



Valide aqui este documento

"187"

CNM 085688.2.0011365-12

REGISTRO DE IMÓVEIS

BANDEIRANTES - PARANÁ

FAUSTO EDUARDO RODRIGUES PINTO
TITULAR

CPF 460.824.509-08

REGISTRO GERAL

FICHA

- 01 -

RUBRICA

MATRÍCULA Nº - 11.365 -

MATRÍCULA - 11.365.-

DATA - 08 de Maio de 2006.-

IMÓVEL - " Um terreno no perímetro urbano na cidade de Santa Amélia - Pr, sem benfeitorias, com a área de 154.00m2 (cento e cinquenta e quatro) metros quadrados, medindo 10.00 (dez) metros de frente para a rua Américo Pagliaci, antiga Silvio Barboza de Lima com igual metragem nos fundos, por 15.40 (quinze metros e quarenta centímetros) da frente aos fundos, em ambos os lados, constituindo o lote 07 (sete) da quadra n. 01 do Loteamento João Julio da Silva, confrontando de um lado com o lote 06 (seis), de outro lado com o lote n. 08 (oito) e nos fundos, com o lote n. 10 (dez), todos da mesma quadra.-

PROPRIETÁRIA - PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA AMÉLIA - PR, pessoa jurídica de direito publico interno, inscrita sob o n. 76.265.746/0001-46 .- **REGISTRO ANTERIOR** R=02=M= 9.815, deste Cartório.- /=/

R=01=M=11.365= Protocolo nº 50.925.- Data - 08 de Maio de 2.006.- **Transmitente** Prefeitura Municipal de Santa Amélia - Pr, acima qualificada e conforme representada no título.- **Adquirentes** SILVANETE MOREIRA DOS SANTOS, brasileira, solteira, monitora, portadora da CIRG. N. 8.021.988-1-2-SESP-Pr e do CPF. N. 028.785.059-56, residente e domiciliada na cidade de Santa Amélia - PR; LUIZ MOREIRA DOS SANTOS, brasileiro, frentista, casado com Silvana Thiago dos Santos, sob o regime de comunhão parcial de bens, portador da CIRG. n. 4.173.464-7-Pr e do CPF. n. 748.800.809-00, residente em Pinhais - Pr; SILVANA MOREIRA DOS SANTOS, brasileira, solteira, maior, auxiliar de almoxarifado, portadora da CIRG. n. 7.298.903-1-SESP-Pr e do CPF. n. 021.975.009-29, residente em Pinhais - Pr; VALDINEI MOREIRA DOS SANTOS, brasileiro, preparador de matéria prima, solteiro, portador da CIRG. n. 6.545.363-0-SESP-Pr e do CPF. n. 023.325.609-12, residente em Pinhais - Pr, VALDIR MOREIRA DOS SANTOS, brasileiro, líder, casado com Andréa Cristina Ramos dos Santos, sob o regime de comunhão parcial de bens, portador da CIRG. n. 5.184.680-0-SESP-Pr e do CPF. n. 737.714.309-68, residente em Iracemápolis - Sp, conforme representado no título.- **Compra e Venda** Publico de 10/12/04, lavrada às fls. 103/104vº do livro 27-E do Serviço Notarial e Registro civil da cidade de Santa Amélia - Pr, desta comarca.- **Valor** R\$- 1.078.00 (um mil e setenta e oito reais).- **Condições** Não há.- **Impostos** inter vivos, no valor de R\$-14.800.00 ou seja R\$-296.00.- Funrejus - 198/02500260-1 - R\$- 6.46 - juntamente com outros imóveis.- DOI Emitida pelo Serviço Notarial e Registro Civil da cidade de Santa Amélia - Pr.- Emolumentos Deste 1.260.00VRC - R\$-132.30.- O referido é verdade e dou fé.- Bandeirantes, 08 de Maio de 2.006.- O OFICIAL Fausto Eduardo Rodrigues Pinto.- /=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/

R=02=M=11.365= Protocolo 1-B, prenotado sob o nº 63.489 em 08 de Julho de 2.008.

Transmitentes Silvanete Moreira dos Santos; Luiz Moreira dos Santos, já qualificado e sua mulher Silvana Thiago dos Santos, do lar, portadora da CIRG. n. 6.151.887-8-Pr e do CPF. N. 867.052.969-68, residente em Iracemápolis - Sp; Valdinei Moreira dos Santos; Silvana Moreira dos Santos; Valdir Moreira dos Santos, já qualificados e sua mulher Andréa Cristina Ramos dos Santos, brasileira, do lar, portadora da CIRG. n. 6.828.350-7-Pr e do CPF n. 984.486.849-15, todos conforme representados no título por Silvanete Moreira dos Santos, acima qualificada.- **Adquirente -** MARCOS ALEXANDRE DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, maior, funcionário publico municipal, portador da CIRG. n. 7.710.214-0-Pr e do CPF. n. 028.729.259-29, residente e domiciliado na cidade de Santa Amélia - Pr.- **Compra e Venda -** Público de 17 de Maio de 2.006, lavrada as fls. 026/027 do Livro 28-E, do Serviço Notarial e Registro Civil de Pessoas Naturais da cidade de Santa Amélia - Pr, desta comarca.- **Valor** R\$-3.500,00 (três mil e quinhentos reais).- **Condições** - Não há.- **Impostos** O Imposto de Transmissão de Inter-Vivos foi recolhido no valor de R\$-3.500,00 ou seja R\$-70,00.- Controle Municipal 00606-8.- Certidão Negativa de Débitos de Tributos Estaduais n: 4308072-06, 4308078-01, 4308086-01, 4308088-38, 4308094-95, 4308102-49, 4308105-09/2.008 de 01/08/2.008 valida até 30/09/2.008.- Funrejus 198/02800200-4 - R\$-7,00.- D.O.I. emitida pela Serviço Notarial e Registro Civil de Pessoas Naturais da cidade de Santa Amélia - Pr. Emolumentos Deste 1.260,00VRC - R\$-132,30.- O referido é verdade e dou fé. Bandeirantes, 01 de Agosto de 2.008. O Oficial: Fausto Eduardo Rodrigues Pinto.- /=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/

AV=3=M=11.365= Protocolo 1-E, Prenotado sob o nº 88.997 em 19 de maio de 2023.- Por

SEQUE NO VERSO

MATRÍCULA Nº
= 11.365 =

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/A7CS8-NZA25-P7Y75-MA78C>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

Pedido nº 95473

CERTIFICO e dou fé que a presente certidão, composta de 5 páginas, foi extraída em inteiro teor de documentos arquivados, em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e que se refere à situação jurídica do imóvel até o último dia útil anterior a presente data. .Bandeirantes-PR, 14 de abril de 2026 às 14:37:51h

ASSINADA DIGITALMENTE

Custas: (0,00 VRC) = R\$ 0,00 sendo . ISS: R\$ 0,00. FUNREJUS: R\$ 0,00. FADEP: R\$ 0,00



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/A7CS8-NZA25-P7Y75-MA78C>