



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
2ª VARA DO TRABALHO DE ROLÂNDIA-PR
Avenida Presidente Getúlio Vargas, 2270, Rolândia - PR - CEP: 86600-000

Autos : **0049000-91.2001.5.09.0669**
Mandado Id : 5a29393
Autor : LUIZ CARLOS DA SILVA E OUTROS (08)
Réu : WALDEMAR GEORG CIA LTDA E OUTROS (05)
Endereço (imóvel) : Rua Pinheiro Machado, Rolândia-PR

AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL

No dia **22 de agosto de 2025**, para garantia da execução supracitada, **PROCEDI** à **REAVALIAÇÃO** do **IMÓVEL** abaixo descrito:

Descrição Oficial – Matrícula nº 12.259 do Serviço Registral de Imóveis de Rolândia-PR: "Um área de terras com 3.713,00 metros quadrados, destacada do lote de terras sob nº 173-A, da Gleba Patrimônio Rolândia, situada neste Município e Comarca... junto ao Serviço Registral de Imóveis de Rolândia-PR, com as demais características e confrontações constantes na referida matrícula.

Critério de Reavaliação – A reavaliação foi realizada por meio do Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, baseada em consultas informais realizadas em imobiliárias locais, corretores de imóveis e em anúncios divulgados em *sites* na *Internet* de imóveis à venda, semelhantes ao imóvel penhorado. Acompanham o presente auto as fotos do imóvel.

REAVALIAÇÃO

Considerando as características do bem, sua localização, **REAVALIO** em **R\$1.485.200,00** (um milhão, quatrocentos e oitenta e cinco mil e duzentos reais).

ADRIANA FERNANDES DE PITAS
Oficiala de Justiça Avaliador Federal





TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
2ª VARA DO TRABALHO DE ROLÂNDIA-PR
Avenida Presidente Getúlio Vargas, 2270, Rolândia - PR

Autos : 0049000-91.2001.5.09.0669

Mandado Id : 5a29393

Local da Diligência : Rua Pinheiro Machado, Rolândia-PR

FOTOGRAFIAS DO BEM PENHORADO



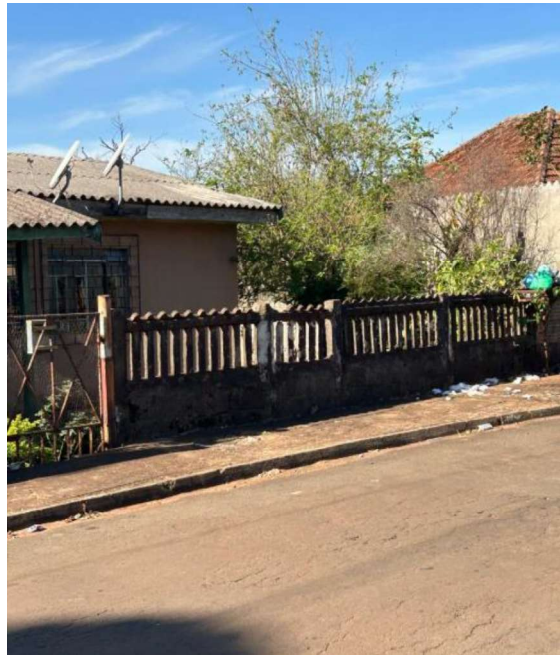


TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
2ª VARA DO TRABALHO DE ROLÂNDIA-PR
Avenida Presidente Getúlio Vargas, 2270, Rolândia - PR

Autos : 0049000-91.2001.5.09.0669

Mandado Id : 5a29393

Local da Diligência : Rua Pinheiro Machado, Rolândia-PR





TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
2ª VARA DO TRABALHO DE ROLÂNDIA-PR
Avenida Presidente Getúlio Vargas, 2270, Rolândia - PR

Autos : 0049000-91.2001.5.09.0669

Mandado Id : 5a29393

Local da Diligência : Rua Pinheiro Machado, Rolândia-PR



ADRIANA FERNANDES DE PITAS
Oficiala de Justiça Avaliador Federal

