



Valide aqui este documento

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR

Maria Leonor Ferraz Dalla Riva - Oficial
Rua Quinze de Novembro nº 930, Centro, em São José dos Pinhais-PR, CEP: 83005-000 - Fone: (41) 3283-3031

REGISTRO DE IMÓVEIS
2.º OFÍCIO
SÃO JOSÉ DOS PINHAIS - PARANÁ
Alceste Ribas de Macedo Filho
TITULAR
C. P. F. N.º 017165 739

| | |
|---------------------|--------------|
| Registro Geral | FICHA -1- |
| Matrícula N.º 17783 | RÔBRICA |

"IMÓVEL":- Lote de terreno sob nr. 17 (dezessete) da quadra n. 175 (cento e setenta e cinco), da planta Jardim dos Estados., situada no Município de Guaratuba, desta comarca., com a área total de 425,00 ms2., medindo 10,00 mts. de frente para Avenida "K"., de um lado divide com o lote n. 16, onde mede 42,50 mts., - de outro lado divide com o lote n. 18., onde mede 42,50 mts., e na linha de fundos medindo 10,00 mts divide com o lote n. 04. - - -

PROPRIETÁRIO:- GREGORIO ANTONIO CORDEIRO, brasileiro, solteiro, - maior, agricultor., T.E. 9.512-47ª zona-Pr., inscrito no CPF n. 254.957.129/00, residente em Maripólis, neste Estado.-

TÍTULO DE AQUISIÇÃO:- Matriculado sob nr. 2141 do registro Geral deste Cartório. -

O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 05 / 10 / 1979.
_____, Oficial do registro. - - - - -

R/1/ 17783 :- Conforme escritura publica lavrada pelo Tabelião - Dr. Decio Simoni., 2º Tabelionato de Notas de Londrina, neste Estado., aos 07 de Julho de 1978., fls. 019, do livron. 439-N., GREGORIO ANTONIO CORDEIRO., acima qualificado e identificado representado por seu procurador substabelecido- Ailton Cardoso, brasileiro, solteiro, do comércio, residente em Londrina(Pr)., VENDE o imóvel constante da presente matrícula., em favor de **INFIBRA DO PARANÁ-CIMENTO AMIANTO LTDA.**, com sede na cidade de Londrina(Pr), inscrita no CGC/MF nr. 76.929.439/0001-65., pelo valor de cr\$7.000,00 - (sete mil cruzeiros)., sem condições. OBS: apresentaram certidão negativa estadual nr. 1340/78, e talão de sisa nr. 1607202-3, pago sobre cr\$10.000,00, expedidos pela Agencia de Rendas de Guaratuba(Pr), em 14.12.78; certidão negativa nr. 168., expedida pela Prefeitura Municipal de Guaratuba, (Pr), em 06.04.79.- Dou fé.- São José dos Pinhais, 05 / 10 / 1979.- _____, Oficial do registro.- - - - -

AV-2-Matrícula nº 17.783.- (Protocolo nº 120.648 - Em, 07/07/2017)

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao Processo nº 03396200601809000, emitido pela 1ª Vara do Trabalho de Londrina-PR; procedo esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula.- Custas: (630 VRC-R\$143,32).- O referido é verdade e dou fé.- São José dos Pinhais, 11 de julho de 2017 _____ (O F I C I A L).-

AV-3-Matrícula nº 17.783.- (Protocolo nº 140.982 - Em, 25/11/2021)

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao processo nº 00219575820048160014, emitido pela 6ª Vara Cível de Londrina-Pr; procedo esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel desta matrícula.-Custas:(630,00 VRC-R\$189,38).- Dou fé.- São José dos Pinhais, 25 de Novembro de 2021 _____ (O F I C I A L)

AV-4-Matrícula nº 17.783.- (Protocolo nº 141.513 - Em, 03/01/2022)

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao pro

SEGUIE NO VERSO

17783
MATRÍCULA N.º

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HQJSA-M2L6A-HDBWV-DAMP8>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P.JY8 KHPWA XG7M9 RGHA3



Valide aqui
este documento**2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO JOSÉ
DOS PINHAIS/PR**

Maria Leonor Ferraz Dalla Riva - Oficial

Rua Quinze de Novembro nº 930, Centro, em São José dos Pinhais-PR, CEP:
83005-000 - Fone: (41) 3283-3031

CONTINUAÇÃO

cesso nº 00009287720205090129, emitido pela 8ª Vara do Trabalho de Londrina-Pr; procedo esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel desta matrícula.- Custas:(315,00 VRC-R\$.102,27).- Dou fé.- São José dos Pinhais, 05 de Janeiro de 2022 *[Assinatura]*
(O F I C I A L)

AV-5-Matrícula nº 17.783.- (Protocolo nº 141.648 - Em,14/01/2022)
INDISPONIBILIDADE DE BENS: Consoante Relatório expedido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, referente ao processo nº 00303339620058160014, emitido pela 7ª Vara Cível de Londrina-Pr; procedo esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel desta matrícula.- Custas:(315,00 VRC-R\$.102,27).- Dou fé.São José dos Pinhais, 18 de Janeiro de 2022 *[Assinatura]* (OFICIAL)

SEGUIE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HQJSA-MZL6A-HDBWV-DAMP8>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Valide aqui
este documento

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR

Maria Leonor Ferraz Dalla Riva - Oficial

Rua Quinze de Novembro nº 930, Centro, em São José dos Pinhais-PR, CEP: 83005-000 - Fone: (41) 3283-3031

CERTIDÃO DIGITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO SÃO JOSÉ DOS PINHAIS - PARANÁ.
CERTIFICO que esta fotocópia é reprodução fiel e integral da Matrícula nº 17.783 do Livro 2 deste Serviço Registral e tem valor de certidão (Art. 19 § 1º da Lei 6.015/73). **CERTIFICO** mais, que se encontra no arquivo deste Cartório, a Ordem de Indisponibilidade de Bens de INFIBRA DO PARANÁ CIMENTO AMIANTO LTDA, emitida pela 2º Vara Do Trabalho de Londrina-PR, com referência ao Processo nº 202306.1410.02755773-IA-000. O imóvel a partir de julho de 1986, passou a pertencer à Circunscrição Imobiliária de Guaratuba-PR.- O Referido é verdade e dou fé.- Protocolo nº 175552

São José dos Pinhais - PR, 08 de maio de 2026.

FUNARPEN - SELO DIGITAL Nº SFRI2Q5kkvF5Uq8rqsLo1125p.
Consulte este selo em <http://funarpen.com.br>

A presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001.

Documento assinado digitalmente por Maria Leonor Ferraz Dalla Riva - Oficial.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HQJSA-M2L6A-HDBWV-DAMP8>

ONR

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P.JY8 KHPWA XG7M9 RGHA3

