



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
CENTRAL DE MANDADOS DE ARAPONGAS - PROJUDI
Rua Íbis, 888 - ARAPONGAS/PR

CERTIDÃO

Processo: 0001303-44.2010.8.16.0045
Classe Processual: Cumprimento de sentença
Assunto Principal: Violação aos Princípios Administrativos
Valor da Causa: R\$9.251.000,00
Exequente(s): • MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ
Executado(s): • LUIZ ROBERTO PUGLIESE
• Maria Cristina Giocondo Pugliese

Auto de Avaliação

Aos 17/10/2022, nesta cidade e Comarca de Arapongas, Estado do Paraná, eu, Oficial de Justiça deste Juízo, adiante assinado, em cumprimento à determinação extraída dos autos 0001303-44.2010.8.16.0045, em que o MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ move contra LUIZ ROBERTO PUGLIESE e MARIA CRISTINA GIOCONDO PUGLIESE, procedi a **avaliação do bem abaixo:**

“Apartamento, situado no Edifício Priscila, sito à Avenida Arapongas, 906 — Unidade 102, situado no 3º pavimento, ou 2º andar, com área total de 235,9546m², sendo 149,977m² de área privativa, e 85,9776m² de área de uso comum, da área de cada pavimento, do subsolo, incluindo uma vaga de garagem, entrada social, pavimento de laser e casa de máquinas, fração ideal no terreno de 32,95 m², imóvel este, devidamente registrado matrícula nº. 4532 no 12 serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Arapongas. ”

O bem foi por mim avaliado em R\$: 550.000,00 (quinhentos e cinquenta mil reais).

Certifico que a avaliação foi baseada em anúncio encontrado de apartamento no mesmo edifício, sendo descontado eventual valor de negociação e mobília, método comparativo.

Certifico que costa Av. Arapongas, 913, Edifício Priscila.

Do que, para constar, digitou-se este que vai devidamente assinado.

Arapongas, 17 de outubro de 2022.

Diogo de Brito Peres
Oficial de Justiça



Apartamento 03 dormitórios - Edifício Priscila - 114 Print

<https://www.tendudoimoveis.com.br/print.php?id=239>



43 99983-0124

A. Fleisz Corretora de Imóveis

Apartamento 03 dormitórios - Edifício Priscila

Venda: **R\$ 630.000,00**

3 dormitórios, 1 suíte
Código: 114



Endereço	Avenida Arapongas, nº 913
Quartos	3
Suítes	1
Banheiros	1
Lavabos	1
Vagas	1
Área construída	150,00m²
Venda	R\$ 630.000,00
- Estuda permuta	

01 suíte, 02 quartos (com armários embutidos), bwc social, lavabo, sala de estar, sala de tv, cozinha planejada, área de serviço, garagem.

Valor de venda mobiliado, só tirando algumas peças

Estuda-se apto de menor valor em Londrina como parte do pagamento

Valor de condomínio e outros não fornecido.

- Área de serviço
- Cozinha
- Sala de estar
- Sala de TV
- Armário embutido
- Lavabo
- Sala de jantar

Estágio

Pronto para morar

