



PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
JUSTIÇA DO TRABALHO
Vara do Trabalho de **ARAPONGAS**

((REPRODUÇÃO ELETRÔNICA DO DOCUMENTO))

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Processo nº **0000422-76.2023.5.09.0653**

Autor: **MIGUEL ARCANGELO PILUTTI**

Réu: **CURTY INDUSTRIA DE ESTOFADOS E COLCHOES LTDA e outros (2)**

Em cumprimento ao mandado expedido pelo Exmo. Juiz do Trabalho da Vara do Trabalho de **Arapongas**, nos autos do processo acima identificado, para cobrança da dívida de R\$ **16.210,83**, atualizada até 21/08/2024, em **Rua Mergulhãozinho, 1070, Residencial Araucária, Arapongas - PR**, procedi à **PENHORA E AVALIAÇÃO** do bem a seguir descrito:

Penhora do imóvel de matrícula 30.402 do 2º CRI de Arapongas.

A descrição integral do imóvel e as seguintes divisas e confrontações (trecho da matrícula 30.402 abaixo):

Matrícula nº **30.402**
14 de dezembro de 2011

Ficha nº **01**

IMÓVEL: Lote de Terras sob nº.1/30-37, da Quadra nº.16, situado no Residencial Araucária I, nesta Cidade e Comarca de Arapongas, com área de 127,00m², com as seguintes divisas e confrontações: Pela frente com a Rua Mergulhãozinho, na distância de 6,35 metros; pelo lado direito com o lote 1/30-38, na distância de 20,00 metros; pelo lado esquerdo com o lote 1/30-36, na distância de 20,00 metros e pelo fundo com o lote 1/30-18 na distância de 6,35 metros. Matrícula Anterior nº 30.119 deste ofício. **PROPRIETÁRIO:** MUNICIPIO DE ARAPONGAS, pessoa jurídica de direito público, com sede na Cidade de Arapongas-PR e inscrita no CNPJ/ME nº.76.958.966/0001-06. Dou fé.

Elizabete N. Pimpão Fei

Matrícula 30.402 do 2º Serviço de Registro de Imóveis de Arapongas.

Endereço do Imóvel: Rua Mergulhãozinho, 1070, Residencial Araucária, Arapongas - PR.

Construção averbada na matrícula do imóvel (Av. 4): residência em alvenaria com área de 35,78 metros quadrados.

O imóvel apresenta razoável estado de conservação.

Avalio o imóvel em sua integralidade em R\$ 115.000,00 (cento e quinze mil reais).

Total desta penhora: R\$ 115.000,00

Tudo para garantia da dívida referida no mandado, juros de mora, custas e demais despesas judiciais, até o final.

Arapongas - PR, 16 de julho de 2025.

((assinatura eletrônica))

Diogo Tadeu Nunes Pereira
Oficial de Justiça Avaliador Federal



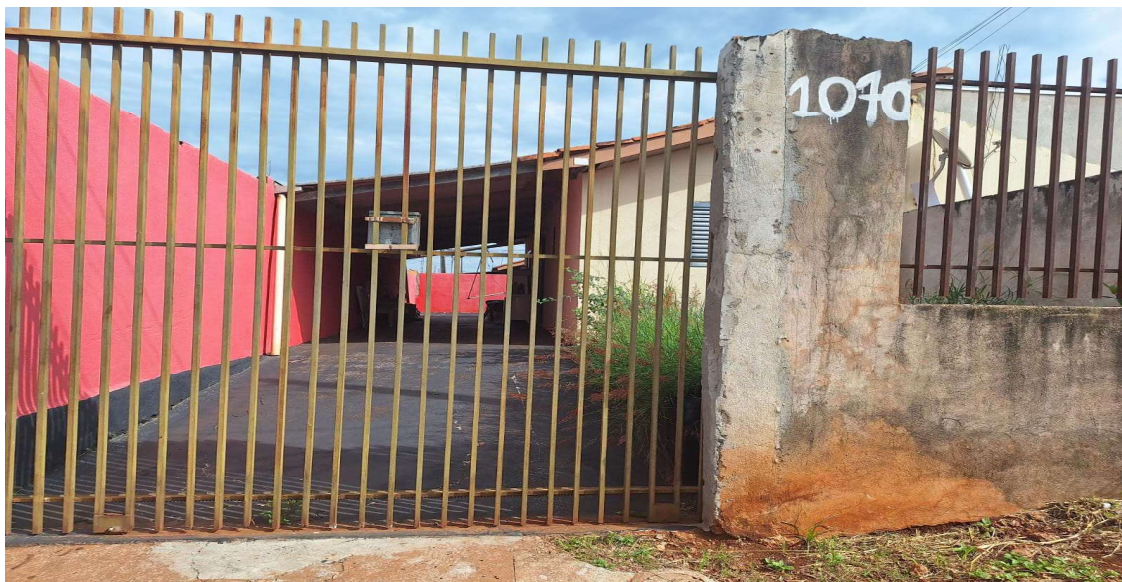


Vara do Trabalho de ARAPONGAS

Autos: 0000422-76.2023.5.09.0653

FOTOGRAFIAS

Matrícula 30.402 - Rua Mergulhãozinho, 1070, Arapongas - PR.



-----(((assinatura eletrônica)))-----

Diogo Tadeu Nunes Pereira
Oficial de Justiça Avaliador Federal

