



PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE LONDRINA – PR.

AUTO DE AVALIAÇÃO INDIRETA

Aos vinte e um dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e cinco(21/04/2.025), nesta cidade e Comarca de Londrina, Estado do Paraná, em cumprimento ao r. mandado retro, expedido nos autos de Cumprimento de Sentença/Despesas Condominiais sob. n. 50310-83.2019.8.16.0014, promovidos pelo CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VISTA BELA VII contra CÁSSIA GUILHERME FERREIRA, dirigi-me nesta cidade, no endereço declinado no mandado e, aí sendo, procedi a **AVALIAÇÃO INDIRETA, em razão de não conseguir acesso ao interior do apartamento**, do seguinte bem:

“Apartamento n. 302(trezentos e dois) localizado no 3º. Pavimento tipo, do bloco 04(quatro) do RESIDENCIAL VISTA BELA VII, NESTA CIDADE, localizado na Rua Izolório Correa de Oliveira n. 30, com a área real total de 48,93851m2, sendo 43,2147m2 de área real privativa e 5,72381m2 de área real de uso comum de divisão proporcional, correspondendo a este apartamento uma vaga de garagem, dentro das divisas e confrontações constantes dos autos, matriculado sob. n. 102.868 do 2º. Cartório de Registro de Imóveis desta cidade de Londrina-Pr..”

AVALIO O IMÓVEL EM R\$ 80.000,00(OITENTA MIL REAIS), levando-se em conta o valor médio dos imóveis com as mesmas características(veja anexos)

Efetivada a AVALIAÇÃO do IMÓVEL, com as cautelas da Lei, lavrei o presente auto que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado.

Élcio Rogério da Silva

Oficial de Justiça Avaliador

Matrícula 8197 TJPR.

Cota:- R\$ 221,60, a receber.-



Paraná > Londrina e região

30/01/2023 V 5



R\$ 80.000

Venda

Condomínio R\$ 450 / mês

IPTU R\$ 123

(43) 3374- Exibir telefone

Enviar mensagem

Ao ver número ou enviar mensagem, seus dados poderão ser compartilhados com o anunciante. Saiba mais



Na OLX desde fevereiro de 2022

Perobinha, Londrina - PR

Acessar perfil do anunciante

Apartamento no Residencial Vista Bela VII

Código do anúncio: V2414

Apartamento no Condomínio Residencial Vista Bela VII, região Norte de Londrina. Contendo 2 dormitórios, sala para dois ambientes, cozinha com área de serviço, ...

[Ver descrição completa](#)

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P-JXY7 XD8LQ VBGXM 7SWSA





Apartamento venda em Londrina, Vista B

R\$ 80.000

Londrina, Vista Bela

2 quartos 1 casa de banho 45 m²

Garajem

7 fotos >

Infos do

13 mar. 2025 em Chaves na mão - IMOBILIÁRIA G HOM



Apartamento venda em Londrina, Vista B

R\$ 90.000

Londrina, Vista Bela

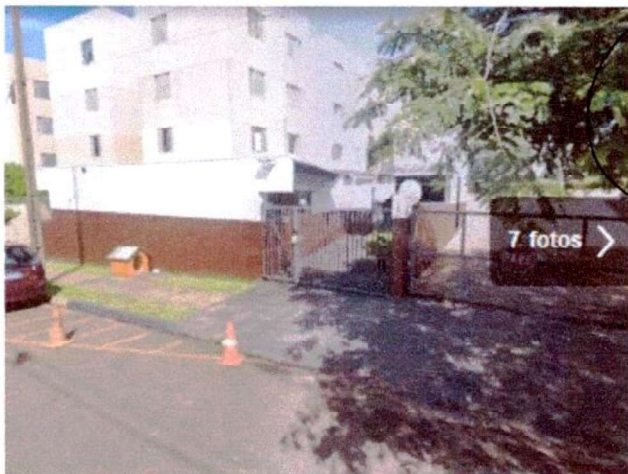
2 quartos 1 casa de banho 48 m²

Garajem

7 fotos >

Infos do

2 mar. 2025 em Chaves na mão - IMOBILIÁRIA AVENID.



Apartamento venda em Londrina, Vista B

R\$ 90.000

Londrina, Vista Bela

2 quartos 1 casa de banho 47 m²

Garajem

7 fotos >

Infos do

18 fev. 2025 em Chaves na mão - LEMOS E BARROS C



Apartamento venda em Londrina, Vista B

R\$ 90.000

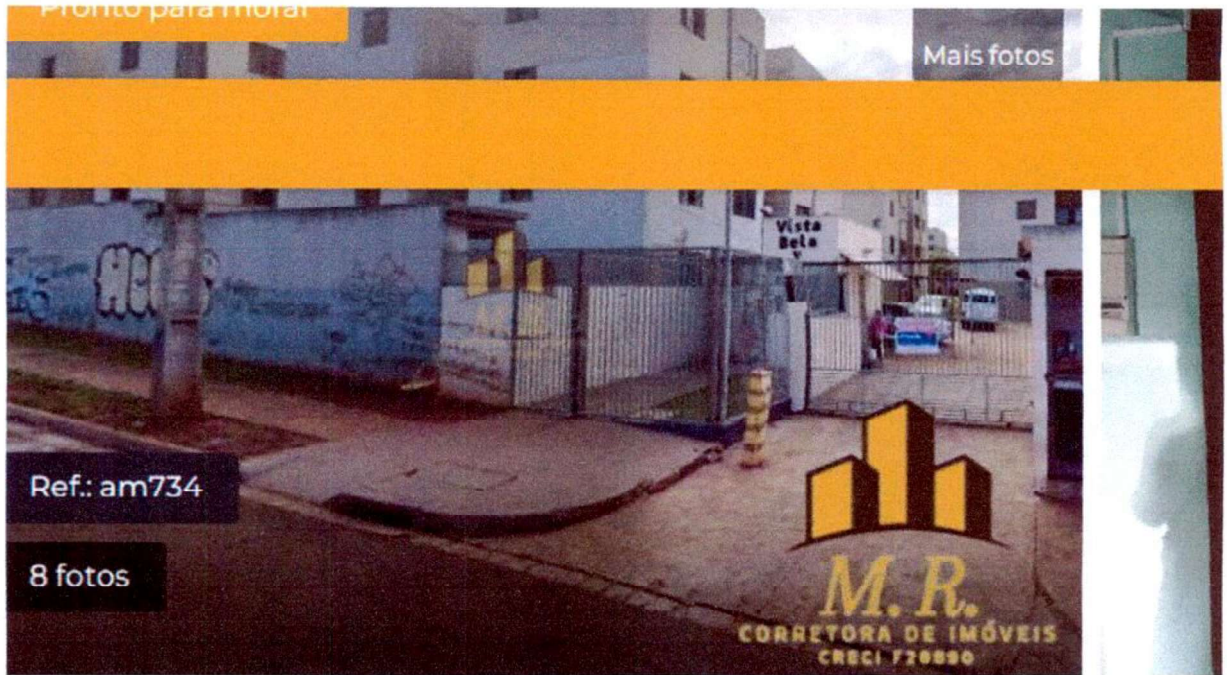
Londrina, Vista Bela

2 quartos 1 casa de banho 60 m²

Garajem Área das crianças

6 fotos >





Venda
R\$75.000,00

Dormitórios
2 Dormitórios

Garagens
1 Vaga

Ficha do imóvel

Minha Casa Minha Vida Sim

Perfil Residencial

Situação Pronto para morar

Aceita Financiamento Sim

Cômodos

2 Dormitórios

Características

Playground

M.R CORRETORA DE IMOVEIS
CRECI - 8398J

4384579525

marciareginacorretoradeimoveis@outlook.com

Descrição do im

As informações e:

Esse site utiliza **cookies**, que possibilitam
Ao continuar, você concorda com o uso de

Nome

Seu nome

Telefone

Seu telefone

Localização

Perobinha - Lond

Conheça a cidade

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P.JXY7 XD8LQ VBGXM 7SWSA

