



JORGE VITORIO ESPOLADOR
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL
MATRÍCULA Nº 13/246-L.

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO – (ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA)

JORGE VITORIO ESPOLADOR, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na JUCEPAR nº 13/246-L, com escritório profissional na Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Lilian – Cep: 86.015-290 – Londrina - Pr, devidamente autorizado pela Credora/Fiduciária: **COOPERATIVA DE CRÉDITO INVESTIMENTO E POUPANÇA TERRAS DOS PINHEIRAS DO PARANÁ E NOROESTES PAULISTA PR/SP – SICREDI PLANALTO DAS ÁGUAS**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.984.870/0001-77, com sede na Rua das Flores, nº 506 – Guarapuava - Pr, no qual figura como Devedor/Fiduciante **MOSAICO TINTAS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 42.968.235/0001-11, e-mail mosaicotintas@outlook.com.br, com sede na Rua Henrique Michalak, 770, Bairro Maria do Carmo, CEP 85200-108, Pitanga - PR e/ou Sítio Santa Rita, lote 2-B, latitude 24°39'37,15"S, longitude 51°38'12,71"O, Zona Rural, CEP 85202-890, Pitanga – PR; avalista **SILMARA CORDEIRO KERNISKI**, brasileira, inscrita no CNPJ/MF nº 091.727.569-18, e-mail: silkerniski@gmail.com, e avalista **ANDERSON FREITAS**, brasileiro, inscrito no CPF nº 371.767.968-66 - freitasenem2017@gmail.com, residentes e domiciliados Rua Benjamin Constant, 4873, Centro, CEP 85200-148, Pitanga – PR e/ou Rua Benjamin Constant, 361, Centro, CEP 85200-148, Pitanga – PR e/ou Sítio Santa Rita, lote 2-B, latitude 24°39'37,15"S, longitude 51°38'12,71"O, Zona Rural, CEP 85202-890, Pitanga - PR, levará a **PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO "ON LINE"**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27, parágrafo 1º, **no dia 26 de junho de 2026, com encerramento à partir da 10h:00min, por meio do site: www.jeleiloes.com.br**, com lances mínimos iguais ou superiores a **R\$ 1.447.541,55** (um milhão, quatrocentos e quarenta e sete mil, quinhentos e quarenta e um reais e cinquenta e cinco centavos), o imóvel descrito na matrícula nº 28.845 do Cartório de Registro de Imóveis de Pitanga - Pr, em face da Consolidação da Propriedade em favor da credora Fiduciária – **R.7/28.845** – Protocolo nº 254.755, datado de 20 de maio de 2026, constituído pelo seguinte:

"Uma área de terrenos medindo 133.909,95m², ou sejam 5,53 alqueires, constituído pelo Lote nº 02-B, do Imóvel Borboleta Abaixo C, deste Município e Comarca de Pitanga – Pr, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 28.845 do CRI de Pitanga – Pr. Registro no CAR: PR-4119608-CA05.260D.5E77.4E45.ABA3.F5B9.93CF.F533 – INCRA 950.157.454.699-2".

Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **dia 30 de junho de 2026, com encerramento a partir das 10h:00min** e por meio do site www.jeleiloes.com.br, para realização do **SEGUNDO LEILÃO PÚBLICO "ON LINE"**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27, parágrafo 2º, com lances mínimos iguais ou superiores aos seguintes saldos devedores:

R\$ 301.629,07 (trezentos e um mil, seiscentos e vinte e nove reais e sete centavos), devendo ser acrescido das atualizações pertinentes até a data da efetiva expropriação.

Caso haja arrematante as escrituras de venda e compra serão lavradas em até 60 dias da data do leilão.

Observação: Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Os imóveis serão vendidos em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontram, sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação, são meramente enunciativas e repetitivas das dimensões constantes do registro imobiliário, isto é, o arrematante adquire o imóvel como se apresenta como um todo, independentemente de suas exatas e verdadeiras limitações, sejam elas quais forem, não podendo, por conseguinte, exigir complemento de área, reclamar eventuais mudanças nas disposições internas dos cômodos dos imóveis apregoados, não podendo ainda, alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação e localização dos bens, seja a que tempo ou título for, não sendo cabível, portanto, pleitear a rescisão do contrato ou abatimento proporcional do preço em tais hipóteses. Os imóveis serão vendidos na situação em que se encontram registrados no cartório de registro de imóveis onde estão matriculados, e nas condições fiscais em que se apresentarem perante os órgãos públicos, obrigando-se o Comprador, de maneira irrevogável e irretroatável, a promover regularizações de qualquer natureza, cumprindo inclusive, quaisquer exigências de cartórios ou de repartições públicas, inclusive previdenciárias, que tenham por objeto a regularização dos imóveis junto a cartórios e órgãos competentes, o que ocorrerá sob suas exclusivas expensas. De igual modo, o Vendedor não responde por débitos não apurados junto ao INSS dos imóveis com construção em andamento, concluída ou reformada, não averbada no Registro de Imóveis competente, bem como quaisquer outros ônus, providências ou encargos necessários. Débitos condominiais e IPTU pendentes, regularização car, incra, georreferenciamento serão de responsabilidade do arrematante, baixa de averbações, responsabilidade do arrematante –.

OBSERVAÇÃO: Os interessados em participar da alienação judicial, deverão se cadastrar previamente com encaminhamento de todos os documentos pessoais/jurídicos, e a solicitação de habilitação, junto ao site: www.jeleiloes.com.br, com antecedência mínima de 24 horas antes do último dia útil que antecederá o leilão, seja ele em 1º e/ou 2º Leilão, se responsabilizando, civil e criminalmente, pelas informações lançadas por ocasião do cadastramento; Os lances deverão ser oferecidos diretamente no site www.jeleiloes.com.br, não sendo admitidos lances realizados por e-mail, assim como qualquer outra forma de intervenção humana na coleta e no registro dos lances. Contendo lance nos 03 (três) minutos antecedentes aos termos finais da alienação, o horário de fechamento do pregão será prorrogado em 03 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham oportunidade de ofertar novos lances.

CONDIÇÕES DO LEILÃO: O arrematante pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. Havendo transação, após designado e publicado o edital ou de pagamento da dívida, a comissão

do leiloeiro será de 2% (dois por cento) do valor da transação/pagamento, a ser pago pelo devedor, **cujo leilão somente será suspenso, com a efetiva comprovação do pagamento.** Londrina, 27 de maio de 2026. Outras informações com o Leiloeiro Público Oficial, JORGE VITORIO ESPOLADOR – Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Lilian – Londrina - Pr, Fone: (43) 3025 2288 – site: www.jeleiloes.com.br – e-mail: jeleiloes@hotmail.com.



Londrina, 27 de maio de 2026.

COOPERATIVA DE CRÉDITO INVESTIMENTO E POUPANÇA TERRAS DOS PINHEIRAIS DO PARANÁ E NOROESTES PAULISTA PR/SP – SICREDI PLANALTO DAS ÁGUAS, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.984.870/0001-77, com sede na Rua das Flores, nº 506 – Guarapuava - Pr.

CARTA DE INTIMAÇÃO

Ilustre Senhor(a).

Por meio deste e por determinação da credora fiduciária acima mencionada, em cumprimento ao preconizado pelo artigo 27, parágrafo 2º-A da Lei nº 9.514/1997, incluído pela Lei nº 13.465, fica Vossa Senhoria devidamente **INTIMADO(a)**, para, querendo exercer o direito de preferência, nos termos do parágrafo 2º-B das Leis supra declinadas, de que foram designados os dias **26 de junho de 2026, com encerramento a partir das 10h:00min**, para realização do 1º Leilão, e o dia **30 de junho de 2026, com encerramento a partir das 10h:00min**, para realização do 2º Leilão, do bem alienado fiduciariamente à credora, com consolidação de propriedade – **R.7/28.845** – Protocolo nº 254.755, datado de 20 de maio de 2026, de forma "on line" que se realizará por meio do site: www.jeleiloes.com.br.

BEM(NS): "Uma área de terrenos medindo 133.909,95m², ou sejam 5,53 alqueires, constituído pelo Lote nº 02-B, do Imóvel Borboleta Abaixo C, deste Município e Comarca de Pitanga – Pr, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 28.845 do CRI de Pitanga – Pr. Registro no CAR: PR-4119608-CA05.260D.5E77.4E45.ABA3.F5B9.93CF.F533 – INCRA 950.157.454.699-2".

Atenciosamente.

JORGE VITORIO ESPOLADOR
Leiloeiro Oficial

Ao
Ilustre Senhor(a) Representante Legal
MOSAICO TINTAS LTDA
Rua Henrique Michalak, 770, Bairro Maria do Carmo.
PITANGA - PR
Cep: 85.200-108
Sicredi Planalto das Águas – Mat. nº28.845 – CRI de Pitanga - Pr



Londrina, 27 de maio de 2026.

COOPERATIVA DE CRÉDITO INVESTIMENTO E POUPANÇA TERRAS DOS PINHEIRAIS DO PARANÁ E NOROESTES PAULISTA PR/SP – SICREDI PLANALTO DAS ÁGUAS, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.984.870/0001-77, com sede na Rua das Flores, nº 506 – Guarapuava - Pr.

CARTA DE INTIMAÇÃO

Ilustre Senhor(a).

Por meio deste e por determinação da credora fiduciária acima mencionada, em cumprimento ao preconizado pelo artigo 27, parágrafo 2º-A da Lei nº 9.514/1997, incluído pela Lei nº 13.465, fica Vossa Senhoria devidamente **INTIMADO(a)**, para, querendo exercer o direito de preferência, nos termos do parágrafo 2º-B das Leis supra declinadas, de que foram designados os dias **26 de junho de 2026, com encerramento a partir das 10h:00min**, para realização do 1º Leilão, e o dia **30 de junho de 2026, com encerramento a partir das 10h:00min**, para realização do 2º Leilão, do bem alienado fiduciariamente à credora, com consolidação de propriedade – **R.7/28.845** – Protocolo nº 254.755, datado de 20 de maio de 2026, de forma "on line" que se realizará por meio do site: www.jeleiloes.com.br.

BEM(NS): "Uma área de terrenos medindo 133.909,95m², ou sejam 5,53 alqueires, constituído pelo Lote nº 02-B, do Imóvel Borboleta Abaixo C, deste Município e Comarca de Pitanga – Pr, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 28.845 do CRI de Pitanga – Pr. Registro no CAR: PR-4119608-CA05.260D.5E77.4E45.ABA3.F5B9.93CF.F533 – INCRA 950.157.454.699-2".

Atenciosamente.

JORGE VITORIO ESPOLADOR
Leiloeiro Oficial

Ao

Ilustre Senhor(a) Representante Legal

MOSAICO TINTAS LTDA

Sítio Santa Rita, lote 2-B, - latitude 24°39'37,15"S, longitude 51°38'12,71"O, Zona Rural.

PITANGA - PR

Cep: 85.202-890.

Sicredi Planalto das Águas – Mat. nº28.845 – CRI de Pitanga - Pr



Londrina, 27 de maio de 2026.

COOPERATIVA DE CRÉDITO INVESTIMENTO E POUPANÇA TERRAS DOS PINHEIRAIS DO PARANÁ E NOROESTES PAULISTA PR/SP – SICREDI PLANALTO DAS ÁGUAS, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.984.870/0001-77, com sede na Rua das Flores, nº 506 – Guarapuava - Pr.

CARTA DE INTIMAÇÃO

Ilustre Senhor(a).

Por meio deste e por determinação da credora fiduciária acima mencionada, em cumprimento ao preconizado pelo artigo 27, parágrafo 2º-A da Lei nº 9.514/1997, incluído pela Lei nº 13.465, fica Vossa Senhoria devidamente **INTIMADO(a)**, para, querendo exercer o direito de preferência, nos termos do parágrafo 2º-B das Leis supra declinadas, de que foram designados os dias **26 de junho de 2026, com encerramento a partir das 10h:00min**, para realização do 1º Leilão, e o dia **30 de junho de 2026, com encerramento a partir das 10h:00min**, para realização do 2º Leilão, do bem alienado fiduciariamente à credora, com consolidação de propriedade – **R.7/28.845** – Protocolo nº 254.755, datado de 20 de maio de 2026, de forma "on line" que se realizará por meio do site: www.jeleiloes.com.br.

BEM(NS): "Uma área de terrenos medindo 133.909,95m², ou sejam 5,53 alqueires, constituído pelo Lote nº 02-B, do Imóvel Borboleta Abaixo C, deste Município e Comarca de Pitanga – Pr, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 28.845 do CRI de Pitanga – Pr. Registro no CAR: PR-4119608-CA05.260D.5E77.4E45.ABA3.F5B9.93CF.F533 – INCRA 950.157.454.699-2".

Atenciosamente.

JORGE VITORIO ESPOLADOR
Leiloeiro Oficial

Ao
Ilustre Senhor(a)
SILMARA CORDEIRO KERNISKI
Rua Benjamin Constant, 4873, Centro.
PITANGA - PR
Cep: 85.200-148.
Sicredi Planalto das Águas – Mat. nº28.845 – CRI de Pitanga - Pr



Londrina, 27 de maio de 2026.

COOPERATIVA DE CRÉDITO INVESTIMENTO E POUPANÇA TERRAS DOS PINHEIRAIS DO PARANÁ E NOROESTES PAULISTA PR/SP – SICREDI PLANALTO DAS ÁGUAS, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.984.870/0001-77, com sede na Rua das Flores, nº 506 – Guarapuava - Pr.

CARTA DE INTIMAÇÃO

Ilustre Senhor(a).

Por meio deste e por determinação da credora fiduciária acima mencionada, em cumprimento ao preconizado pelo artigo 27, parágrafo 2º-A da Lei nº 9.514/1997, incluído pela Lei nº 13.465, fica Vossa Senhoria devidamente **INTIMADO(a)**, para, querendo exercer o direito de preferência, nos termos do parágrafo 2º-B das Leis supra declinadas, de que foram designados os dias **26 de junho de 2026, com encerramento a partir das 10h:00min**, para realização do 1º Leilão, e o dia **30 de junho de 2026, com encerramento a partir das 10h:00min**, para realização do 2º Leilão, do bem alienado fiduciariamente à credora, com consolidação de propriedade – **R.7/28.845** – Protocolo nº 254.755, datado de 20 de maio de 2026, de forma "on line" que se realizará por meio do site: www.jeleiloes.com.br.

BEM(NS): "Uma área de terrenos medindo 133.909,95m², ou sejam 5,53 alqueires, constituído pelo Lote nº 02-B, do Imóvel Borboleta Abaixo C, deste Município e Comarca de Pitanga – Pr, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 28.845 do CRI de Pitanga – Pr. Registro no CAR: PR-4119608-CA05.260D.5E77.4E45.ABA3.F5B9.93CF.F533 – INCRA 950.157.454.699-2".

Atenciosamente.

JORGE VITORIO ESPOLADOR
Leiloeiro Oficial

Ao
Ilustre Senhor(a)
SILMARA CORDEIRO KERNISKI
Rua Benjamin Constant, 361, Centro.
PITANGA - PR
Cep: 85.200-148.
Sicredi Planalto das Águas – Mat. nº28.845 – CRI de Pitanga - Pr



Londrina, 27 de maio de 2026.

COOPERATIVA DE CRÉDITO INVESTIMENTO E POUPANÇA TERRAS DOS PINHEIRAIS DO PARANÁ E NOROESTES PAULISTA PR/SP – SICREDI PLANALTO DAS ÁGUAS, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.984.870/0001-77, com sede na Rua das Flores, nº 506 – Guarapuava - Pr.

CARTA DE INTIMAÇÃO

Ilustre Senhor(a).

Por meio deste e por determinação da credora fiduciária acima mencionada, em cumprimento ao preconizado pelo artigo 27, parágrafo 2º-A da Lei nº 9.514/1997, incluído pela Lei nº 13.465, fica Vossa Senhoria devidamente **INTIMADO(a)**, para, querendo exercer o direito de preferência, nos termos do parágrafo 2º-B das Leis supra declinadas, de que foram designados os dias **26 de junho de 2026, com encerramento a partir das 10h:00min**, para realização do 1º Leilão, e o dia **30 de junho de 2026, com encerramento a partir das 10h:00min**, para realização do 2º Leilão, do bem alienado fiduciariamente à credora, com consolidação de propriedade – **R.7/28.845** – Protocolo nº 254.755, datado de 20 de maio de 2026, de forma "on line" que se realizará por meio do site: www.jeleiloes.com.br.

BEM(NS): "Uma área de terrenos medindo 133.909,95m², ou sejam 5,53 alqueires, constituído pelo Lote nº 02-B, do Imóvel Borboleta Abaixo C, deste Município e Comarca de Pitanga – Pr, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 28.845 do CRI de Pitanga – Pr. Registro no CAR: PR-4119608-CA05.260D.5E77.4E45.ABA3.F5B9.93CF.F533 – INCRA 950.157.454.699-2".

Atenciosamente.

JORGE VITORIO ESPOLADOR

Leiloeiro Oficial

Ao

Ilustre Senhor(a)

SILMARA CORDEIRO KERNISKI

Sítio Santa Rita, lote 2-B - latitude 24°39'37,15"S, longitude 51°38'12,71"O, Zona Rural.

PITANGA - PR

Cep: 85.202-890.

Sicredi Planalto das Águas – Mat. nº28.845 – CRI de Pitanga - Pr



Londrina, 27 de maio de 2026.

COOPERATIVA DE CRÉDITO INVESTIMENTO E POUPANÇA TERRAS DOS PINHEIRAIS DO PARANÁ E NOROESTES PAULISTA PR/SP – SICREDI PLANALTO DAS ÁGUAS, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.984.870/0001-77, com sede na Rua das Flores, nº 506 – Guarapuava - Pr.

CARTA DE INTIMAÇÃO

Ilustre Senhor(a).

Por meio deste e por determinação da credora fiduciária acima mencionada, em cumprimento ao preconizado pelo artigo 27, parágrafo 2º-A da Lei nº 9.514/1997, incluído pela Lei nº 13.465, fica Vossa Senhoria devidamente **INTIMADO(a)**, para, querendo exercer o direito de preferência, nos termos do parágrafo 2º-B das Leis supra declinadas, de que foram designados os dias **26 de junho de 2026, com encerramento a partir das 10h:00min**, para realização do 1º Leilão, e o dia **30 de junho de 2026, com encerramento a partir das 10h:00min**, para realização do 2º Leilão, do bem alienado fiduciariamente à credora, com consolidação de propriedade – **R.7/28.845** – Protocolo nº 254.755, datado de 20 de maio de 2026, de forma "on line" que se realizará por meio do site: www.jeleiloes.com.br.

BEM(NS): "Uma área de terrenos medindo 133.909,95m², ou sejam 5,53 alqueires, constituído pelo Lote nº 02-B, do Imóvel Borboleta Abaixo C, deste Município e Comarca de Pitanga – Pr, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 28.845 do CRI de Pitanga – Pr. Registro no CAR: PR-4119608-CA05.260D.5E77.4E45.ABA3.F5B9.93CF.F533 – INCRA 950.157.454.699-2".

Atenciosamente.

JORGE VITORIO ESPOLADOR
Leiloeiro Oficial

Ao
Ilustre Senhor(a)
ANDERSON FREITAS
Rua Benjamin Constant, 4873, Centro.
PITANGA - PR
Cep: 85.200-148.
Sicredi Planalto das Águas – Mat. nº28.845 – CRI de Pitanga - Pr



Londrina, 27 de maio de 2026.

COOPERATIVA DE CRÉDITO INVESTIMENTO E POUPANÇA TERRAS DOS PINHEIRAIS DO PARANÁ E NOROESTES PAULISTA PR/SP – SICREDI PLANALTO DAS ÁGUAS, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.984.870/0001-77, com sede na Rua das Flores, nº 506 – Guarapuava - Pr.

CARTA DE INTIMAÇÃO

Ilustre Senhor(a).

Por meio deste e por determinação da credora fiduciária acima mencionada, em cumprimento ao preconizado pelo artigo 27, parágrafo 2º-A da Lei nº 9.514/1997, incluído pela Lei nº 13.465, fica Vossa Senhoria devidamente **INTIMADO(a)**, para, querendo exercer o direito de preferência, nos termos do parágrafo 2º-B das Leis supra declinadas, de que foram designados os dias **26 de junho de 2026, com encerramento a partir das 10h:00min**, para realização do 1º Leilão, e o dia **30 de junho de 2026, com encerramento a partir das 10h:00min**, para realização do 2º Leilão, do bem alienado fiduciariamente à credora, com consolidação de propriedade – **R.7/28.845** – Protocolo nº 254.755, datado de 20 de maio de 2026, de forma "on line" que se realizará por meio do site: www.jeleiloes.com.br.

BEM(NS): "Uma área de terrenos medindo 133.909,95m², ou sejam 5,53 alqueires, constituído pelo Lote nº 02-B, do Imóvel Borboleta Abaixo C, deste Município e Comarca de Pitanga – Pr, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 28.845 do CRI de Pitanga – Pr. Registro no CAR: PR-4119608-CA05.260D.5E77.4E45.ABA3.F5B9.93CF.F533 – INCRA 950.157.454.699-2".

Atenciosamente.

JORGE VITORIO ESPOLADOR
Leiloeiro Oficial

Ao
Ilustre Senhor(a)
ANDERSON FREITAS
Rua Benjamin Constant, 361, Centro.
PITANGA - PR
Cep: 85.200-148.
Sicredi Planalto das Águas – Mat. nº28.845 – CRI de Pitanga - Pr



Londrina, 27 de maio de 2026.

COOPERATIVA DE CRÉDITO INVESTIMENTO E POUPANÇA TERRAS DOS PINHEIRAIS DO PARANÁ E NOROESTES PAULISTA PR/SP – SICREDI PLANALTO DAS ÁGUAS, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.984.870/0001-77, com sede na Rua das Flores, nº 506 – Guarapuava - Pr.

CARTA DE INTIMAÇÃO

Ilustre Senhor(a).

Por meio deste e por determinação da credora fiduciária acima mencionada, em cumprimento ao preconizado pelo artigo 27, parágrafo 2º-A da Lei nº 9.514/1997, incluído pela Lei nº 13.465, fica Vossa Senhoria devidamente **INTIMADO(a)**, para, querendo exercer o direito de preferência, nos termos do parágrafo 2º-B das Leis supra declinadas, de que foram designados os dias **26 de junho de 2026, com encerramento a partir das 10h:00min**, para realização do 1º Leilão, e o dia **30 de junho de 2026, com encerramento a partir das 10h:00min**, para realização do 2º Leilão, do bem alienado fiduciariamente à credora, com consolidação de propriedade – **R.7/28.845** – Protocolo nº 254.755, datado de 20 de maio de 2026, de forma "on line" que se realizará por meio do site: www.jeleiloes.com.br.

BEM(NS): "Uma área de terrenos medindo 133.909,95m², ou sejam 5,53 alqueires, constituído pelo Lote nº 02-B, do Imóvel Borboleta Abaixo C, deste Município e Comarca de Pitanga – Pr, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 28.845 do CRI de Pitanga – Pr. Registro no CAR: PR-4119608-CA05.260D.5E77.4E45.ABA3.F5B9.93CF.F533 – INCRA 950.157.454.699-2".

Atenciosamente.

JORGE VITORIO ESPOLADOR
Leiloeiro Oficial

Ao

Ilustre Senhor(a)

ANDERSON FREITAS

Sítio Santa Rita, lote 2-B - latitude 24°39'37,15"S, longitude 51°38'12,71"O, Zona Rural.

PITANGA - PR

Cep: 85.202-890.

Sicredi Planalto das Águas – Mat. nº28.845 – CRI de Pitanga - Pr

