



PREFEITURA DE GUARAPUAVA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E URBANISMO  
Departamento de Geoprocessamento - DGEO

As informações deste resumo do Boletim de Informação Cadastral do Imóvel, se referem aos dados cadastrais do Sistema Municipal do Cadastro Técnico Urbano. As informações são de caráter referencial, de cadastro geral, e não devem ser utilizadas como fonte exclusiva de informação do imóvel, especialmente no que se refere às medidas e dimensões, não dispensando dados documentais, conferências, medições, trabalhos topográficos e possíveis necessidades de complementação de dados e correções.

ESPELHO DO CADASTRO IMOBILIÁRIO

DADOS DO IMÓVEL

Olá .. Seu IP foi identificado como 189.38.137.118 utilizando o navegador Opera e SO Windows 10/11 no equipamento 189.38.137.118.user.ajato.com.br

ZONEAMENTO: ..... [ZD - ZONA DENSIFICACAO - +Inf.](#)  
N° DO CADASTRO: ..... 297763001  
FRAÇÃO: ..... 0  
TIPO DO IMÓVEL: ..... Construído  
PGV: ..... 42 (Ano: 2026 - R\$ 714,0500/m<sup>2</sup>)  
DISTRITO: ..... Sede  
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: ..... 452192.0715.0088  
SUB-LOTE: ..... 0  
LOTEAMENTO: .....  
LOGRADOURO: ..... [RUA SENADOR PINHEIRO MACHADO - +Inf.](#) , NP: 571  
EDIF./CONDOM.: .....

Informações obtidas sob o login: .

BAIRRO: ..... ALTO DA XV  
ÁREA DO TERRENO: ..... 4.717,01 m<sup>2</sup>

N° DE EDIFICAÇÕES: ..... 4  
ÁREA TOTAL EDIFICADA: ..... 1.202,00m<sup>2</sup>

[VALOR VENAL, ANO: 2026]

[TERRENO: R\$ 2.694.559,13 + [EDIFICAÇÃO(ÕES): R\$ 1.058.274,64 = [IMÓVEL: R\$ 3.752.833,77]

