

32.941

LOTE Nº 11, QUADRA Nº 11 -JARDIM IMPERIAL -JAPURÁ.

1

COMARCA
DE
CIANORTE
PARANÁ**REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO DE CIANORTE - PR**Oficial Designada: HELLEN NACLE GONDO - CPF 617.651.559-91
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL
Rua Piratininga, 380 - Cianorte - PR

RUBRICA

Hm

CNM 085241.2.0032941-61

MATRÍCULA Nº 32.941.- Prot.nº.121.194 de 18/07/14.-

IMÓVEL:- Lote nº 11 da Quadra nº 11 do Loteamento "JARDIM IMPERIAL", situado no perímetro urbano da cidade de Japurá, desta Comarca de Cianorte, com área de 250,86 metros quadrados.- **DIVIDE-SE:-** "Com o lote nº 10 da Quadra nº 11 com a distância de 20,72 metros, com parte do lote nº 21 e com parte do lote nº 20 da Quadra nº 11 no rumo NO 77°55'SE com a distância de 12,20 metros, com o lote nº 12 da Quadra nº 11 com a distância de 20,41 metros e finalmente com a Rua Marechal Deodoro da Fonseca no rumo SE 76°17'NO com a distância de 12,20 metros".-

PROPRIETÁRIA:- **LOTEADORA MAGRI LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na Avenida América nº 2349, nesta cidade de Cianorte-Pr., inscrita no CNPJ/MF.nº 13.735.587/0001-29, representada pelo sócio administrador, ADEMIR RIBELO MAGRI, brasileiro, casado, empresário, portador da CI.RG.nº 4.322.029-2-SSP/PR., inscrito no CPF.nº 669.073.069-72, residente e domiciliado na Avenida Souza Naves nº 994, aptº 101, nesta cidade de Cianorte-Pr.- **REGISTRO ANTERIOR:-** Havido pela matrícula nº 04.605 do livro 02 de "Matrícula e Registro Geral" deste Serviço Registral.- Cianorte, 15 de agosto de 2014.-
Escrevente *Hellen* sr.-

Helena Ramon
ESCREVENTE
CPF 439.452.529-20

R-01-32.941.- Prot.nº.130.022 de 02/08/16.-

TÍTULO:- COMPRA E VENDA.- ADQUIRENTE:- **MOREPLAN PLANEJAMENTO EMPRESARIAL - EIRELI**, empresa individual de responsabilidade limitada, com sede e foro sito na Avenida Horácio Raccanello Filho, 5.570, Sala 104, zona 07, na cidade e Comarca de Maringá-Pr., inscrita no CNPJ. sob nº 19.194.003/0001-31, representada por sua titular, ALINE CASTELINI MAGALHÃES, brasileira, casada, empresária, portadora da CI.RG.nº 10.547.365-6-SSP-PR., e CPF.nº 072.470.639-98, residente e domiciliada na Rua Mem de Sá, 154, zona 02, em Maringá-Pr.- **TRANSMITENTE:-** **LOTEADORA MAGRI LTDA.**, qualificada, representada pelo sócio administrador, ADEMIR RIBELO MAGRI, qualificado.- **FORMA DO TÍTULO:-** Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 008/016 do livro 63-N, em 25 de setembro de 2015, nas Notas do Distrito de Bom Progresso, Comarca de Arapongas-Pr.- **OBJETO:-** O imóvel da presente matrícula.- **VALOR:-** R\$- 15.000,00 (**QUINZE MIL REAIS**).- Pago GR ITBI "Inter-Vivos" nº 2630/2016 ao Município de Japurá em 22/07/2016.- **CONDIÇÕES:-** As da Escritura que fica uma via arquivada.- Apresentou Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União (abrangendo as contribuições sociais), expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil em 17/06/2016, válida até 14/12/2016 (confirmada via internet); Certidão Negativa de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual nº 015087192-45, expedida em .-segue no verso.-

Hm

MATRÍCULA
32.941

IMÓVEL

LOTE N° 11, QUADRA N° 11 -JARDIM IMPERIAL -JAPURÁ.

FLS.—Fls.: 820

1V°



COMARCA
DE
CIANORTE
PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO DE CIANORTE - PR

Oficial Designada: HELLEN NACLE GONDO - CPF 617.651.559-91
LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL
Rua Piratininga, 380 - Cianorte - PR

RUBRICA

km

09/08/2016, válida até 07/12/2016.- Será emitida a DQI por este Serviço Registral.- Consulta realizada por este Serviço a CNIB, HASH n° 70ff.a01c.9969.cac8.e22f.a3f5.5396.14b5.a2ce.9ff7.- Custas:- 1.935,00 VRC (R\$- 352,17).- Funrejus - R\$- 840,00 (em conjunto com outros imóveis).- Cianorte, 01 de setembro de 2016.- Escrevente *Hramon*
cr. *Helena Ramon*
ESCREVENTE
CPF 439.452.529-20

AV-02-32.941.

Prot. n° 135.225 de 22/09/2017.

ALTERAÇÃO RAZÃO SOCIAL: Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento, datado em 24 de agosto de 2017, para constar a alteração do nome empresarial da proprietária, MOREPLAN PLANEJAMENTO EMPRESARIAL - EIRELI, que passa a denominar-se: "**BRASIL CABBO CONSTRUTORA E ENERGIA EIRELI-EPP**", conforme Terceira Alteração Contratual, registrada sob n° 20163108161 em 15/06/2016 na Junta Comercial do Estado do Paraná. Custas: 315,00 VRC (R\$ 57,33). Funrejus alíquota 25% - R\$ 14,33 conforme Lei Estadual n° 18.415 de 29/12/2014. Dou fé. Cianorte, 05 de outubro de 2017. O Oficial *Gustavo Germano*
dc-fa. *Gustavo Henrique Furtado Germano*
Substituto do Agente Delegado

AV-03-32.941.

Prot. n° 135.335 de 29/09/2017.

INCLUSÃO QUALIFICAÇÃO OBJETIVA: Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento assinado por WILSON JOSÉ DA SILVA, na qualidade de administrador da proprietária, datado em 27 de setembro de 2017, para constar o seguinte: a) LOGRADOURO: **Rua Marechal Deodoro da Fonseca n° 438**; b) CADASTRO IMOBILIÁRIO: **359301**; e, c) INSCRIÇÃO CADASTRAL: **01013060158001**, todos de acordo com a Certidão de Cadastro de Imóvel n° 75/2017, expedido pelo Município de Japurá-PR, em 25/09/2017. Custas: 315,00 VRC (R\$ 57,33). Funrejus alíquota de 25% - R\$ 14,33 nos termos da Lei 18.415 de 29/12/2014. Dou fé. Cianorte, 23 de outubro de 2017. O Oficial *Germano*
dc-jlg.

R-04-32.941.

Prot. n° 135.226 de 22/09/17.

HIPOTECA. DEVEDORA HIPOTECANTE: **MONTAGO CONSTRUTORA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob n° 76.658.996/0001-99, com sede na Avenida Dom Manoel da Silveira D'Elboux, 1.269, Zona 05, na cidade de Maringá-PR, neste ato representada pelo sócio, ALEXANDRE LOPES MAGALHÃES SILVA (RG n° 5.033.223-3-SSP-PR, CPF n°
- Continua na folha 2

CNM 085241.2.0032941-61

MATRICULA

IMÓVEL

FLS.

32.941

LOTE N° 11, QUADRA N° 11 -JARDIM IMPERIAL -
JAPURÁ.

02

COMARCA
DE
CIANORTE
PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO DE CIANORTE - PR

Oficial JOSÉ LUIZ GERMANO - CPF n° 041.037.098-39

LIVRO 2 - MATRICULA E REGISTRO GERAL

RUBRICA

962.567.539-68). CREDORA HIPOTECÁRIA: **INCOPOSTES INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE POSTES LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ scb n° 05.433.048/0001-07, com sede e foro na Rodovia BR 376, Km 111, Lote 8 e 9, 3 e 4, Quadra 02, Distrito Industrial, na cidade de Paranavaí-PR, neste ato representada por NIVALDO BARATELLA (RG n° 3.939.214-3-SSP-PR, CPF n° 504.815.769-91). INTERVENIENTE GARANTIDOR: **BRASIL CABBO CONSTRUTORA E ENERGIA EIRELI-EPP**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob n° 19.194.003/0001-31, com sede na Avenida Horácio Raccanello Filho, 5.570, Sala 104, Zona 07, na cidade de Maringá-PR, neste ato representada pelo sócio WILSON JOSÉ DA SILVA (RG n° 4.554.522-0-SSP-PR, CPF n° 747.799.079-34). **TÍTULO:** Escritura Pública, de Abertura de Crédito Rotativo com Garantia Hipotecária, lavrada às fls. 46/52 do livro 556, em 28 de agosto de 2017, no 2º Tabelionato de Notas da cidade de Paranavaí-PR. **VALOR DO CRÉDITO:** R\$ 220.000,00 (DUZENTOS E VINTE MIL REAIS). **PRAZO:** O vencimento final do presente instrumento ocorrerá no **prazo de 24 (vinte e quatro) meses, contados da data de Lavratura.** **JUROS E CORREÇÃO MONETÁRIA:** O não pagamento de qualquer das parcelas ou débitos, na forma de prazos e condições ajustados, o que acarretará na incidência de juros legais de 1% ao mês mais Correção Monetária pelo INPC. **GARANTIA:** Para garantir o cumprimento das obrigações assumidas, o garantidor dá a credora, em **HIPOTECA de PRIMEIRO GRAU**, o imóvel da presente matrícula. **VALOR DO IMÓVEL:** R\$ 44.000,00 (QUARENTA E QUATRO MIL REAIS). **CONDIÇÕES:** As da escritura armazenada no arquivo digital desta Serventia. Foram apresentadas as seguintes certidões: Certidão Negativa de Débitos n° 351/2017, expedida pelo Município de Japurá-PR, emitida em 25/09/2017, válida até 24/11/2017; e, Certidão Simplificada, expedida pela Junta Comercial do Paraná em 14/09/2017. Consulta realizada por este Serviço Registral à CNIB, HASH n° 8d15.05eb.d551.e678.8cb5.ecfd.a7e1.da7f.6085.9974. Custas: 2.170,82 VRC (R\$ 395,09). Funrejus alíquota 0,2% - R\$ 440,00 (em conjunto com outros imóveis), número do documento 24964567-2, guia expedida em 21/08/2017, paga em 23/08/2017, válida até 24/08/2017, nos termos da Lei Estadual n° 12.604 de 02/07/1999. Dou fé. Cianorte, 23 de outubro de 2017. O Oficial dc-jlg.

AV-05-32.941. Prot. n° 167.407 de 01/04/2024.

Continua no verso

32.941

LOTE Nº 11, QUADRA Nº 11 -JARDIM IMPERIAL -JAPURÁ.

02 vº

COMARCA
DE
CIANORTE
PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO DE CIANORTE - PR

Oficial JOSÉ LUIZ GERMANO - CPF nº 041.037.098-39

LIVRO 2 - MATRICULA E REGISTRO GERAL

RUBRICA

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procede-se a esta averbação, de acordo com a Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, emitida pela 7ª Vara do Trabalho de Florianópolis-SC, protocolo nº 202404.0115.03244486-IA-880, processo nº 00007113020235120037, para constar a indisponibilidade de bens do imóvel desta matrícula. **CUSTAS A RECEBER:** 630,00 VRC (R\$ 154,98). **FUNREJUS A RECEBER:** Nos termos do art. 555, § 1º, do Código de Normas. **FUNDEP:** R\$ 7,7490. **ISS:** R\$ 4,6494. **SELO:** SFRII.zJQfP. CjUwN-VxFLA.F274q. **VALOR SELO:** Diferido (R\$ 8,00). Cianorte, 12 de abril de 2024. Registrador _____ .ef-msi.

Rafael de Assis Gracioli
Escrivente - Portaria nº 25/2023

AV-C6-32.941. Prot. nº 168.240 de 16/05/2024.

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procede-se a esta averbação, de acordo com a Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, emitida pela Vara do Trabalho de Iturama-MG, protocolo nº 202405.1613.03334320-IA-760, processo nº 00104718020235030157, para constar a indisponibilidade de bens do imóvel desta matrícula. **CUSTAS A RECEBER:** 630,00 VRC (R\$ 154,98). **FUNREJUS A RECEBER:** Nos termos do art. 555, § 1º, do Código de Normas. **FUNDEP:** R\$ 7,7490. **ISS:** R\$ 4,6494. **SELO:** SFRII.jJc7P. NL3WO-zWnID.F274q. **VALOR SELO:** Diferido (R\$ 8,00). Cianorte, 28 de maio de 2024. Registrador _____ .dc-gg.

Alonir Nabhan Junior
Escrivente Substituto - Portaria nº 20/2022

AV-07-32.941. Prot. nº 168.299 de 20/05/2024.

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procede-se a esta averbação, de acordo com a Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, emitida pela Vara do Trabalho de Marechal Cândido Rondon-PR, protocolo nº 20240512010.03339289-IA-670, processo nº 00000712420245090668, para constar a indisponibilidade de bens do imóvel desta matrícula. **CUSTAS A RECEBER:** 630,00 VRC (R\$ 154,98). **FUNREJUS A RECEBER:** Nos termos do art. 555, § 1º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial do TJPR. **FUNDEP:** R\$ 7,7490. **ISS:** R\$ 4,6494. **SELO:** SFRII.jJ57P.NL3WO-bWXID.F274q. **VALOR SELO:** Diferido (R\$ 8,00). Cianorte, 03 de junho de 2024. Registrador _____ .dc-gg.

Alonir Nabhan Junior
Escrivente Substituto - Portaria nº 20/2022

AV-08-32.941. Prot. nº 169.142 de 10/07/2024.

AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA: Procede-se a esta averbação, conforme apregoa o artigo 828, do Código de Processo Civil, para constar a existência da ação que será descrita a seguir: **TÍTULO:** Certidão, datada de 09/07/2024, assinada por ROMANO JOSÉ ENZWEILER, Juiz de Direito. **NATUREZA:** Execução de Título Extrajudicial. **AUTOS nº:** 5103028-73.2023.8.24.0930. **JUIZO:** 19º Juízo da Continua na folha 3 |

32.941

LOTE Nº 11, QUADRA Nº 11 -JARDIM IMPERIAL -JAPURÁ.

03

COMARCA
DE
CIANORTE
PARANÁ**REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO DE CIANORTE - PR**
Oficial JOSÉ LUIZ GERMANO - CPF nº 041.037.098-39
LIVRO 2 - MATRICULA E REGISTRO GERAL

RUBRICA

Unidade Estadual de Direito Bancário do Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina. **EXEQUENTE:** ITAÚ UNIBANCO S.A. (CNPJ nº 60.701.190/0001-04). **EXECUTADOS:** BRASIL CABBO CONSTRUTORA E ENERGIA LTDA (CNPJ nº 19.194.003/0001-31); e WILSON JOSÉ DA SILVA (CPF nº 747.799.079-34). **VALOR DA CAUSA:** R\$ 503.333,33. **CUSTAS:** 1.293,60 VRC (R\$ 358,33). **FUNREJUS 0,2%:** Guia nº 14000000010648164-4, no valor de R\$ 1.006,67, recolhida em 22/07/2024. **FUNDEP:** R\$ 17,9165. **ISS:** R\$ 10,7499. **SELO:** SFR12:U5VLv.RGUwb-46RLf.F274q. **VALOR SELO:** R\$ 8,00. Cianorte, 01 de agosto de 2024. Registrador Alonir Nabhan Junior.ad-gg. **Alonir Nabhan Junior**
Escrevente Substituto - Portaria nº 20/2022

AV-09-32.941. Prot. nº 169.732 de 19/08/2024.

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procede-se a esta averbação, de acordo com a Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, emitida pela 17ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, protocolo nº 202408.1914.03521186-IA-360, processo nº 0000735.89-2023.5.09.0668, para constar a **indisponibilidade de bens do imóvel desta matrícula.** **CUSTAS A RECEBER:** 630,00 VRC (R\$ 154,98). **FUNREJUS A RECEBER:** Nos termos do art. 555, § 1º, do Código de Normas. **FUNDEP:** R\$ 7,7490. **ISS:** R\$ 4,6494. **SELO:** SFR11.xJWJP.MYrwq-doaOE.F274q. **VALOR SELO:** Diferido (R\$ 8,00). Cianorte, 26 de agosto de 2024. Registrador Alonir Nabhan Junior.dc-jlg. **Alonir Nabhan Junior**
Escrevente Substituto - Portaria nº 20/2022

AV-10-32.941. Prot. nº 170.863 de 28/10/2024.

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procede-se a esta averbação, de acordo com a Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, emitida pela 2ª Vara do Trabalho de Florianópolis-SC, protocolo nº 202410.2815.03668530-IA-190, processo nº 0000564-73.2023.5.12.0014, para constar a **indisponibilidade de bens do imóvel desta matrícula.** **CUSTAS A RECEBER:** 630,00 VRC (R\$ 154,98). **FUNREJUS A RECEBER:** Nos termos do art. 555, § 1º, do Código de Normas. **FUNDEP:** R\$ 7,7490. **ISS:** R\$ 4,6494. **SELO:** SFR11.xJaJP.MYrwq-LoDOE.F274q. **VALOR SELO:** diferido (R\$ 8,00). Cianorte, 11 de novembro de 2024. Registrador Alonir Nabhan Junior.dc-jlg. **Alonir Nabhan Junior**
Escrevente Substituto - Portaria nº 20/2022

AV-11-32.941. Prot. nº 172.275 de 03/02/2025.

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procede-se a esta averbação, de acordo com Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, emitida pela Vara do Trabalho de Marechal Cândido Rondon-PR, protocolo nº 202501.3114.03812234-IA-979, processo nº 00006662320245090668, para constar que a proprietária **BRASIL CABBO CONSTRUTORA E ENERGIA LTDA, CNPJ: 19.194.003/0001-31, não poderá alienar voluntariamente o imóvel desta** Continua no verso

MATRICULA

IMÓVEL

FLs.: 824

32.941

LOTE Nº 11, QUADRA Nº 11 -JARDIM IMPERIAL -JAPURÁ.

03 Vº

COMARCA
DE
CIANORTE
PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO DE CIANORTE - PR

Oficial JOSÉ LUIZ GERMANO - CPF nº 041.037.098-39

LIVRO 2 - MATRICULA E REGISTRO GERAL

RUBRICA

matrícula até ulterior ordem daquele juízo para levantamento desta restrição. **CUSTAS A RECEBER:** 630,00 VRC (R\$ 174,51). **FUNREJUS A RECEBER:** nos termos do art. 555, §1º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial do TJPR. **FUNDEP:** R\$ 8,7255. **ISS:** R\$ 5,2353. **SELO:** SFRI2.R59Yv.d8U69-Eh9Lb.F274q. **VALOR SELO:** diferido (R\$ 8,00). Cianorte, 17 de fevereiro de 2025. Registrador Alonir Nabhan Junior.if-gg. **Alonir Nabhan Junior**
Escrevente Substituto - Portaria nº 20/2022

AV-12-32.941. Prot. nº 172.786 de 12/03/2025.

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procede-se a esta averbação, de acordo com a Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, emitida pela 11/03/2025 Vara do Trabalho de Marechal Cândido Rondon-PR, protocolo nº 202503.1116.03883835-IA-438, processo nº 0000635-03.2024.5.09.0668, para constar que foi determinada a **indisponibilidade de bens** de **BRASIL CABBO CONSTRUTORA E ENERGIA EIRELI - EPP** (CNPJ nº 19.194.003/0001-31).. **CUSTAS A RECEBER:** 630,00 VRC (R\$ 174,51). **FUNREJUS A RECEBER:** Nos termos do art. 555, § 1º, do Código de Normas. **FUNDEP:** R\$ 8,7255. **ISS:** R\$ 5,2353. **SELO:** SFRI2.F5TLv.FzUuk-M5JLH.F274q. **VALOR SELO:** diferido (R\$ 8,00). Cianorte, 26 de março de 2025. Registrador Alonir Nabhan Junior.if-jlg. **Alonir Nabhan Junior**
Escrevente Substituto - Portaria nº 20/2022

AV-13-32.941. Prot. nº 173.193 de 04/04/2025.

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procede-se a esta averbação, de acordo com a Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, emitida pela VARA DO TRABALHO DE PEDERNEIRAS-SP, protocolo nº 202504.0410.03936382-IA-717, processo nº 0010498-69.2023.5.15.0144, para constar que foi determinada a **indisponibilidade de bens** de **BRASIL CABBO CONSTRUTORA E ENERGIA LTDA**, CNPJ nº 19.194.003/0001-31. **CUSTAS A RECEBER:** 630,00 VRC (R\$ 174,51). **FUNREJUS A RECEBER:** Nos termos do art. 555, § 1º, do Código de Normas. **FUNDEP:** R\$ 8,7255. **ISS:** R\$ 5,2353. **SELO:** SFRI2.C5esv.dhUvZ-7zGL8.F274q. **VALOR SELO:** diferido (R\$ 8,00). Cianorte, 17 de abril de 2025. Registrador Alonir Nabhan Junior.cm-jlg. **Alonir Nabhan Junior**
Escrevente Substituto - Portaria nº 20/2022

AV-14-32.941. Prot. nº 173.681 de 12/05/2025.

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Procede-se a esta averbação, de acordo com a Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, emitida pela 2º VARA DO TRABALHO DE FLORIANÓPOLIS-SC, protocolo nº 202505.1215.04000037-IA-171, processo nº 0000571-65.2023.5.12.0014, para constar que foi determinada a **indisponibilidade de bens** de **BRASIL CABBO CONSTRUTORA E ENERGIA EIRELI - EPP** (CNPJ-nº 19.194.003/0001-31). **CUSTAS A**
Continua na folha 4

32.941

LOTE Nº 11, QUADRA Nº 11 -JARDIM IMPERIAL -JAPURÁ.

04

COMARCA
DE
CIANORTE
PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO DE CIANORTE - PR

Oficial JOSÉ LUIZ GERMANO - CPF nº 041.037.098-39

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

RUBRICA

RECEBER: 630,00 VRC (R\$ 174,51). FUNREJUS A RECEBER: Nos termos do art. 555, § 1º, do Código de Normas. FUNDEP: R\$ 8,7255. ISS: R\$ 5,2353. SELO: SFR12.A5ZLv.RqUMA-ouuLF.F274q. VALOR SELO: diferido (R\$ 8,00). Cianorte, 27 de maio de 2025. Registrador Alonir Nabhan Junior.cm-jlg. **Alonir Nabhan Junior**
Escrevente Substituto - Portaria nº 20/2022

R-15-32.941. Prot. nº 173.778 de 20/05/2025.

PENHORA: EXEQUENTE: JOÃO VALDERI BUENO DE LIMA. EXECUTADO: BRASIL CABBO CONSTRUTORA E ENERGIA EIRELI, qualificada. FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora, datado em 21/02/2025, expedido pela VARA DO TRABALHO DE CIANORTE, processo nº 0000206-81.2025.5.09.0092. OBJETO: Penhora sobre o imóvel da presente matrícula. VALOR: R\$ 24.885,84. JUIZ DO FEITO: EVERTOM GONÇALVES DUTRA. DEPOSITÁRIO PARTICULAR: Não consta. CUSTAS A RECEBER: 1.293,60 VRC (R\$ 358,33). PRENOTAÇÃO A RECEBER: 10,00 VRC (R\$ 2,77). ARQUIVAMENTO A RECEBER: 7,00 VRC (R\$ 1,94). FUNREJUS A RECEBER: Nos termos do art. 555, § 1º, do Código de Normas. FUNDEP: R\$ 17,9165. ISS: R\$ 10,7499. SELO: SFR11.vJQuP.3HUMM-vRjLA.F274q. VALOR SELO: diferido (R\$ 8,00). Cianorte, 02 de junho de 2025. Registrador Alonir Nabhan Junior.cm-jlg. **Alonir Nabhan Junior**
Escrevente Substituto - Portaria nº 20/2022

R-16-32.941. Prot. nº 173.906 de 27/05/2025.

PENHORA: EXEQUENTES: DERLI ALVES DE SOUSA LIMA; e CLAUDEMIR APARECIDO DINIZ. EXECUTADO: BRASIL CABBO CONSTRUTORA E ENERGIA EIRELI, qualificada. FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora e Avaliação datado em 12/05/2025, expedido pela Vara do Trabalho de Marechal Cândido Rondon, processo nº 0000635-03.2024.5.09.0668. OBJETO: penhora sobre imóvel da presente matrícula. VALOR: R\$ 22.294,33. JUIZ DO FEITO: ORLANDO LOSI COUTINHO MENDES. DEPOSITÁRIO PARTICULAR: Wilson José da Silva (CPF nº 747.799.079-34). CUSTAS A RECEBER: 580,50 VRC (R\$ 160,80). PRENOTAÇÃO A RECEBER: 10,00 VRC (R\$ 2,77). ARQUIVAMENTO A RECEBER: 7,00 VRC (R\$ 1,94). FUNREJUS A RECEBER: nos termos do art. 555, § 1º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial do TJPR. FUNDEP: R\$ 8,0400. ISS: R\$ 4,8240. SELO: SFR11.vJIuP.3HUMM-brhLA.F274q. VALOR SELO: R\$ 0,00. Cianorte, 20 de junho de 2025. Registrador Alonir Nabhan Junior.gf-rag-gg-vcs. **Alonir Nabhan Junior**
Escrevente Substituto - Portaria nº 20/2022

