



SALA DOS OFICIAIS DE JUSTIÇA DE MARINGÁ
AUTO DE REAVALIAÇÃO IMÓVEL URBANO

01ª Vara do Trabalho de Maringá-PR.

Autos 0000068-49.2019.5.09.0020

Autor: Nathalia Nogueira dos Santos Marchioto

Réu: Viviane Salcedo Martinez e outros (5)

Endereço da diligência: Rua: Luiz de Camões, 130, Apto 301, Zona 01, Maringá-PR.

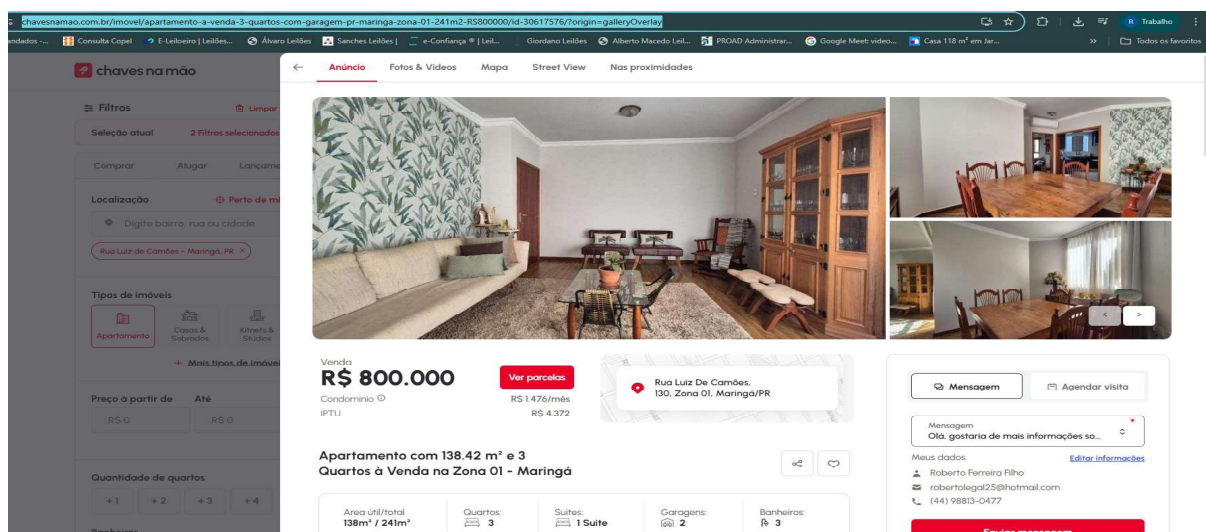
Aos 06 dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e cinco, no Município de Maringá-PR, em cumprimento ao mandado nº ID aa9ea1d, expedido pelo MM. Juiz da 01ª Vara do Trabalho de Maringá-PR, na execução movida por NATHALIA NOGUEIRA DOS SANTOS MARCHIOTO contra VIVIANE SALCEDO MARTINEZ E OUTROS (5), para a cobrança da dívida de R\$ 15.433,12 (quinze mil, quatrocentos e trinta e três reais e doze centavos) atualizado até 30/06/2025, nos autos do processo supra, PROCEDI À REAVALIAÇÃO do imóvel seguinte:

Descrição:

- **02 (duas) vagas de garagem** pertencentes ao imóvel Apartamento número 301 (trezentos e um) constante no 04º andar do EDIFÍCIO LUIZ DE CAMÕES, nesta cidade e comarca de Maringá-PR., **sendo a área da garagem no total de 20,446 metros quadrados** de uma área total de 241,3144 m².

Observações: essa área de 20,446 metros quadrados se referem ao espaço onde cabem dois veículos médios, que podem ser estacionados em paralelo em relação ao outro.

Referência: <https://www.chavesna mão.com.br/imovel/apartamento-a-venda-3-quartos-com-garagem-pr-maringa-zona-01-241m2-RS800000/id-30617576/?origin=galleryOverlay>





Matrícula: 33.209 do 02º Ofício de Imóveis de Maringá-PR.

Ônus: os constantes das matrículas.

Observação: método comparativo com imóvel a venda.

Avaliação: R\$ 102.959,71 (cento e dois mil, novecentos e cinquenta e nove reais e setenta e um centavos).

Tudo para garantia da dívida referida no mandado, juros de mora, custas e demais despesas judiciais, até o final. E, para constar, eu, abaixo assinado, Oficial de Justiça Avaliador Federal, lavrei o presente Auto, que assino.

(assinatura digital)
Roberto Ferreira Filho
Oficial de Justiça Avaliador Federal