



Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

**REGISTRO GERAL**  
**LIVRO Nº 2**

MATRÍCULA Nº 20.135 f. 01

**SANTO ANTÔNIO DA PLATINA**

Oficial PROENÇA  
Bel. Fabricio Faustino de Proença  
Escrevente Substituto

Distrito Santo Antônio da Platina

Urbano (  C.P.M. \_\_\_\_\_ )

Município Santo Antônio da Platina

Rural ( ) INCRA \_\_\_\_\_

**LOTE Nº 7L, do loteamento denominado "JOÃO FURTADO DOS SANTOS"**

Localização

Protocolo nº **66.203. IMÓVEL**:- Um imóvel urbano composto pelo LOTE nº 7L, sem benfeitorias, do loteamento denominado "JOÃO FURTADO DOS SANTOS", desta cidade, com a área de 1.717,62m<sup>2</sup> (um mil, setecentos e dezesseite metros quadrados e sessenta e dois decímetros quadrados), com as seguintes medidas e confrontações: Um terreno de forma irregular medindo de frente para a Rua Silvana de Oliveira Santos, 8,26m. Pelo lado direito confronta com o lote J em 30,00 m, daí deflete à esquerda confrontando com os lotes J e K em 16,60 m. Daí deflete à direita confrontando com a área de preservação permanente em 32,00 m. Pelo lado esquerdo confronta com o lote I em 30,00 m, daí deflete à direita confrontando com os lotes 7I, 7H e 7G em 24,90 m, daí deflete à esquerda confrontando com os lotes 7C, 7B e 7A em 25,00 m. Nos fundos confronta com o lote 6 em 17,50m, daí deflete à direita confrontando com o mesmo em 7,00 m, daí deflete à esquerda confrontando com a área de preservação permanente em 32,26 m, conforme memorial descritivo elaborado pelo Téc. Agrimensura João Rodolfo Brock, inscrito no CREA sob nº 2.329-TD/PR.

**PROPRIETÁRIO: JOÃO RODOLFO BROCK**, brasileiro, divorciado, maior, técnico em agrimensura, portador da cédula de identidade rg n. 3.643.906-SSP/PR, inscrito no CPF/MF sob n. 210.650.809-30, residente e domiciliado na Rua D. Pedro II, nº 160, na cidade de Santo Antônio da Platina-PR.

**TÍTULO ANTERIOR:** Matrícula nº 19.751 do Livro 2 - Registro Geral de Imóveis desta Comarca. O referido é verdade e dou fé. Santo Antônio da Platina, 07 de novembro de 2012. O ESCRIVENTE SUBSTITUTO PROENÇA (Bel. Fabricio Faustino de Proença).

**R.-1/Mat-20.135, Prot. nº 93.950 de 22/09/2023.**

**PENHORA**

Conforme Termo de Penhora, datado em 25/08/2023, expedido nos autos nº 0001153-10.2022.8.16.0153, assinado digitalmente pela MMª Juíza de Direito da Vara da Fazenda Pública de Santo Antônio da Platina - PR, Dra. Hellen Regina de Carvalho Martini Oliveira, em que é exequente **MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR** (CNPJ: 76.968.627/0001-00), executados: **Espólio de JOÃO RODOLFO BROCK** (CPF: 210.650.809-30), procedo o registro da **PENHORA** do imóvel desta matrícula. Valor da Causa: R\$ 3.094,26 (três mil e noventa e quatro reais e vinte e seis centavos). Documentos arquivados neste Ofício. Custas: R\$ 108,43, sendo Emolumentos: VRC378,00 = a R\$ 92,99, ISS: R\$ 2,78, Fundep: R\$ 4,64 e Selo Funarpen: R\$ 8,00, a serem pagos no final do processo, conforme determina o artigo 555, §1º do CNFE. Santo Antônio da Platina - PR, 28 de setembro de 2023. Selo digital: SFR12.K5jVw.CfjPY-NQveA.1094q. FC. O referido é verdade e dou fé. Glaucia Jussara Alves (Glaucia Jussara Alves - Escrevente Juramentada).

COMARCA DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
Oficial: HOMERO DOS SANTOS GIOVANNETTI

ESTADO DO PARANÁ


Documento gerado automaticamente pelo Sistema de Registro de Imóveis do Brasil em um processo de digitalização.



(continua no verso)

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:JD.LW.2S6LW.VN2MQ.F836B



 <p>Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico do Judiciário</p> <p><b>MATRÍCULA Nº</b> _____ <b>verso</b></p> <p>Oficial _____</p>	<p><b>REGISTRO GERAL</b></p> <p><b>LIVRO Nº 2</b></p>
<p><b>PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO</b></p>	<p><b>CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS</b></p> <p>Oficial: <b>HOMERO DOS SANTOS GIOVANNETTI</b></p> <p><b>ESTADO DO PARANÁ</b></p> <p><b>COMARCA DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA</b></p> <p>Documento gerado oficialmente pelo</p> <p>Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar</p> <p>digital</p>
<p><b>OBSERVAÇÕES</b></p>	

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJDW 2S6LW VN2MQ F836B

