

CNM: 154344.2.0001540-09

2.ª Circunscrição de Registro de Imóveis

MATRÍCULA

-1.540-

FÓLHA

-1-

LIVRO N. 2 -

REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 21 (vinte e um) da quadra nº 138 (cento e trinta e oito) do bloco nº 08 (oito) do loteamento denominado Nova Campo Grande, nesta cidade, medindo 13,00 (treze) metros de frente por 30,00 (trinta) ditos da frente aos fundos e - área total de 390,00 metros quadrados, limitando-se: Frente, com a rua Ditenta e Dois; fundos, com os lotes nºs 07 e 08; Lado direito, com o lote nº 20 e lado esquerdo, com o lote nº 22. **PROPRIETÁRIO:** FINANCIAL IMOBILIÁRIA S/A - Empresa Imobiliária de Urbanismo e Administração, com sede nesta cidade, à rua 13 de maio 2.184, inscrita no cgc sob nº 03 234 788/0001. **TÍTULO AQUISITIVO** transcrito sob nº 66.735, livro 3-BC, folhas 80, em maior porção no Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição desta Comarca e loteamento inscrito sob nº 19, neste Registro. Campo Grande, 30 de agosto de 1976. Oficial [assinatura] (O.V.Senna).

MICROFILMADOCOMARCA DE CAMPO GRANDE
ESTADO DE MATO GROSSO
IMÓVELGILKA MARTINS
OFICIAL

PARA SIMPLES CONSULTA, NÃO VALE COMO CE

CNM: 154344.2.0001540-09

MATRÍCULA

FÔLHA

VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA, NÃO VALE COMO CERTIDÃO. PARA SIMPLES CONSULTA, NÃO VALE COMO CE

CNM: 154344.2.0001540-09

2.ª Circunscrição de Registro de Imóveis

MATRÍCULA

-1.540-

FÔLHA

1-A

LIVRO N. 2 -

REGISTRO GERAL

R. 1/1.540 - Campo Grande, 30 de agosto de 1976. TRANSMITENTE: -
FINANCIAL IMOBILIÁRIA S/A - Empresa Imobiliária de Urbanismo e -
Administração, com sede nesta cidade, à rua 13 de maio, 2.184, -
inscrita no cgc sob nº 03 234 788/0001. ADQUIRENTE: CONFECÇÕES -
CARTOLA S/A - com sede à rua Amapá, 659, Londrina, Paraná, ins -
crita no cgc sob nº 78 600 111/0001-26. TÍTULO: Compra e Venda.-
FORMA DO TÍTULO: Escritura pública lavrada nas notas do 7º Ofi -
cio desta cidade, em 24.08.76, livro nº 19, folhas 17. Imposto
de transmissão guias nºs 0168079 e 0168404. VALOR: Cr\$ 2.940,00-
(dois mil, novecentos e quarenta cruzeiros). Oficial 
(O.V.Senna).

MICROFILMADOCOMARCA DE CAMPO GRANDE
ESTADO DE MATO GROSSO
aquisiçãoGILKA MARTINS
OFICIAL

PARA SIMPLES CONSULTA, NÃO VALE COMO CER

CNM: 154344.2.0001540-09

MATRÍCULA

FÔLHA

VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA, NÃO VALE COMO CERTIDÃO. PARA SIMPLES CONSULTA, NÃO VALE COMO CER

2ª Circunscrição de Registro de Imóveis

MATRÍCULA

1.540

FOLHA

02F**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

Campo Grande-MS



Continuação da Ficha 01

AV-02 - INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº 316.753 de 15/08/2016. Procedese a presente averbação, nos termos do Provimento nº 39/2014 do CNJ, por determinação do Juíz da 3E Vara do Trabalho de Londrina-PR, conforme protocolo de indisponibilidade nº 201608.1510.00174051-IA-760, para fazer constar a indisponibilidade do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de **CONFECCÕES CARTOLA S/A**. Campo Grande-MS, 17 de agosto de 2016. Emolumentos: Isentos de acordo com o Provimento nº 39/2014 do CNJ. Selo digital: AMH15089-605. O Oficial [assinatura].***.

AV-03 - INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº 325.952 de 06/03/2017. Procedese a presente averbação, nos termos do Provimento nº 39/2014 do CNJ, por determinação do juízo da 1E Vara do Trabalho de Cornélio Procópio/PR, conforme protocolo de indisponibilidade nº 201703.0609.00247779-IA-670, para fazer constar, a indisponibilidade do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de **CONFECCÕES CARTOLA S/A**. Campo Grande-MS, 10 de março de 2017. Emolumentos: Isentos de acordo com o Provimento nº 39/2014 do CNJ. Selo digital: ANK75656-104. O Oficial [assinatura].***.

AV-04 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº 339.885 de 14/11/2017. Procedese a presente averbação, nos termos do Provimento nº 39/2014 do CNJ, por determinação do juízo da 1ª Vara do Trabalho de Cornélio Procópio-PR, conforme protocolo de indisponibilidade nº 201703.0609.00247779-IA-670, referente ao processo nº 00279003319995090093, para constar o cancelamento da indisponibilidade averbada sob **AV-03** da presente matrícula. Campo Grande-MS, 16 de novembro de 2017. Emolumentos: Isentos de acordo com o Provimento nº 39/2014 do CNJ. Selo digital: AOX98706-412. O Oficial [assinatura].***.

AV-05 - INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº 420.926 de 25/10/2022. Procedese a presente averbação, nos termos do Provimento nº 39/2014 do CNJ, para fazer constar, por determinação do juízo da 2ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, conforme protocolo de indisponibilidade Prot: 202210.2423.02417792-IA-790 - Proc: 00009418620185090019, a indisponibilidade do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de

MATRÍCULA

1.540

FOLHA

02V

Continuação da Ficha 02

CONFECCÕES CARTOLA S/A. Campo Grande-MS, 07 de novembro de 2022. Emolumentos: Isentos de acordo com o Provimento nº 39/2014 do CNJ. Selo digital: AAJ90981-102-IGB. O Oficial [Assinatura]. ***

AV - 06 - INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº 446.232 de 07/02/2024. Procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 39/2014 do CNJ, para fazer constar, por determinação do juízo da 6ª Vara Cível da Comarca de Londrina-PR conforme protocolo de indisponibilidade 202402.07313.03149712-IA-520 - Proc: 00122053819998160014 a indisponibilidade do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de **CONFECCÕES CARTOLA LTDA.** Campo Grande-MS, 21 de fevereiro de 2024. Emolumentos: Isentos de acordo com o Provimento nº 39/2014 do CNJ. Selo digital: AAM95878-463-IGB. O Oficial [Assinatura]. ***

AV-07 - ARRECADAÇÃO: Prenotação nº 457.598 de 29/07/2024. Procede-se a esta averbação conforme Termo de Arrecadação emitido em 11/04/2024, nos autos nº 0012205-38.1999.8.16.0014.0062, pelo M.M. Juiz de Direito da 6ª Vara Cível de Londrina/PR, Dr. ABELAR BAPTISTA PEREIRA FILHO, pelo disposto no art. 110 da Lei 11.101/05, para fazer constar, para todos os fins de direito, a ARRECADAÇÃO do imóvel objeto da presente matrícula em favor da massa falida da proprietária CONFECCÕES CARTOLA LTDA., já qualificada. Campo Grande-MS, 20 de agosto de 2024. Emolumentos: Postergados, conforme determinação judicial constante no Ofício nº 2437/2024, emitido pela 6ª Vara Cível de Londrina/PR, nos autos supracitados. Selo digital: AAW09431-352-IGB. O Oficial [Assinatura]. ***

AV-08 - INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº 478.907 de 11/07/2025. Procede-se a presente averbação, nos termos do Provimento nº 39/2014 do CNJ, para fazer constar, por determinação do juízo do Tribunal de Justiça do Estado do Parana, Núcleo 4.0 de Execuções Fiscais Estaduais Curitiba/PR, conforme protocolo de indisponibilidade nº 202507.0320.04109173-IA-789, processo nº 00091386519998160014, a indisponibilidade do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de **CONFECCÕES CARTOLA LTDA.** Campo Grande-MS, 24 de julho de 2025. Emolumentos: Isentos de acordo com o Provimento nº 39/2014 do CNJ. Selo digital: ABS38010-468-IGB. Demerval Aparecido Pereira Poussam - Oficial Substituto: [Assinatura]. ***