



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA
SECRETARIA DA DIREÇÃO DO FÓRUM
Avenida Coronel Oliveira Mota, nº 745 – (43) 3534 8104

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos vinte e seis dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e cinco (26/11/2025), nesta cidade e Comarca de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, eu, Oficial de Justiça deste Juízo, ao final assinado, em cumprimento ao respeitável despacho exarado nos autos nº **0000778-43.2021.8.16.0153**, em que é **Exequente(s): Município de Santo Antônio da Platina/PR** e **Executado(s): Construtora Anversa Ltda**, em diligências nesta cidade, após as formalidades legais, procedi a **AVALIAÇÃO** do seguinte bem:

Bem imóvel: “Matrícula 23.028 - LOJA 37, situada na cidade de Santo Antônio da Platina-PR, com área constituída de propriedade exclusiva de 40,31m²”.

Diante dos levantamentos realizados, bem como a situação atual do imóvel, avalio o imóvel descrito acima no valor de **RS 165.000,00 (cento e sessenta e cinco mil reais)**. O método utilizado para a avaliação foi comparativo, levando-se em conta dados obtidos com algumas imobiliárias desta cidade. E para constar, lavrei o presente auto, que lido e achado conforme, vai devidamente assinado por este Oficial de Justiça. –

Felipe Frufrek Sant' Anna
Oficial de Justiça

Sites consultados:

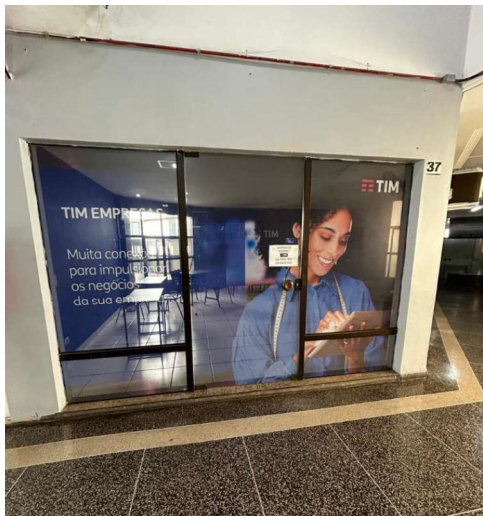
- <https://www.imobiliariamarkize.com.br/imovel/loja-sala-salao-comercial-a-venda-centro-santo-antonio-da-platina-pr/2162>
- <https://www.gandaraoliveiraimoveis.com.br/imovel/2456117/comercial-venda-santo-antonio-da-platina-pr-centro>
- <https://www.gandaraoliveiraimoveis.com.br/imovel/2456117/comercial-venda-santo-antonio-da-platina-pr-centro>
- <https://www.ademiralvesimoveis.com.br/imovel/3663480/comercial-venda-santo-antonio-da-platina-pr-centro>





TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA
SECRETARIA DA DIREÇÃO DO FÓRUM
Avenida Coronel Oliveira Mota, nº 745 – (43) 3534 8104

FOTOS



Sites consultados:

- <https://www.imobiliariamarkize.com.br/imovel/loja-sala-salao-comercial-a-venda-centro-santo-antonio-da-platina-pr/2162>
- <https://www.gandaraoliveiraimoveis.com.br/imovel/2456117/comercial-venda-santo-antonio-da-platina-pr-centro>
- <https://www.gandaraoliveiraimoveis.com.br/imovel/2456117/comercial-venda-santo-antonio-da-platina-pr-centro>
- <https://www.ademiralvesimoveis.com.br/imovel/3663480/comercial-venda-santo-antonio-da-platina-pr-centro>

