

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

matrícula

1.066

ficha

01

Campo Grande (Mt), 04.03.76

IMÓVEL :- Lote de terreno sob nº 08-(oito) da quadra 16-(dezes seis) no loteamento denominado PORTINHO FREDERICO PACHE, nesta cidade, de forma triangular, o qual mede ao Nascente com os lotes 09 e 07, uma linha de 37,11-(trinta e sete metros e onze centímetros), uma linha de 4,03-(quatro metros e três centímetros) ao Sul com a Rua nº DOIS; balão de retorno da Rua DOIS, mede 5,0 (cinco metros); balão de retorno da Rua DOIS, mede 15,00 (quinze metros); divisa com a Vila Carlota, da Noroeste, com 37,33-(trinta e sete metros e trinta e três centímetros) e área total de... 325,67m².

PROPRIETÁRIOS:- PORTINHO FREDERICO PACHE e s/m AMÉLIA ALVES PACHE, brasileiros, casados, proprietários, residentes nesta cidade, à Rua Pedro Celestino nº 1.263 (CPF 006.450.011)

FORMA DO TÍTULO DIGO, REGISTRO ANTERIOR 91.409 fls 217 no livro 380 em data de 10 de Janeiro de 1972 na Primeira Circ. Imobiliária d/Comarca
OFICIAL DO REGISTRO

R. 01 / 1.066, em 04 de Março de 1976

Título:- Formal de partilha

TRANSMITENTE:- HERANÇA DE AMÉLIA ALVES PACHE (CPF 099.396.361)

ADQUIRENTE:- NELSON FREDERICO PACHE, brasileiro, desquitado, proprietário, residente nesta cidade, à Rua Eduardo Elias Zaharan 151 (CPF 024.486.101/34)

FORMA DO TÍTULO Formal de partilha extraído dos autos de inventário pelo Escrivão do 4º Ofício desta cidade, em datade 05.02 1976.

VALOR:- Cr\$ 8.000,00

OFICIAL DO REGISTRO

R. 02/1.066 em 14 de novembro de 1977,

Título:- Compra e Venda.

Transmitente:- NELSON FREDERICO PACHE, brasileiro, desquitado, agricultor, residente nesta cidade, na Rua Eduardo Elias Zaharan, 2.278-Vila Nicomedes, (CIC 024.486.101.34).

Adquirente:- CONFECÇÕES CARTOLA S/A., com sede em Londrina-Pr. na BR-369 Km. 05 saída para Cambé (CGC 78.600.111/0001.26)

Forma do título:- Escritura pública lavrada pelo 6º Tabelião desta cidade, em 13-10-77, livro E-31, fls. 567.

Valor:- Cr\$ 30.000,00 (trinta mil cruzeiros).

O Oficial:-

continua no verso

AV.03/1.066, DE 11 DE MAIO DE 2015. Prenotação nº 626.465, de 07.05.2015.

A vista da Carta Precatória, extraída dos autos do processo nº 135/1999, ação de falência, Deprecante: Dr. Abelar Baptista Pereira Filho MM. Juiz de Direito da Sexta Vara Cível da Comarca de Londrina-PR, Deprecado: Juiz de Direito da Vara Cível da comarca de Campo Grande/MS, em 14.08.2012, procede-se a esta averbação para consignar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DO IMÓVEL**, desta matrícula impedindo assim, eventual transferência do bem.

EMOLUMENTOS:- R\$ 44,00 - FUNJECC 10% R\$ 4,40 - FUNJECC 5% R\$ 2,20 - ISS 5% R\$ 2,20 - FUNADEP/F-PGE 10% R\$ 4,40. FEADMP/MS 10% R\$ 4,40.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AJO 64202-817.

O OFICIAL:-

NMG

AV. 04, em 10 de março de 2017. Prenotação nº 657.199, de 06/03/2017.

Em atendimento à Ordem de Indisponibilidade nº 201703.0609.00247779-IA-670, expedida em 06.03.2017, dos autos do Processo nº 00279003319995090093, oriundo da 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Cornélio Procopio/PR, é feita a presente averbação para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **CONFECCÕES CARTOLA S/A**.

EMOLUMENTOS:- NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ANI61711-656

O OFICIAL:-

AKMS

AV. 05, em 21 de novembro de 2017. Prenotação nº 669.032, de 13/11/2017.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida no protocolo de cancelamento nº 201711.1308.00400542-TA-790, expedido do processo nº 00279003319995090093, suscrito pela 1ª Vara do Trabalho de Cornélio Procopio/PR, é feita a presente averbação para consignar o **CANCELAMENTO** da indisponibilidade que se refere a **AV.04** desta matrícula.

EMOLUMENTOS:- Nihil.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AOU99010-608.

O OFICIAL:-

SFRS

AV. 06, em 16 de julho de 2019. Prenotação nº 699.879, de 09/07/2019.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 80258005720055090513, protocolo nº 201608.1510.00174051-IA-760, emitida em 15.08.2016, pela 3ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **CONFECCÕES CARTOLA S/A**.

EMOLUMENTOS:- NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA31928-299-IGB.

O OFICIAL:-

CCL

continua na ficha nº

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

1.066

FICHA FRENTE

02

Campo Grande, MS, 14/11/2022

AV.07, em 14 de novembro de 2022. Prenotação nº 763.125, de 25/10/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00009418620185090019, protocolo nº 202210.2423.02417792-IA-790, emitida em 24.10.2022, pela 2ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **CONFECÇÕES CARTOLA S/A.**

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA56410-748-IGB

O OFICIAL

K. Rodrigues

DAMC

AV. 08, em 15 de março de 2023. Prenotação nº 770.187, de 14/03/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00122053819998160014, protocolo nº 202303.1016.02588370-IA-040, emitida em 10/03/2023, pela 6ª Vara Cível de Londrina/PR, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **CONFECÇÕES CARTOLA S/A.**

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA58704-056-IGB

O OFICIAL

K. Rodrigues

GRC

AV. 09, em 21 de fevereiro de 2024. Prenotação nº 788.491, de 09/02/2024.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00122053819998160014, protocolo nº 202402.0713.03149712-IA-520, emitida em 07/02/2024, pela 6ª Vara Cível de Londrina/PR, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **CONFECÇÕES CARTOLA S/A.**

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAI67439-108-IGB

O OFICIAL:

K. Rodrigues

JVPS

AV. 10, em 24 de abril de 2024. Prenotação nº 792.368, de 19/04/2024.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00122053819998160014, protocolo nº 202404.1209.03266843-IA-009, emitida em 12/04/2024, pela 6ª Vara Cível de Londrina/PR, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **CONFECÇÕES CARLOTA S/A.**

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAI69853-907-IGB

CONTINUA NO VERSO

MATRÍCULA
1.066

FICHA VERSO
02

O OFICIAL:

ATM

AV.11, em 18 de março de 2025. Prenotação nº 810.907, de 17/03/2025.

Conforme Ofício nº 1791/2024, expedido do processo nº 0012205-38.1999.8.16.0014, Classe Processual de Falência de Empresários, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, subscrito e assinado digitalmente pela Analista Judiciária da 6ª Vara Cível de Londrina/PR – PROJUDI, Ada Lauenda Pereira Gonçalves, por determinação judicial, em 17.05.2024, e Termo de Arrecadação, datado de 11.04.2024, procede-se a esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **ARRECADADO**.

EMOLUMENTOS: Isento, artigo 15 da Lei 6.183/2023.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAK10531-586-IGB

O OFICIAL TITULAR (João Gilberto G.Filho):

Isadora Piazza
Escritor Autorizada

João Gilberto G.Filho

AV. 12, em 14 de agosto de 2025. Prenotação nº 817.789, de 22/07/2025.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00091386519998160014, protocolada na CNIB sob nº 202507.0320.04109173-IA-789 em 03/07/2025, pelo Núcleo 4.0 - Execuções Fiscais Estaduais do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - Curitiba/PR, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **CONFECÇÕES CARTOLA S/A**.

EMOLUMENTOS: Sem exigência de antecipação, conforme parágrafo único, art. 320-G, Provimento CNJ - 149/2023.

SELO DE AUTENTICIDADE: ABW66483-733-IGB

O OFICIAL TITULAR (João Gilberto G. Filho):

Daniely Amaral de Moura
Escritor Autorizada

João Gilberto G.Filho