

CERTIDÃO
Forma prevista no § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973 e alterações decorrentes da Lei 6.216 de 30/06/1975 (Lei dos Registros Públicos)

CERTIDÃO
CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19§ 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973
Loanda-PR, 15 de setembro de 2025

Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

FUNARPEN



SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFRI2.h5V5v.mUhV
6-myj9a.F686q
<https://selo.funarpen.com.br>

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ
Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

Matrícula 45.423	Ficha Nº 1
----------------------------	---------------

Loanda, **02** de **agosto** de **2022**

CNM: 087122.2.0045423-38

IMÓVEL:
LOTE URBANO: Lote nº 09 (nove), da quadra nº 9-K (nove-K), LOTEAMENTO "MARANATA", situado no município de Loanda - Estado do Paraná, com a área de 478,68 Metros Quadrados, dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações:- "PELA FRENTE com a Rua Alípio Leite Júnior, na distância de 12,00 metros; FAZ FUNDOS com o Remanescente da Fazenda, na distância de 12,00 metros; PELO LADO ESQUERDO, de quem da frente olha para o terreno, confronta-se com o Lote nº 10, na distância de 39,91 metros e PELA LADO DIREITO, confronta-se com o Lote nº 08, na distância de 39,90 metros, perfazendo a área total de 478,82 metros quadrados"...
TITULO ANTERIOR:- Matrícula nº 22.232, Livro 2-RG, deste Serviço Registral de Imóveis
PROPRIETÁRIA:- **LOTEADORA FLORESTA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 04.535.294/0001-07, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Ayrton Senna da Silva, nº 300, Sala 801, Gleba Fazenda Palhano, Londrina-PR.- - Protocolo nº 129.658, de 28 de julho de 2022.- Selo Funarpen: F686J.W8qPd.hVJl0-9htqE.ejytv. *Darcy D. Mella da Silva* OFICIAL.- fz.-
Darcy D. Mella da Silva
Registradora

R-01 - 45.423 //**DATA:-** 28/07/2022 //**PROTOCOLO:-** 129.658// Tendo em vista o Termo de Penhora, devidamente assinado digitalmente em data de 27.07.2022, pela Empregada Juramentada Talita Monte Oda - por ordem do MM Juiz de Direito/Portaria 16/2020, e **DECISÃO**, devidamente assinada digitalmente em data de 04.08.2021, pelo MMº Juiz de Direito Dr. Vitor Toffoli, **recebidos via mensageiro em data de 27.07.2022, que ficam arquivados em pasta própria deste Serviço Registral**, oriundos do Poder Judiciário do Estado do Paraná, Comarca de Loanda, Vara da Fazenda Pública de Loanda - PROJUDI, extraídos dos Autos nº 0002327.38.2021.8.16.0105, de **EXECUÇÃO FISCAL**, em que é exequente **MUNICÍPIO DE LOANDA-PR** (CNPJ/MF sob nº 76.972.074/0001-51) e executada **LOTEADORA FLORESTA S/C** (CNPJMF sob nº 04.535.294/0001-07), o imóvel desta matrícula foi **penhorado**, tendo como valor da causa: R\$2.035,60 (dois mil, trinta e cinco reais e sessenta centavos). Funrejus e custas incluídos na conta geral da execução e oportuno pagamento - Art. 555 C.N. Loanda, 04/08/2022.- **DOU FÉ**
Darcy D. Mella da Silva OFICIAL.- fz.- Selo Funarpen:
F686V.RGqPd.ycnsI-eYUM8.9hCas
Darcy D. Mella da Silva
Registradora

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JDHC-4ULGP-3BV6X-CUXRR