



**PREFEITURA DE GUARAPUAVA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E URBANISMO**  
**Departamento de Geoprocessamento - DGEO**

As informações deste resumo do Boletim de Informação Cadastral do Imóvel, se referem aos dados cadastrais do Sistema Municipal do Cadastro Técnico Urbano. As informações são de caráter referencial, de cadastro geral, e não devem ser utilizadas como fonte exclusiva de informação do imóvel, especialmente no que se refere às medidas e dimensões, não dispensando dados documentais, conferências, medições, trabalhos topográficos e possíveis necessidades de complementação de dados e correções.

**ESPELHO DO CADASTRO IMOBILIÁRIO**

**DADOS DO IMÓVEL**

Olá .. Seu IP foi identificado como 201.94.219.191 utilizando o navegador Firefox e SO Windows 10/11 no equipamento r28-pw-piraquara.ibys.com.br

ZONEAMENTO: ..... [ZD - ZONA DENSIFICACAO - +Inf.](#)  
 N° DO CADASTRO: ..... 465682001  
 FRAÇÃO: ..... 0  
 TIPO DO IMÓVEL: ..... Construído  
 PGV: ..... 42 (Ano: 2026 - R\$ 714,0500/m²)  
 DISTRITO: ..... Sede  
 INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: ..... 451192.0512.0051  
 SUB-LOTE: ..... 0  
 LOTEAMENTO: ..... [SINHA, DONA JD. - QUADRA: 6 LOTE: P\12- +Inf.](#)  
 LOGRADOURO: ..... [RUA PARANA - +Inf.](#) , NP: 1113  
 EDIF./CONDOM.: .....

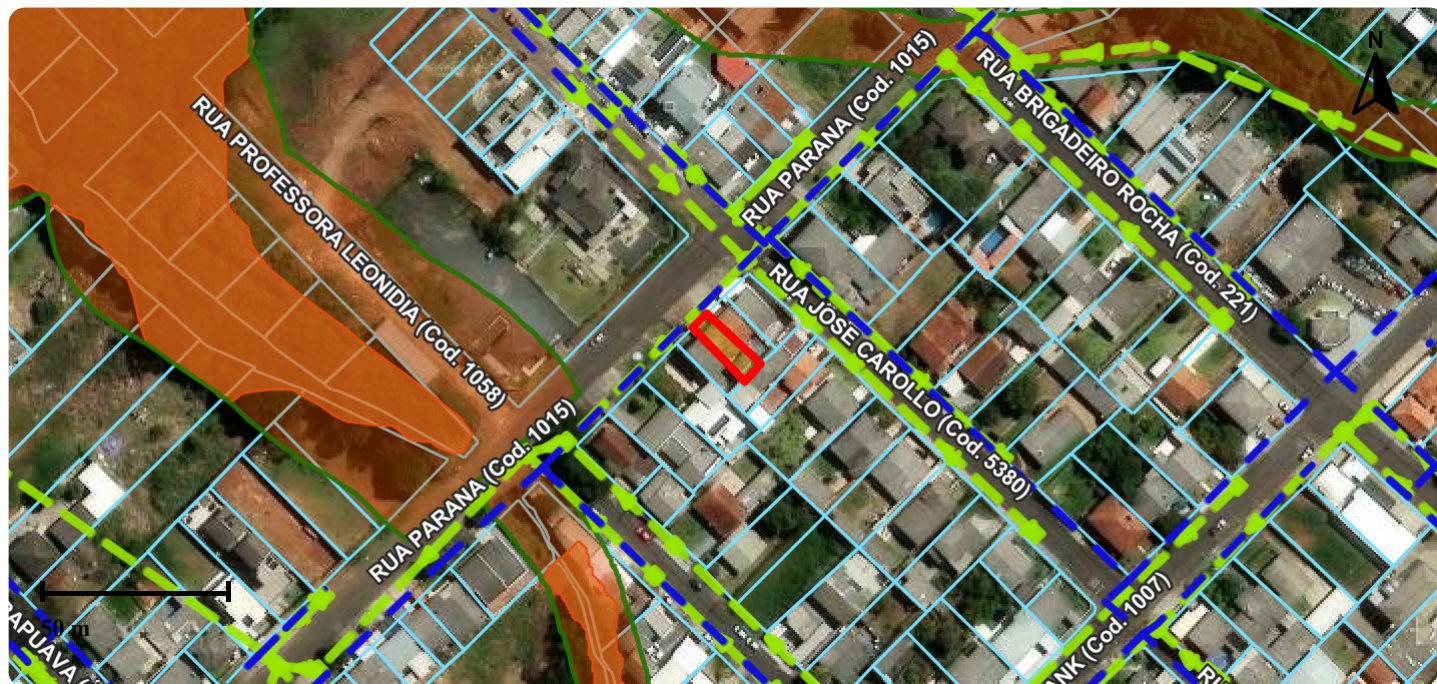
*Informações obtidas sob o login: .*

BAIRRO: ..... DOS ESTADOS  
 ÁREA DO TERRENO: ..... 120,80 m²

N° DE EDIFICAÇÕES: ..... 1  
 ÁREA TOTAL EDIFICADA: ..... 107,50m²

[VALOR VENAL, ANO: 2026]

[TERRENO: R\$ 81.944,81 + [EDIFICAÇÃO(ÕES): R\$ 159.203,47 = [IMÓVEL: R\$ 241.148,28]



Informações obtidas através do portal: [www.geoguarapuava.com.br](http://www.geoguarapuava.com.br)  
 Gerado em: 11/05/2026 11:11 - Impresso em: 11/05/2026 11:12:11