lote nº 10, segue em linha reta e seca numa distância de 14,00 metros; até encontrar o segundo marco, deste com deflexão à direita, segue em linha reta seca, confronta-se com o Lote nº 07, numa distância de 21,00 metros, até encontrar o terceiro marco, deste com deflexão à direita, segue em linha reta seca confronta-se com parte do Lote nº 08, numa distância de 14,00 metros, até encontrar o quarto marco, deste com deflexão a direita segue em linha reta e seca confronta-se com o Lote nº 15, 14, numa distância de 21,00 metros, até encontrar o marco inicial". Tudo de conformidade com mapa e



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE LOANDA - VARA CÍVEL E ANEXOS
Fórum "Négi Calixto" - Rua Roma, nº 920, Loanda, Paraná - CEP: 87900-000





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE LOANDA - VARA CÍVEL E ANEXOS
Fórum "Négi Calixto" - Rua Roma, nº 920, Loanda, Paraná - CEP: 87900-000





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE LOANDA - VARA CÍVEL E ANEXOS
Fórum "Négi Calixto" - Rua Roma, nº 920, Loanda, Paraná - CEP: 87900-000

Trata-se de terreno com edificação anexa aos Lotes nº 10 e 13, da Quadra nº 413, com cerca de 292,00 m² (duzentos e noventa e dois metros quadrados).

AVALIO o referido imóvel no valor de **R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais)** conforme valores pesquisados junto à corretores de imóveis locais e Prefeitura Municipal.

Assinado eletronicamente.

Documento assinado digitalmente
gov.br **GUILHERME HENRIQUE MEDEIROS SANTINELLO**
Data: 03/07/2024 12:29:11-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>


Guilherme Henrique Medeiros Santinello
Oficial de Justiça "Ad-hoc"

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJJ269 2N9Y7 8VK33 KN2VWD

