



EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUÍZ DE DIREITO DA VARA CRIMINAL DE ASSIS
CHATEAUBRIAND– ESTADO DO PARANÁ

LAUDO DE VISTORIA E AVALIAÇÃO JUDICIAL

Processo: 0000880-50.2025.8.16.0048

Classe Processual: 1717 - Alienação de Bens do Acusado

Requerente(s): VARA CRIMINAL DE ASSIS CHATEAUBRIAND

Requerido(s): ANDRE FELIPE DA CRUZ CPF: 100.606.089-86

JORGE VITORIO ESPOLADOR, leiloeiro oficial inscrito na JUCEPAR sob n. 13/246-L, com escritório profissional constante no rodapé desta, onde recebe notificações e intimações, vem, respeitosamente, perante Vossa Excelência, em cumprimento ao comando judicial mov.15.1, procedi a avaliação na forma seguinte:

Um automóvel FIAT Palio Essence 1.6, ano 2012, cor branca, placa LUB4G44, numeração chassi 9BD196293D2078846, motor nº 310A50112297549 em **regular estado de conservação**, seu exterior apresenta alguns riscos em sua extensão e o interior possui avarias, conforme demonstrado nas fotografias. O veículo encontra-se estacionado em pátio descoberto, exposto às condições adversas de sol e chuva. As partes mecânicas e elétricas não foram verificadas. **Bem sem garantia, sendo ofertado no estado em que se encontra.**

IMPORTA A PRESENTE AVALIAÇÃO EM: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais).

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43)
3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290
e-mail: jorgeespolador@hotmail.com
site: www.jeleiloes.com.br





Metodologia empregada: Método comparativo, através de dados colhidos nas diligências, pesquisas por amostragem, estatísticas de dados, vistorias e estado de conservação do avaliando.

Critério de Avaliação:

Para a determinação do valor da avaliação, considerou-se a média entre:

- Valor do veículo em arremate de leilões semelhantes: **R\$ 15.000,00**
- Valor da Tabela FIPE: **R\$ 35.079,00**

O resultado da média corresponde a **R\$ 25.039,50**, sendo **arredondado para R\$ 25.000,00**.

Fonte: Consulta em sites e ofertas, cotação de mercado, conforme link abaixo:

<https://www.superbid.net/oferta/fiat-palio-essenc-16-dl-2012-4033471>

<https://placafipe.com.br/>

Obs. Segue abaixo fotos do referido veículo:



Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43)
3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290
e-mail: jorgeespolador@hotmail.com
site: www.jeleiloes.com.br





Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43)
3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290
e-mail: jorgeespolador@hotmail.com
site: www.jeleiloes.com.br





Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43)
3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290
e-mail: jorgeespolador@hotmail.com
site: www.jeleiloes.com.br





Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43)
3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290
e-mail: jorgeespolador@hotmail.com
site: www.jeleiloes.com.br





Nada mais havendo para ser avaliado ou diligenciado, dou por encerrado o presente, rogando-se por nova habilitação oportunamente, para início dos atos expropriatórios, caso não haja insurgências pelas partes.

Londrina, 09 de setembro de 2025.

JORGE V. ESPOLADOR

Matricula n. 13.246-L.

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43)
3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290
e-mail: jorgeespolador@hotmail.com
site: www.jeleiloes.com.br

