

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 18/04/2025 (dezoito dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e cinco), nesta cidade e Comarca de Paranavaí, Estado do Paraná, em cumprimento ao Respeitável Mandado Avaliação em anexo, expedido por ordem do Excelentíssimo Senhor Doutor **JOÃO GUILHERME BARBOSA ELIAS**, Meritíssimo Juiz de Direito da 1ª Vara da Cível desta Comarca, extraído nos autos de **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA - N° 0014190-23.2015.8.16.0130**, dirigi-me pela Rodovia BR 376, nesta Cidade e Comarca, e aí sendo, **PROCEDI A AVALIAÇÃO DO IMÓVEL** a seguir descrito: **LOTE N° 71-B, DA GLEBA IVAÍ, SITUADO NESTE MUNICÍPIO E COMARCA, COM A ÁREA DE 1.219,14 METROS QUADRADOS. CONFRONTAÇÕES**: Com as divisas e confrontações constantes da **MATRÍCULA N° 8.096** com registro junto ao Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício da Comarca de Paranavaí-PR. **AVALIAÇÃO**: Avalio a propriedade acima descrita na quantia de **R\$ 305.000,00 - (TREZENTOS E CINCO MIL REAIS)**. O critério utilizado para realizar a presente avaliação foi o de **MÉTODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO**, para tanto foram consultados alguns corretores de locais.

Do que para constar lavrei o presente auto que após lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim Oficial de Justiça. Dou Fé.

ROMILDO PEREIRA FILHO
OFICIAL DE JUSTIÇA



AUTO DE CONSTATAÇÃO


Aos 18/04/2025 (dezoito dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e cinco), nesta cidade e Comarca de Paranavaí, Estado do Paraná, em cumprimento ao Respeitável Mandado Avaliação em anexo, expedido por ordem do Excelentíssimo Senhor Doutor **JOÃO GUILHERME BARBOSA ELIAS**, Meritíssimo Juiz de Direito da 1ª Vara da Cível desta Comarca, extraído nos autos de **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA - N° 0014190-23.2015.8.16.0130**, dirigi-me pela Rodovia BR 376, mais precisamente até o lote 71-B da gleba Ivaí, nesta Cidade e Comarca, e aí sendo, **CONSTATEI** no local que o imóvel trata-se de lote sem construção, não configurando, portanto, bem de família.

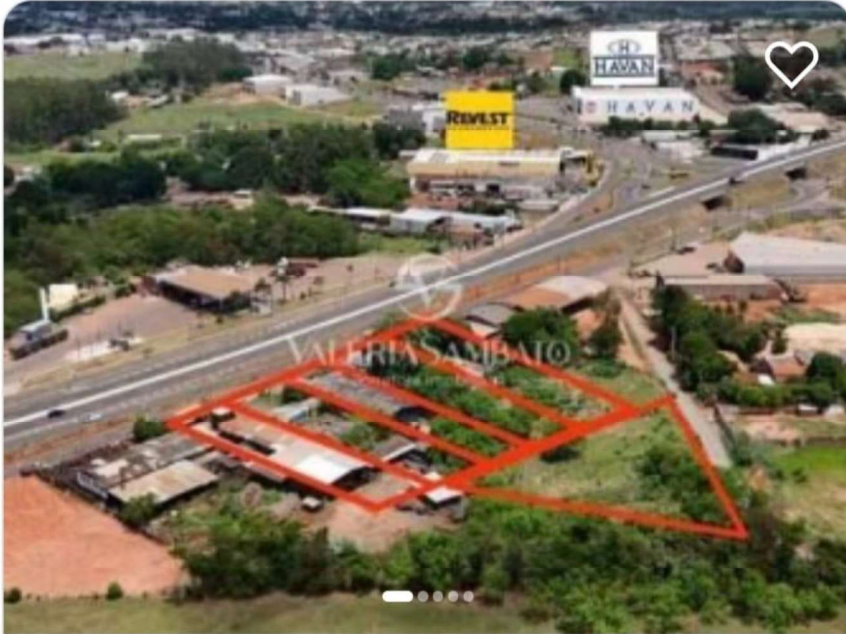

O referido é verdade e dou fé.

ROMILDO PEREIRA FILHO
OFICIAL DE JUSTIÇA





Comprar Terreno/Lote
Paranavaí - PR 



R\$ 750.000

3.034m²

Lote 3034m² - Rodovia BR - 376 - Distrito I...

Lote em Rodovia BR - 376 - Distrito Industria...

Rua Vereador Ady Zakarkin
Distrito Industrial (Sumaré), ...

Contatar

