



PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
JUSTIÇA DO TRABALHO
Vara do Trabalho de **ARAPONGAS – PR**

(((REPRODUÇÃO ELETRÔNICA DO DOCUMENTO)))

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Processo nº **0001115-36.2018.5.09.0653**
Reclamante: **SERGIO SANCHES**
Reclamado: **M.R. LOPES IND. E COM. DE MOVEIS - e outros (3)**

Em cumprimento ao mandado expedido pelo Exmo. Juiz do Trabalho da Vara do Trabalho de **ARAPONGAS - PR**, nos autos do processo acima identificado, para cobrança do valor de R\$ **75.122,66**, atualizado até **08/2022 e outras em trâmite neste Juízo**, na **Rua Dançarino Azeitona, 149, Arapongas – PR**, procedi à **PENHORA e AVALIAÇÃO** do bem a seguir descrito:

Imóvel inscrito na matrícula 9.410 do 1º CRI de Arapongas/PR, que consiste em sua totalidade em: Data de terras sob nº 22, da quadra “D”, com área de 380,75 metros quadrados, situado no Jardim Nova Baroneza, nesta cidade e Comarca de Arapongas, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 9.410 do 1º CRI de Arapongas/PR; Existe uma benfeitoria no terreno: uma casa de aproximadamente 109,00 metros quadrados (conforme cadastro de IPTU da Prefeitura Municipal de Arapongas (204021) – Rua Dançarino Azeitona, 149, Arapongas – PR.

Total da Avaliação do bem imóvel geral: R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais).

Tudo para garantia da dívida referida no mandado, juros de mora, custas e demais despesas judiciais, até o final.

Arapongas - PR, 18 de fevereiro de 2026.

_____ **(((assinatura eletrônica)))** _____
Diogo Tadeu Nunes Pereira
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Realizada a Penhora, fiz o **DEPÓSITO** dos bens em mãos de **Márcio Rogério Lopes (RG 6.755.552-0 e CPF 878.515.989-15)**, o qual, como fiel depositário, obriga-se, sob as penas da lei, a não abrir mão dos bens penhorados sem autorização expressa do Juízo da Execução. Dito bem ficou depositado **na Rua Dançarino Azeitona, 149, Arapongas – PR.**

Arapongas - PR, 18 de fevereiro de 2026.

_____ **(((assinatura no original)))** _____
Depositário

Certifico que, nesta data, dei **CIÊNCIA DA PENHORA E AVALIAÇÃO REALIZADAS AO EXECUTADO**, na pessoa de **Márcio Rogério Lopes**, que de tudo ficou ciente, inclusive que, no prazo legal, poderá opor embargos e se manifestar sobre a avaliação. Ofereci-lhe a contrafé, a qual **foi aceita.**

Arapongas - PR, 18 de fevereiro de 2026.

_____ **(((assinatura no original)))** _____
Executado





Vara do Trabalho de ARAPONGAS - PR

Autos: 0001115-36.2018.5.09.0653

FOTOGRAFIAS

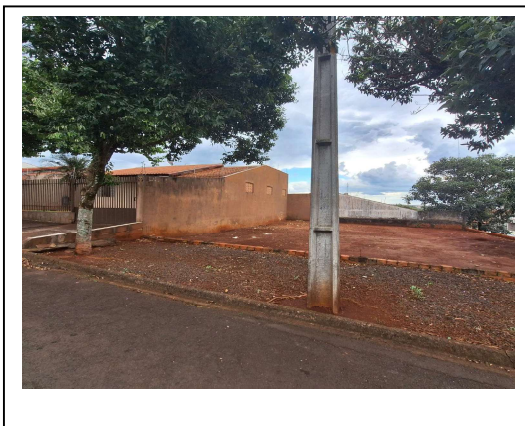
Matrícula 9.410 – foto 01



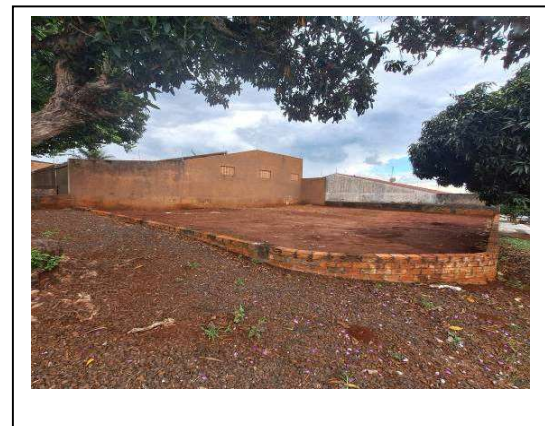
Matrícula 9.410 – foto 02



Matrícula 9.410 – foto 03



Matrícula 9.410 – foto 04



Diogo Tadeu Nunes Pereira
Oficial de Justiça Avaliador Federal

