



EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA VARA CÍVEL DA COMARCA DE IVAIPORÃ- ESTADO DO PARANÁ.

Autos sob o nº **0000855-41.2005.8.16.0047** de **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA** em que é exequente **BANCO DO BRASIL S/A – (CNPJ/MF SOB Nº 00.000.000/0001-91)** e executados **ADELIA ROBERTI DUARTE DA SILVA – (CNPJ/MF SOB Nº 045.278.149- 31)**, **CELIA DE FATIMA ROBERTI DUARTE – (CNPJ/MF SOB Nº 411.132.179- 87)**, **EDMILSON DA SILVA – (CNPJ/MF SOB Nº 017.091.559-06)**, **FABIULA FATIMA ROBERTI DUARTE – (CNPJ/MF SOB Nº 042.926.049-08)**, **L.A DUARTE & ROBERTI LTDA – (CNPJ/MF SOB Nº 08.362.390/0001-51)** e **LUIZ ANTONIO DUARTE – (CNPJ/MF SOB Nº 365.066.136-53)**.

JORGE VITORIO ESPOLADOR, leiloeiro oficial inscrito na JUCEPAR sob n. 13/246-L, com escritório profissional constante no rodapé desta, onde recebe notificações e intimações, vem, respeitosamente, perante Vossa Excelência, promover a atualização da Avaliação, corrigido pelo indexador da Tabela do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, ou seja: (média aritmética entre o INPC-IBGE e IGP-DI) – (Decreto nº 1544/1995).

Ante o exposto, valho-me do presente para requerer a Vossa Excelência a juntada da planilha atualizada e memória analítica do cálculo em anexo.

Termos em que
Pede e Espera Deferimento.
Londrina, 2 de junho de 2026

JORGE V. ESPOLADOR
Matrícula n. 13.246-L.

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288
Londrina – Pr – Cep: 86.015-290
e-mail: jorgeespolador@hotmail.com
site: www.jeleiloes.com.br



Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	Atualização da Avaliação mov. 234
Valor Nominal	R\$ 1.200.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	08/02/2024 a 01/05/2026

Dados calculados		
Fator de correção do período	813 dias	1,100215
Percentual correspondente	813 dias	10,021459 %
Valor corrigido para 01/05/2026	(=)	R\$ 1.320.257,51
Sub Total	(=)	R\$ 1.320.257,51
Valor total	(=)	R\$ 1.320.257,51

Memória analítica do cálculo			
Valor inicial	1.200.000,00		
Data inicial	08/02/2024		
Data final	01/05/2026		
Periodicidade	Mensal		
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.		
Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
08/02/2024	01/03/2024	0,1517 (%)	1.201.820,25
01/03/2024	01/04/2024	-0,0550 (%)	1.201.159,25
01/04/2024	01/05/2024	0,5450 (%)	1.207.705,57
01/05/2024	01/06/2024	0,6650 (%)	1.215.736,81
01/06/2024	01/07/2024	0,3750 (%)	1.220.295,82
01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)	1.226.946,43
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)	1.226.823,74
01/09/2024	01/10/2024	0,7550 (%)	1.236.086,26
01/10/2024	01/11/2024	1,0750 (%)	1.249.374,19
01/11/2024	01/12/2024	0,7550 (%)	1.258.806,96
01/12/2024	01/01/2025	0,6750 (%)	1.267.303,91
01/01/2025	01/02/2025	0,0550 (%)	1.268.000,93
01/02/2025	01/03/2025	1,2400 (%)	1.283.724,14
01/03/2025	01/04/2025	0,0050 (%)	1.283.788,32
01/04/2025	01/05/2025	0,3900 (%)	1.288.795,10
01/05/2025	01/06/2025	-0,2500 (%)	1.285.573,11
01/06/2025	01/07/2025	-0,7850 (%)	1.275.481,36
01/07/2025	01/08/2025	0,0700 (%)	1.276.374,20
01/08/2025	01/09/2025	-0,0050 (%)	1.276.310,38
01/09/2025	01/10/2025	0,4400 (%)	1.281.926,15
01/10/2025	01/11/2025	0,0000 (%)	1.281.926,15

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290

e-mail: jorgeespolorador@hotmail.com

site: www.jeleiloes.com.br



01/11/2025	01/12/2025	0,0200 (%)	1.282.182,53
01/12/2025	01/01/2026	0,1550 (%)	1.284.169,91
01/01/2026	01/02/2026	0,2950 (%)	1.287.958,21
01/02/2026	01/03/2026	-0,1400 (%)	1.286.155,07
01/03/2026	01/04/2026	1,0250 (%)	1.299.338,16
01/04/2026	01/05/2026	1,6100 (%)	1.320.257,51
Acréscimos de juro, multa e honorários			
Sub Total	(=)		R\$ 1.320.257,51
Valor total	(=)		R\$ 1.320.257,51

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288
Londrina – Pr – Cep: 86.015-290
e-mail: jorgeespolador@hotmail.com
site: www.jeleiloes.com.br