

AUTO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS

Aos 24 (vinte e quatro) dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e três, nesta cidade e Comarca de Paranavaí, Estado do Paraná, em cumprimento ao Respeitável **MANDADO DE AVALIAÇÃO** em anexo, expedido por ordem da Excelentíssima Senhora Doutora **ANACLÉA VALÉRIA OLIVEIRA SCHWANKE**, Meritíssima Juíza de Direito da 2ª Vara Cível desta Comarca, extraído nos autos de **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0019581-56.2015.8.16.0130**, em que são partes: **BANCO BRADESCO S/A**, exequente e, **CONSTRUA – CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA E OUTROS**, executados, me dirigi nesta cidade e Comarca, e aí sendo, **PROCEDI A AVALIAÇÃO** dos imóveis a seguir descritos: **01) APARTAMENTO Nº 403, SITUADO NO 4º ANDAR DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MADRI; ÁREA CONSTRUÍDA DE 82,13 METROS QUADRADOS, DISTRIBUÍDA DA SEGUINTE FORMA: 01 (UMA SUÍTE – QUARTO/BANHEIRO), 02 (DOIS (DOIS) QUARTOS; 01 (UM) BANHEIRO SOCIAL, 01 (UMA) SACADA, 01 (UMA) SALA, 01 (UMA) COZINHA E 01 (UMA) ÁREA DE SERVIÇO, COM DIREITO A 02 (DUAS) VAGAS DE GARAGENS COM 22,50 METROS QUADRADOS, ÁREA DE USO COMUM 25,0857 METROS QUADRADOS, ÁREA TOTAL 129,7157 METROS QUADRADOS E, FRAÇÃO IDEAL 0,034589560, EDIFICADO SOBRE O LOTE Nº 11/21-B, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº 11/21, ESTE UNIFICAÇÃO DOS LOTES NºS 11/10-REM, ESTE UNIFICAÇÃO DOS LOTES NºS 11, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº 11, E 10-REM, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº 10, 19, 20 E 21 DA QUADRA 03, SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO JARDIM IVAÍ, PERÍMETRO URBANO DESTA CIDADE, COM A ÁREA DE 1.080,00 METROS QUADRADOS. CONFRONTAÇÕES: COM AS DIVISAS E CONFRONTAÇÕES CONSTANTES DA MATRÍCULA DE Nº 17.307 JUNTO AO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA COMARCA; 02) APARTAMENTO Nº 503, SITUADO NO 5º ANDAR DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MADRI; ÁREA CONSTRUÍDA DE 82,13 METROS QUADRADOS, DISTRIBUÍDA DA SEGUINTE FORMA: 01 (UMA SUÍTE – QUARTO/BANHEIRO), 02 (DOIS (DOIS) QUARTOS; 01 (UM) BANHEIRO SOCIAL, 01 (UMA) SACADA, 01 (UMA) SALA, 01 (UMA) COZINHA E 01 (UMA) ÁREA DE SERVIÇO, COM DIREITO A 02 (DUAS) VAGAS DE GARAGENS COM 22,50 METROS QUADRADOS, ÁREA DE USO COMUM 25,0857 METROS QUADRADOS, ÁREA TOTAL 129,7157 METROS QUADRADOS E, FRAÇÃO IDEAL 0,034589560, EDIFICADO SOBRE O LOTE Nº**



11/21-B, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº 11/21, ESTE UNIFICAÇÃO DOS LOTES NºS 11/10-REM, ESTE UNIFICAÇÃO DOS LOTES NºS 11, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº 11, E 10-REM, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº 10, 19, 20 E 21 DA QUADRA 03, SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO JARDIM IVAÍ, PERÍMETRO URBANO DESTA CIDADE, COM A ÁREA DE 1.080,00 METROS QUADRADOS. CONFRONTAÇÕES: COM AS DIVISAS E CONFRONTAÇÕES CONSTANTES DA MATRÍCULA DE Nº 17.303 JUNTO AO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA COMARCA; **03**) APARTAMENTO Nº 603, SITUADO NO 6º ANDAR DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MADRI; ÁREA CONSTRUÍDA DE 82,13 METROS QUADRADOS, DISTRIBUÍDA DA SEGUINTE FORMA: 01 (UMA SUÍTE – QUARTO/BANHEIRO), 02 (DOIS (DOIS) QUARTOS; 01 (UM) BANHEIRO SOCIAL, 01 (UMA) SACADA, 01 (UMA) SALA, 01 (UMA) COZINHA E 01 (UMA) ÁREA DE SERVIÇO, COM DIREITO A 02 (DUAS) VAGAS DE GARAGENS COM 22,50 METROS QUADRADOS, ÁREA DE USO COMUM 25,0857 METROS QUADRADOS, ÁREA TOTAL 129,7157 METROS QUADRADOS E, FRAÇÃO IDEAL 0,034589560, EDIFICADO SOBRE O LOTE Nº 11/21-B, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº 11/21, ESTE UNIFICAÇÃO DOS LOTES NºS 11/10-REM, ESTE UNIFICAÇÃO DOS LOTES NºS 11, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº 11, E 10-REM, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº 10, 19, 20 E 21 DA QUADRA 03, SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO JARDIM IVAÍ, PERÍMETRO URBANO DESTA CIDADE, COM A ÁREA DE 1.080,00 METROS QUADRADOS. CONFRONTAÇÕES: COM AS DIVISAS E CONFRONTAÇÕES CONSTANTES DA MATRÍCULA DE Nº 17.307 JUNTO AO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA COMARCA; **04**) APARTAMENTO Nº 601, SITUADO NO 6º ANDAR DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MADRI; ÁREA CONSTRUÍDA DE 89,35 METROS QUADRADOS, DISTRIBUÍDA DA SEGUINTE FORMA: 01 (UMA SUÍTE – QUARTO/BANHEIRO), 02 (DOIS (DOIS) QUARTOS; 01 (UM) BANHEIRO SOCIAL, 01 (UMA) SACADA, 01 (UMA) SALA, 01 (UMA) COZINHA E 01 (UMA) ÁREA DE SERVIÇO, COM DIREITO A 02 (DUAS) VAGAS DE GARAGENS COM 22,50 METROS QUADRADOS, ÁREA DE USO COMUM 26,7330 METROS QUADRADOS, ÁREA TOTAL 138,5830 METROS QUADRADOS E, FRAÇÃO IDEAL 0,036860921, EDIFICADO SOBRE O LOTE Nº 11/21-B, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº 11/21, ESTE UNIFICAÇÃO DOS LOTES NºS 11/10-REM, ESTE UNIFICAÇÃO DOS LOTES NºS 11, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº 11, E 10-REM, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº 10, 19, 20 E 21 DA QUADRA 03, SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO JARDIM IVAÍ, PERÍMETRO URBANO DESTA CIDADE, COM A ÁREA DE



1.080,00 METROS QUADRADOS. CONFRONTAÇÕES: COM AS DIVISAS E CONFRONTAÇÕES CONSTANTES DA MATRÍCULA DE Nº 17.305 JUNTO AO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA COMARCA; e, **05) APARTAMENTO Nº 703, SITUADO NO 7º ANDAR DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MADRI; ÁREA CONSTRUÍDA DE 82,13 METROS QUADRADOS, DISTRIBUÍDA DA SEGUINTE FORMA: 01 (UMA SUÍTE – QUARTO/BANHEIRO), 02 (DOIS (DOIS) QUARTOS; 01 (UM) BANHEIRO SOCIAL, 01 (UMA) SACADA, 01 (UMA) SALA, 01 (UMA) COZINHA E 01 (UMA) ÁREA DE SERVIÇO, COM DIREITO A 02 (DUAS) VAGAS DE GARAGENS COM 22,50 METROS QUADRADOS, ÁREA DE USO COMUM 25,0857 METROS QUADRADOS, ÁREA TOTAL 129,7157 METROS QUADRADOS E, FRAÇÃO IDEAL 0,034589560, EDIFICADO SOBRE O LOTE Nº 11/21-B, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº 11/21, ESTE UNIFICAÇÃO DOS LOTES NºS 11/10-REM, ESTE UNIFICAÇÃO DOS LOTES NºS 11, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº 11, E 10-REM, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº 10, 19, 20 E 21 DA QUADRA 03, SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO JARDIM IVAÍ, PERÍMETRO URBANO DESTA CIDADE, COM A ÁREA DE 1.080,00 METROS QUADRADOS. CONFRONTAÇÕES: COM AS DIVISAS E CONFRONTAÇÕES CONSTANTES DA MATRÍCULA DE Nº 17.311 JUNTO AO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA COMARCA. AVALIAÇÃO: Avalio os apartamentos acima relacionados em **R\$500.000,00 – QUINHENTOS MIL REAIS**, a unidade. Perfazendo, a presente avaliação um montante de **R\$2.500.000,00 – DOIS MILHÕES E QUINHENTOS MIL REAIS**. O critério utilizado para realizar a presente avaliação foi o de **VALOR DE MERCADO**, para tanto foram consultados alguns *sites* imobiliários de Paranavaí e alguns corretores locais. **Urge mencionar que foram realizadas tentativas para vistoria interna dos apartamentos, mas meu acesso não foi permitido pelos moradores, alguns alegavam ser proprietários dos imóveis e outros inquilinos.** Do que para constar lavrei o presente auto que depois de lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim Oficial de Justiça Avaliador. Dou Fé.**

JOSÉ APARECIDO DOS SANTOS
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR
Assinado digitalmente





25/10/2023, 10:00

Apartamento para Venda em Paranavaí - PR, Jd América



CRECI


Endereço

Rua Otávio Borim , 100
CEP 87705-140 - Paranavaí - PR



Aponte o leitor QR Code
do seu smartphone.

Apartamento para Venda em Paranavaí - PR, Jd América

 Apartamento para Venda em Paranavaí
- PR, Jd América

Ref.: 93620000003

VENDA | APARTAMENTO**R\$ 500.000,00**

Condomínio
Residencial Madri

Bairro	Cidade
Jd América	Paranavaí, PR

Observações

Venha conferir essa excelente oportunidade de adquirir um apartamento no condomínio Residencial Madri, localizado no charmoso bairro Jardim América. Com uma área privativa de 89,00 m² e uma área total de 119,00 m², esse imóvel conta com 3 dormitórios, sendo 1 suíte e 2 quartos.

Além disso, o apartamento oferece o conforto de 2 vagas de garagem. E para sua comodidade, o imóvel já se encontra em ótima conservação e está semi-mobiliado, prontinho para receber seus novos moradores.

Não perca tempo, agende uma visita e venha conhecer de perto essa excelente opção de moradia no Residencial Madri.

Detalhes do Condomínio

Espaço gourmet
Salão de Festas
Sala fitness Equipado

Áreas**Informações complementares**

Garagem(s) coberta(s): 2



25/10/2023, 10:01

Apartamento para Venda em Paranavaí - PR, Jd América



CRECI

EndereçoRua Otávio Borim , 100
CEP 87705-140 - Paranavaí - PRAponte o leitor QR Code
do seu smartphone.**Apartamento para Venda em Paranavaí - PR, Jd América**

 Apartamento para Venda em Paranavaí
- PR, Jd América

Ref.: 93620000073

VENDA | APARTAMENTO**R\$ 500.000,00**Condomínio
Residencial MadriBairro
Jd AméricaCidade
Paranavaí, PR**Observações**

Uma excelente opção para morar próximo ao centro com segurança e conforto. No prédio existem plantas com uma ou duas opções de sacadas e no caso desse apartamento, ele possui o benefício de duas sacadas.

Possui uma suíte com sacada e mais dois dormitórios, sala com sacada, cozinha, banheiro social, lavanderia, corredor de circulação e duas vagas de garagem cobertas.

Posição do apartamento: Frente do prédio.

Excelente imóvel para investimento.

Detalhes do Condomínio

Espaço gourmet
Salão de Festas
Sala fitness Equipado

Áreas**Informações complementares**

Garagem(s) coberta(s): 1



salvadorvende.com.br/comprar/pr/paranava/jardim-america/apartamento/70496651

(44) 3423-3281

salvadorimoveis@uol.com.br

Busca de Imóveis Busca por Código Menu

Comprar Tipo Cidade Bairro Valor indiferente BUSCAR

Compartilhar em: Adicionar aos favoritos Indicar este imóvel

Venda R\$ 550.000,00
 clique aqui para entrar em contato

Ref: AP00008

VENDA
 APARTAMENTO
 PARANAVÁ, PR JARDIM AMÉRICA

2 dormitórios sendo 1 suite 2 banheiros

2 vagas sendo 2 vagas cobertas

1 sala sendo 1 sala de estar

82 m² útil / 129 m² construída

/ Condomínio: R\$ 100,00

Agendar uma visita

Descrição

Vende-se apartamento:
 Residencial Madri.
 Paranavaí PR.
 Medindo 82 m² de área útil e 129 m² área total.
 01 suite.
 02 dormitórios, sala, sacada, cozinha planejada, área de serviço.
 Banheiros com box e armários, ponto de ar condicionado nos cômodos, porteiro, salão de festa, sala de jogos.
 02 vagas de garagem.
 Valor R\$ 550.000,00

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
 Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:J5HR HGNLE AFUNC MYKYU





Outras cidades

Encontre no portal

HOME NOTÍCIAS GUIA COMERCIAL AGENDA EVENTOS PAPO DE ESPECIALISTA EMPREGOS **IMÓVEIS** CÂMERAS VEÍCULOS

Voltar

Nova busca Imprimir

Apartamento à venda - 119m² - Residencial Madri

RFSINDFNCIAL MADRI - Nº 1 - RFSINDFNCIAL MADRI - PARANAVÁ/PR

22/09/2023 às 18:46



R\$ 550.000,00

- Referência: **00163**
- Armários no Quarto: **Sim**
- Condomínio: **R\$ 450,00**
- Suíte: **1**
- Vagas na Garagem: **2**
- Quartos: **3**
- Banheiros: **2**
- Salão de Festas: **Sim**
- Permitido Animais: **Sim**
- Portaria: **Sim**
- Segurança 24h: **Sim**
- Elevador: **Sim**
- Condomínio Fechado: **Sim**
- Academia: **Sim**
- Varanda: **Sim**
- Churrasqueira: **Sim**
- Área de Serviço: **Sim**
- Ar Condicionado: **Sim**
- Mobiliado: **Sim**
- Armários na Cozinha: **Sim**
- Área construída: **119M²**
- Área total: **119M²**

Observações do Anunciante
APARTAMENTO A VENDA

VENDO APARTAMENTO

Área Útil : 89 M2
Área Total : 119 M2

Um lindo apartamento num ótimo prédio residencial somados a uma excelente estrutura de condomínio, resultam em um investimento perfeito para você morar ou para ganhos imobiliários.

Localizado na região central de nossa cidade, com rápido e fácil acesso a comércio, escolas, posto de combustíveis, mercados e etc, facilitando o seu dia a dia e gerando economia de tempo e recursos.

O apartamento possui

- ✔ Suíte com sacada e mais dois quartos
- ✔ Duas Vagas de garagem cobertas
- ✔ Sala de estar e Sala de jantar
- ✔ Cozinha com armários planejados
- ✔ Banheiro social
- ✔ Lavanderia
- ✔ Corredor de passagem

O Condomínio possui

- ✔ Elevador
- ✔ Hall Social
- ✔ Área Gourmet climatizada
- ✔ Salão de festas
- ✔ Sala de Jogos
- ✔ Sala fitness
- ✔ Recepção
- ✔ Cerca elétrica, interfone, CFTV.

Gostou?

FALE COM O ANUNCIANTE



Marcos Silva
- Corretor de Imóveis
CORRETOR DE IMÓVEIS E ASSESSORIA IMOBILIÁRIA.

- LIGAR
- ENVIAR WHATSAPP
- ENVIAR MENSAGEM

Mais imóveis de Marcos Silva - Corretor de Imóveis



Anuncie seu imóvel

Anuncie no melhor classificado de imóveis de Paranavi!

ANUNCIAR AGORA

Imobiliárias

- Eleve Loteadora
- Fada Imóveis
- Imobiliária Araújo
- Imobiliária Oriente Paranavi
- Kennedy Corretor de Imóveis
- Marcos Silva - Corretor de Imóveis
- Neves Corretores de imóveis
- Raphael Ferreira Corretor de Imóveis
- Roberto Corretor de Imóveis
- Única Imóveis
- Urbani Imobiliária e Construtora

Gostou?

FALE COM O ANUNCIANTE



Marcos Silva
- Corretor de Imóveis
CORRETOR DE IMÓVEIS E ASSESSORIA IMOBILIÁRIA.

- LIGAR
- ENVIAR WHATSAPP
- ENVIAR MENSAGEM

Mais imóveis de Marcos Silva - Corretor de Imóveis

Imobiliárias e Corretores

O Portal da Cidade é o parceiro ideal para o seu negócio. Receba mais contatos divulgando seus imóveis aqui.

ENTRAR EM CONTATO

Gostou?

FALE COM O ANUNCIANTE



Marcos Silva
- Corretor de Imóveis
CORRETOR DE IMÓVEIS E ASSESSORIA IMOBILIÁRIA.

- LIGAR
- ENVIAR WHATSAPP
- ENVIAR MENSAGEM

Mais imóveis de Marcos Silva - Corretor de Imóveis




imovelweb.com.br/propriedades/apartamento-centro-2979045803.html

Imprimir - Banco It... Emissão de Compr... www.associacaoan... Verificando soluçõ... MPPR Anos 80 Disco Dan... FACULDADES SISU INEP ENEM 2012 Redirecionando Portal da Legislação Gerenciador de fav... CFC Principal - TJPR Todos os favoritos


imovelweb Comprar Alugar Temporada Imóvel Novo Serviços Anunciar Entrar

Favorito Compartilhar Adicione uma nota Descartar anúncio



Apartamento - 84m²
Venda R\$ 600.000

Conheça a vizinhança do imóvel
Endereço ocultado



Contate o anunciante

Email

Nome Telefone

Mensagem
Olá! Quero ser contactado sobre este imóvel em venda que vi em Imovelweb.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJTBN 5DM5W VAKE9 MAVBK



CERTIDÃO

CERTIFICO que, em cumprimento ao Respeitável **MANDADO DE AVALIAÇÃO** em anexo, expedido por ordem da Excelentíssima Senhora Doutora **ANACLÉA VALÉRIA OLIVEIRA SCHWANKE**, Meritíssima Juíza de Direito da 2ª Vara Cível desta Comarca, extraído nos autos de **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0019581-56.2015.8.16.0130**, em que são partes: **BANCO BRADESCO S/A**, exequente e, **CONSTRUA – CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA E OUTROS**, executados, dirigi-me pela Rua Hayato Nakamura (antiga rua da paz) esquina com a Francisco Alves do Nascimento, e sendo aí, **DEIXEI DE PROCEDER A AVALIAÇÃO** do imóvel: **LOTE Nº 66-A, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº 66, DA GELBA I DA 3ª SECÇÃO, ATUAL PERÍMETRO URBANO DESTA CIDADE, COM A ÁREA DE 1.946,25 METROS QUADRADOS. CONFRONTAÇÕES: COM AS DIVISAS E CONFRONTAÇÕES CONSTANTES DA MATRÍCULA DE Nº 3270 JUNTO AO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA COMARCA**, pois no local **CONSTATEI** que sobre o mencionado imóvel existe edificado um Prédio, denominado **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GUARAPARI**, com 30 apartamentos, conforme espelho do imóvel extraído junto ao Geoprocessamento do Município de Paranavaí, acostado a presente.

Diante do exposto, venho mui respeitosamente até a Douta Presença de Vossa Excelência MM. Juiz de Direito do feito para **SUSCITAR DÚVIDAS em relação a quais unidades do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GUARAPARI devam ser avaliadas.**

O referido é verdade e dou fé.

Paranavaí, 25 de outubro de 2023.

JOSÉ APARECIDO DOS SANTOS
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR
Assinado digitalmente





Município de Paranavaí

Espelho do Imóvel

Dados da Consulta

Cadastro: 31362 **Inscrição:** 01.03.474.0139.028 **Data:** 25/10/2023

Dados Cadastrais

Loteamento: RES GUARAPARI **Quadra:** CH66 **Lote:** 66/A
Logradouro: HAYATO NAKAMURA **Número:** 250
Bairro: RES GUARAPARI **Testada Principal:** 37,50 **Testada Secund. (m):** 51,90
Área Lote: 1946,25 **Área Un. (m²):** 87,97 **Núm. Unidades:** 30 **Área Total. (m²):** 2639,10

Mapa de Localização

Latitude: 23° 5' 16,13" S **Longitude:** 52° 27' 12,72" O



Informações Territoriais

Piscina	Não	PATRIMONIO	PARTICULAR
OCUPACAO	CONSTRUIDO	LOCALIZACAO DO TERRENO	ESQUINA / MAIS DE UMA FRENTE
UTILIZACAO	RESIDENCIAL	PAVIMENTACAO	SIM
AFORAMENTO		PEDOLOGIA	FIRME/NORMAL
TOPOGRAFIA	PLANO	USO	USO PROPRIO
SETOR LIXO	SETOR B	CALÇADA	CALÇADA

Informações de Edificação

SITUACAO DA EDIFICACAO	FRENTE	EST. CONSERVACAO	NOVA/OTIMA
COBERTURA	LAJE	CALCADA	CALCADA
GRUPO COLETA DE LIXO	GRUPO C	SETOR LIXO	SETOR B
MATRICULA SANEPAR	0	INSTALACAO SANITARIA	MAIS DE TRÊS INTERNAS
REVESTIMENTO INTERNO	MASSA FINA / CORRIDA	UTILIZACAO	RESIDENCIA
TIPO DE CONSTRUCAO	APARTAMENTO	INSTALACAO ELETRICA	EMBUTIDA
PINTURA INTERNA	OLEO	SIT.EDIFICACAO TERRENO	GEMINADA
PINTURA EXTERNA	PLÁSTICA / PVA	ESQUADRIA	FERRO
ALVENARIA	TIJOLO	PISCINA	SIM
PISO	TACO / CERÂMICA	REVESTIMENTO EXTERNO	MASSA FINA / CORRIDA
FORRO	LAJE	ESTRUTURA	CONCRETO
ALINHAMENTO DA EDIFICACAO	RECUADA	Matricula	10655
MATRICULA IMOBILIARIA -	2022-01-06		



LOTE Nº 66-A – MATRÍCULA Nº 3270 – CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GUARAPARI

