

CNM 083766.2.0054176-95

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO  
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

Ficha  
01Matrícula  
54.176**MATRÍCULA:** 54.176.-**DATA:** 10 de agosto de 2000.-

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:** Vaga de garagem nº 06 situada no 2º subsolo do Condomínio Edifício Ébano, localizada à Rua Conde de Nova Friburgo nº 77, desta cidade, com a área real total de 33,896875 m2, sendo 10,00 m2 de área real privativa e 23,896875 m2 de área real de uso comum de divisão proporcional em que se compreendem box/armários numerados; correspondendo a unidade a fração ideal de terreno de 0,3445% que corresponde a 6,758705 m2 de terreno; confrontando-se: "a Noroeste com a circulação de veículos e vaga de garagem nº 30; a Nordeste com a vaga de garagem nº 07; a Sudeste com o alinhamento predial da Rua Dr. Elias Cesar; a Sudoeste com a vaga de garagem nº 05".-

**PROPRIETÁRIOS:** **CRISTINA APARECIDA DE ALMEIDA E SILVA**, brasileira, separada judicialmente, bancária, CI. nº 574.726-MG, CIC nº 312.206.496-00, residente e domiciliada à Rua Morretes nº 101, 8º andar, em Londrina-PR; **KAZUYUKI KAWAKAMI**, japonês, fisioterapeuta, CI. nº W288.585W, CIC nº 625.381.018-91, e sua mulher **CLARA KUMIKO NAKASAKI KAWAKAMI**, do lar, CI nº 6.000.266.212-SP, CIC nº 628.551.158-68, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 19/07/1986, residentes e domiciliados à Rua Mato Grosso nº 564, apto 120, em Londrina-PR; **ALCIDES GONINI JUNIOR**, cirurgião dentista, CI. nº 3.213.423-8-PR, CIC nº 605.966.609-44, e sua mulher **CRISTIANE DE ANDRADE JANENE GONINI**, cirurgiã dentista, CI nº 3.969.246-5-PR, CIC nº 648.442.349-00, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 21/02/1992, residentes e domiciliados à Rua Belo Horizonte nº 940, apto 21, em Londrina-PR; **JOSÉ ANTONIO GARCIA**, agricultor, CI. nº 965.989-7-PR, e sua mulher **FRANCISCA GALINDO BALBERDE**, do lar, CI nº 6.478.420-0-PR, inscritos no CIC nº 115.308.809-63, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, em 18/09/1948, residentes e domiciliados à Avenida Higienópolis nº 1540, apto 102, em Londrina-PR; **PEDRO APARECIDO MANGILI**, matemático, CI. nº 757.549-1-PR, CIC nº 172.233.939-04, e sua mulher **OLIMPIA CELESTE MANGILI**, professora, CI nº 813.642-PR, CIC nº 238.414.199-68, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, em 06/07/1975, residentes e domiciliados à Rua Luiz Alves Lima e Silva nº 420, em Londrina-PR; **CASSIO VOLPI**, engenheiro civil, CI. nº 1.959.069-PR, CIC nº 366.003.189-53, e sua mulher **MARCIA MARIA DOS SANTOS VOLPI**, engenheira civil, CI nº 2.125.269-7-PR, CIC nº 535.135.509-44, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, em 09/11/1988, com Pacto Antenupcial registrado sob nº 5683 no Registro Auxiliar, deste ofício, residentes e domiciliados à Rua Marcilio Dias nº 125, apto 902, em Londrina-PR; **AKITO TOMONAGA**, brasileiro, agricultor, CI. nº 948.525-2-PR, CIC nº 124.116.479-72, casado sob o regime de separação obrigatória de bens em 11/06/1988 com **NOBUKO TOMONAGA**, brasileira, do lar, CI nº 960.281-0-PR, CIC nº 366.800.799-34, residente e domiciliado à Avenida Higienópolis nº 562, 9º andar, em Londrina-PR; **PEDRO INOCENTE**, Coronel engenheiro da reserva remunerada da Aeronáutica, CI. nº 277.162-MAER, CIC nº 345.096.406-06, e sua mulher **NANCY JULIETA INOCENTE**, assistente social e

SEGUE →



CNM 083766.2.0054176-95

Matricula

54.176

Ficha

01

verso

professora universitária, CI nº 289.826-MAER, CIC nº 708.162.558-49, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, em 27/12/1975, residentes e domiciliados à Rua Engle Carnevalle nº 285, apto 11A, em São Jose dos Campos, Estado de São Paulo; **LUIZ FERNANDO BELLINETTI**, promotor de justiça, CI. nº 3.365.386-7-PR, CIC nº 442.100.869-91, e sua mulher LARYSSA MILENKOVICHI BELLINETTI, fisioterapeuta, CI nº 10.194.835-SP, CIC nº 365.798.589-15, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, em 05/09/1987, com Pacto Antenupcial registrado sob nº 6805 no Registro Auxiliar, deste ofício, residentes e domiciliados à Rua Conde de Nova Friburgo nº 77, apto 501, em Londrina-PR; **CARLA PEDALINO**, brasileira, solteira, magistrada, CI. nº 1.062.526-PR, CIC nº 535.592.079-91, residente e domiciliada à Rua São Jerônimo nº 340, apto 01, Bloco B, em Londrina-PR; **JOÃO ANTONIO DEMARCHI**, magistrado, CI. nº 1.956.842-PR, e sua mulher IOLETTA GIUSEPPINA POMILIO DEMARCHI, bibliotecária, CI nº 9.522.835-SP, inscritos no CIC nº 361.133.529-00, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, em 12/01/1985, com Pacto Antenupcial registrado sob nº 6806 no Registro Auxiliar, deste ofício, residentes e domiciliados à Rua Professor Samuel Moura nº 491, apto 204, em Londrina-PR; **JOSÉ NORIVAL DA SILVA**, promotor de justiça, CI. nº 698.142-9-PR, e sua mulher MARIA DE FATIMA JESUS DA SILVA, do lar, CI nº 1.103.141-PR, inscritos no CIC 112.372.289-72, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 02/06/1987, residentes e domiciliados à Rua Goiás nº 958, 3º andar, em Londrina-PR; **PAULO MASAMITI SAKURAI**, médico, CI. nº 755.419-PR, CIC nº 277.932.499-68, e sua mulher EDNEIA MARTINELLI SAKURAI, enfermeira, CI nº 8.121.643-SP, CIC nº 010.374.358-85, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, em 18/01/1984, com Pacto Antenupcial registrado sob nº 461 no CRI 3º Ofício, desta cidade, residentes e domiciliados à Avenida Rio de Janeiro nº 1630, apto 301, em Londrina-PR; **PAULO CESAR MILANI DE MOURA**, promotor de justiça, CI. nº 728.689-PR, CIC nº 089.987.799-00, e sua mulher NAID APARECIDA MELO DE MOURA, advogada, CI nº 1.606.185-PR, CIC nº 364.159.369-72, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, em 07/01/1983, com Pacto Antenupcial registrado sob nº 6807 no Registro Auxiliar deste ofício, residentes e domiciliados à Rua Pará nº 1119, apto 104, em Londrina-PR; **SAMUEL CARDOSO DA SILVA**, bancário, CI. nº 136.241-9-PR, CIC nº 104.525.089-91, e sua mulher FRANCISCA CARDOSO, professora, CI nº 923.326-PR, CIC nº 395.083.909-72, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, em 11/07/1970, residentes e domiciliados à Rua Goiás nº 1649, 7º andar, em Londrina-PR; **JOSÉ MARCOS DE MOURA**, magistrado, CI. nº 513.817-PR, e sua mulher ANGELA CRISTINA DE CAMARGO MOURA, do lar, CI nº 2.166.364-6-PR, inscritos no CIC nº 141.080.119-53, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 28/11/1981, residentes e domiciliados à Rua Quatá nº 644, em Londrina-PR; **MARIO SEIJI SAKURAI**, farmacêutico, CI. nº 603.622-PR, CIC nº 198.804.809-53, e sua mulher MAGALI ONO SAKURAI, farmacêutica, CI nº 7.829.353-SP, CIC nº 275.195.899-00, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, em

SEGUE →



**REGISTRO DE IMÓVEIS-1º OFÍCIO  
COMARCA DE LONDRINA  
REGISTRO GERAL**

**CNM 083766.2.0054176-95**

Ficha
02
Matricula
54.176

03/07/1976, residentes e domiciliados à Rua Raposo Tavares nº 874, apto 21, em Londrina-PR; **JOSÉ ANTONIO ROCCO**, brasileiro, médico, divorciado, CI. nº 3.659.664-SP, CIC nº 805.735.098-91, residente e domiciliado à Rua Borba Gato nº 810, apto 601, em Londrina-PR; **HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO**, industrial, CI. nº 240.723-PR, CIC nº 002.121.059-49, e sua mulher **PALMIRA DA SILVA FIGUEIREDO**, do lar, CI nº 1.105.773-0-PR, CIC nº 993.791.809-00, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, em 03/06/1953, residentes e domiciliados à Avenida Higienópolis nº 1540, apto 1501, em Londrina-PR; **VIVALDO VOLTARELLI**, engenheiro civil, CI. nº 2.124.588-PR, CIC nº 476.800.599-34, e sua mulher **LEILA SCHIMITI VOLTARELLI**, promotora de justiça, CI nº 3.432.045-4-PR, CIC nº 772.838.139-34, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, em 06/10/1990, residentes e domiciliados à Rua Falcão nº 1050, apto nº 12, em Arapongas-PR; **ANTONIO PEREIRA FILHO**, bancário, CI. nº 3.273.433-2-PR, CIC nº 323.487.389-53, e sua mulher **MARISTELA DALLA LASTA PEREIRA**, corretora de imóveis, CI nº 3.539.859-7-PR, CIC nº 917.998.809-15, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, em 10/05/1980, residentes e domiciliados à Rua Pio XII nº 731, apto 301, em Londrina-PR; **WILSON VIEIRA**, empresário, CI. nº 1.164.488-PR, CIC nº 190.481.049-49, e sua mulher **CELIA MARIA ALBIERI VIEIRA**, fonoaudióloga, CI nº 1.480.839-PR, CIC nº 023.246.459-63, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 11/03/1978, residentes e domiciliados à Rua Prefeito Hugo Cabral nº 1062, em Londrina-PR; **ANTONIETA DIRCE VOLPI**, brasileira, viúva, aposentada, CI. nº 731.214-PR, CIC nº 349.923.249-91, residente e domiciliada à Rua Marcilio Dias nº 125, em Londrina-PR; **JOSÉ ASSENCIO GARCIA**, engenheiro civil, CI. nº 759.597-PR, e sua mulher **ROSELI PAGAN GARCIA**, professora, CI nº 1.282.883-PR, inscritos no CIC nº 350.065.369-34, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 27/01/1984, residentes e domiciliados à Rua Pio XII nº 731, apto 401, em Londrina-PR; **FRANCISCO SHIGUEMITSU OGAMA**, engenheiro civil, CI. nº 822.848-PR, CIC nº 328.558.779-20, e sua mulher **REGINA KEIKO OGUIDO OGAMA**, professora, CI nº 1.274.394-7-PR, CIC nº 709.000.869-04, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, em 16/01/1982, com Pacto Antenupcial registrado sob nº 6809 no Registro Auxiliar, deste ofício, residentes e domiciliados à Rua Paes Leme nº 1081, apto 204, em Londrina-PR; **REINALDO MARQUES**, comerciante, CI. nº 444.880-Pr, CIC nº 003.626.979-49, e sua mulher **OLIVIA MARCOS MARQUES**, professora, CI nº 554.511-Pr, CIC nº 504.684.569-53, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, em 10/09/1966, residentes e domiciliados à Rua Libero Badaró, 142, em Londrina-PR; **AGUINALDO MOREIRA CYRINO**, analista de sistemas, CI. nº 958.468-PR, CIC nº 062.615.409-00, e sua mulher **HERCILIA MITIYO ONUKI CYRINO**, bancária, CI nº 1.706.552-1-PR, CIC nº 540.350.589-04, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 15/08/1978, residentes e domiciliados à Rua Pio XII nº 731, apto 201, em Londrina-PR; **TADASI OBARA**, comerciante, CI nº 191.879-PR e CIC nº 002.791.619-72 e sua mulher **MITSUKO MIAMOTO OBARA**, comerciante, CI nº 1.410.999-PR e CIC nº 884.989.999-97, brasileiros, casados em 11.02.1961 sob o regime de comunhão

**SEGUE →**



CNM 083766.2.0054176-95

Matricula

54.176

Ficha

02

verso

de bens, residentes e domiciliados na Rua Pernambuco nº 785, em Londrina-PR; **MIGUEL JORGE SOGAIAR**, promotor de justiça, CI. nº 5.381.828-5-PR, CIC nº 480.831.949-72, e sua mulher **ELZA DOMINONI SOGAIAR**, psicóloga, CI nº 10.792.966-SP, CIC nº 608.682.109-72, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 06/01/1990, residentes e domiciliados à Rua Goiás nº 1905, apto 1001, em Londrina-PR; **VERA LÚCIA RODRIGUES DE SOUZA PEDRÃO**, médica, CI. nº 1.089.722-Pr, CIC nº 445.076.319-04, e seu marido **ANTONIO ANGELO PEDRÃO**, médico, CI nº 961.653-Pr, CIC nº 364.280.869-72, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, em 16/04/1982, residentes e domiciliados à Rua Prof. Julio Estrela Moreira nº 176, em Londrina-PR; **ELISABETH KHATER**, brasileira, solteira, magistrada, CI nº 644.082-Pr e CIC nº 210.157.679-15, residente e domiciliada na Rua Alagoas nº 1051, em Loanda-PR; **LUIZ ROBERTO DE ALMEIDA PINTO**, brasileiro, médico, separado judicialmente, CI. nº 366.248-PR, CIC nº 064.651.889-53, residente e domiciliado à Rua Pio XII nº 731, apto 102, em Londrina-PR; **MARIA CRISTINA BERTAN**, brasileira, solteira, médica, CI. nº 1.276.124-PR, CIC nº 464.687.069-04, residente e domiciliada à Rua Pio XII nº 731, apto 102, em Londrina-PR.-  
**REGISTRO ANTERIOR:** 26/43.790 na matrícula nº 43.790 deste Ofício.- Dou Fé.-

rg/sm\*  
f

Londrina, 10 de agosto de 2000



\*\*\*continua na ficha 03\*\*\*



CNM 083766.2.0054176-95

**REGISTRO DE IMÓVEIS-1º OFÍCIO**  
**COMARCA DE LONDRINA**  
**REGISTRO GERAL**

Ficha
03
Matrícula
54.176

R.1/54.176 - Prenot. 150629, em 09/08/2000. **DIVISÃO AMIGÁVEL**. Instrumento Particular de Instituição de Condomínio com Atribuição Predeterminada de Unidades Autônomas, datado desta cidade em 15.05.2000, devidamente legalizado, arquivado por cópia.-

**ADQUIRENTES:** **HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO**, industriário, CI. n° 240.723-PR, CIC n° 002.121.059-49, e sua mulher **PALMIRA DA SILVA FIGUEIREDO**, do lar, CI n° 1.105.773-0-PR, CIC n° 993.791.809-00, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, em 03/06/1953, residentes e domiciliados à Avenida Higienópolis n° 1540, apto 1501, em Londrina-PR.-

**TRANSMITENTES:** CRISTINA APARECIDA DE ALMEIDA E SILVA, brasileira, separada judicialmente, bancária, CI. n° 574.726-MG, CIC n° 312.206.496-00, residente e domiciliada à Rua Morretes n° 101, 8° andar, em Londrina-PR; e **outros referidos e qualificados nesta matrícula.-**

**VALOR:** R\$ 14.868,86 (catorze mil oitocentos e sessenta e oito reais e oitenta e seis centavos).- Dou fé. D/60,00VRC.-

rg/sm\*8



Londrina, 10 de agosto de 2000



R.2/54.176 - Prenot. 155.632, em 14/05/2001. **PARTILHA**. Formal de Partilha extraído dos Autos n° 000039/2001, de Inventário, do Juízo de Direito da 8ª Vara Cível da Comarca de Londrina-Pr, em 16.03.2001. Sentença de 15.03.2001 do M.M. Juiz de Direito da mesma Vara, Dr. Ademir Ribeiro Richter. Transitado em julgado em 16.03.2001.-

**ADQUIRENTES:** **PALMIRA DA SILVA FIGUEIREDO**, brasileira, viúva, comerciante, CI. n° 1.105.773-0-PR, CIC n° 993.791.809-00, residente e domiciliada à Rua Conde de Nova Friburgo n° 771, Jardim Petrópolis apto.1001, em Londrina-PR; **HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO JUNIOR**, brasileiro, comerciante, CI. n° 1.171.740-Pr, CIC n° 015.141.908-69, casado com RITA DE CASSIA SAMPAIO FIGUEIREDO, CI n° 11.664.749-SP, CIC n° 096.965.458-86, sob o regime de comunhão parcial de bens, em 20/09/1997, residentes e domiciliados à Travessa das Azaléias 49, Jardim Colina Verde, em Londrina-PR.-

**TRANSMITENTE:** ESPÓLIO DE HERSÓN RODRIGUES FIGUEIREDO.-

**VALOR:** R\$ 2.500,00 (dois mil quinhentos reais).

**QUITACÃO FISCAL:** ITCMD de R\$ 1.000,00, pago em 15.03.2001, na agência local, do banco código n° 038, conforme guia n°

**SEGUE** →



CNM 083766.2.0054176-95

Matrícula

54.176

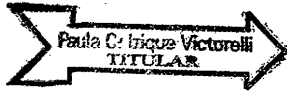
Ficha

03

verso

210/2001.- Consta no Formal de Partilha a Certidão Negativa nº 01004963, expedida em 15.03.2001, pela Prefeitura local. Inscrição Municipal nº 02.02.099.1.0052.068-232.- Dou fê.- D/60,00 VRC (R\$ 4,50).

smg\*



Londrina, 14 de maio de 2001



Av.3/54.176 - Prenot. 267.118, em 14/09/2012. **AVERBAÇÃO DE EXECUÇÃO.** Conforme Certidão expedida em 22.08.2012, pelo Cartório do Distribuidor e Anexos, da Comarca de Londrina-PR, acompanhada de requerimento, hoje arquivados, fica averbada a existência de execução distribuída sob nº 10776 em 26.04.2010, sendo exequente BANCO BRADESCO S/A e executados LIBRE PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÕES LTDA, CNPJ nº 07.242.884/0001-30; HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO JUNIOR, CPF nº 015.141.908-69, e RITA DE CASSIA SAMPAIO FIGUEIREDO, CPF nº 096.965.458-86, no valor de R\$ 97.282,75 (noventa e sete mil duzentos e oitenta e dois reais e setenta e cinco centavos). Dou fê. D/60,00VRC (R\$ 8,46).-

fa/pb\*



Londrina, 19 de setembro de 2012



R.4/54.176 - Prenot. 270.335, em 29/11/2012. **PENHORA.** Certidão extraída dos autos nº 69.113/2010 de Execução de Título Extrajudicial, do Juízo de Direito da 10ª Vara Cível da Comarca de Londrina-PR, em 24.05.2012, hoje arquivada.-

**EXEQUENTE:** BANCO ITAÚ UNIBANCO S.A.-

**EXECUTADOS:** LIBRE PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO LTDA, HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO JUNIOR e RITA DE CASSIAS FIGUEIREDO.-

**VALOR:** R\$ 175.434,19 (cento e setenta e cinco mil quatrocentos e trinta e quatro reais e dezenove centavos).-

**DEPOSITÁRIO:** HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO JUNIOR. Guia de Recolhimento Funrejus de R\$ 350,87, paga em 14.12.2012.-

Continua na ficha 04

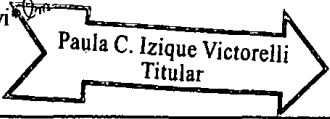


CNM 083766.2.0054176-95

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1.º OFÍCIO  
 COMARCA DE LONDRINA  
**REGISTRO GERAL**

Ficha  
 04  
 Matrícula  
**54.176**

**OBSERVAÇÃO:** O presente registro refere-se somente a uma parte ideal correspondente a 50% do imóvel. Dou fé. D/1.293,60 VRC (R\$ 182,40).-

ka/cm/wi  Londrina, 20 de dezembro de 2012  
*Paula C. Izique Victorelli*



R.5/54.176 - Prenot. 282.918, em 26/08/2013. **PENHORA.** Certidão extraída dos autos nº 0032776-44.2010.8.16.0014 de Execução de Título Extrajudicial, do Juízo de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Londrina-PR, em 02.08.2013, hoje arquivada.-

**EXEQUENTE:** BANCO BRADESCO S/A.-

**EXECUTADOS:** LIBRE PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÕES LTDA; HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO JUNIOR; e RITA DE CASSIA SAMPAIO FIGUEIREDO.-


**VALOR:** R\$ 177.743,37 (cento e setenta e sete mil setecentos e quarenta e três reais e trinta e sete centavos), atualizado até 17 de maio de 2013.-

**DEPOSITÁRIO:** HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO JUNIOR. Guia de Recolhimento Funrejus de R\$ 355,49, paga em 05.09.2013. Dou fé D/1.293,60 VRC (R\$ 182,40). -

sy/lu\*   Londrina, 11 de setembro de 2013  
*regina*



Av.6/54.176 - Prenot. 309.789, em 28/01/2015. **CANCELAMENTO.** Conforme Ofício nº 1317/2014 de 09.10.2014, extraído dos autos nº 0069113-32.2010.8.16.0014, de Execução de Título Extrajudicial, do Juízo de Direito da 10ª Vara Cível da Comarca de Londrina-PR, hoje arquivado, fica cancelada a Penhora registrada sob nº 4/54.176. **SELO DIGITAL** Nº 3m900.D4064.NtMhb, Controle:GwT8d.LWze. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé. D/1.293,60VRC (R\$203,09).-

em/db  Londrina, 29 de janeiro de 2015  
*Fernanda C. Izique Victorelli*



**SEGUE** →

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE  
 Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J5WG D69ZA ANLNR PRX5B



CNM 083766.2.0054176-95

Matricula  
54.176Ficha  
04  
verso

Av.7/54.176 - Prenot. 312.127, em 19/03/2015. **REDUÇÃO DE PENHORA.** Conforme Ofício nº 376/2015 de 04.03.2015, extraído dos autos nº 0032776-44.2010.8.16.0014 de Execução de Título Extrajudicial, do Juízo de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Londrina-PR, hoje arquivado, a Penhora registrada sob nº 5/54.176, foi reduzida para **50% do imóvel. SELO DIGITAL** Nº BWVHO.D4m0z.NJjHb, Controle:GcT8d.LWTo. Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>. Dou fé. D/60,00 VRC (R\$ 10,02).-

fa/db/wi\*



Londrina, 08 de abril de 2015



Av.8/54.176 - Prenot. 365.007, em 31/07/2018. **INDISPONIBILIDADE.** Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 31.07.2018, protocolo nº 201807.3111.00565922-IA-020, referente ao processo nº 00005807620175090513, da 3ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO JUNIOR**, CPF nº 015.141.908-69. Dou fé. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$ 121,59). Funrejus: a receber R\$ 30,40. ISS: a receber R\$ 2,43. Fadep: a receber R\$ 6,08. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, as custas deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo.-

bb\*



Londrina, 07 de agosto de 2018



R.9/54.176 - Prenot. 369.903, em 26/11/2018. **PENHORA EXECUTADO:** ESPÓLIO DE HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO, CPF nº 002.121.059-49. **EXEQUENTE:** MUNICÍPIO DE LONDRINA, CNPJ nº 75.771.477/0001-70. Conforme Comunicado do Sistema Mensageiro de 23.11.2018, acompanhado do termo de penhora de 23.11.2018, este imóvel está penhorado na Execução Fiscal - processo nº 21137-82.2017.8.16.0014 - da 2ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina-PR. O valor da ação é de R\$ 473,46 (quatrocentos e setenta e três reais e quarenta e seis centavos). Depositário fiel: Depositário Público. Dou fé. Emolumentos: a receber 378,00 VRCext (R\$ 72,95). Funrejus: a receber R\$ 0,95. ISS: a receber

Continua na ficha 05



CNM 083766.2.0054176-95

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE LONDRINA  
**REGISTRO GERAL**

Ficha

05

Matrícula

54.176

R\$ 1,46. Fadep: a receber R\$ 3,65. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme art. 555, do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo.-

bb\*



Londrina, 28 de novembro de 2018



R.10/54.176 - Prenot. 371.376, em 28/12/2018. **PENHORA**. Conforme ofício nº 754/2018 de 18/12/2018, extraído do processo nº **0000580-76.2017.5.09.0513**, da 3ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, em que é autor **Aparecida Queiroz da Costa** e réu **Pepilon Industria de Cosméticos Ltda - EPP e outros (2)**, hoje arquivado, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da dívida processual: R\$3.588,46 (três mil e quinhentos e oitenta e oito reais e quarenta e seis centavos). Depositário fiel: Herson Rodrigo Figueiredo Junior. **Custas a receber**: Emolumentos: 378,00 VRCext (R\$72,95); ISS: R\$1,46; Fadep: R\$3,65. **Funrejus**: A receber R\$7,18. As custas e o valor devido ao Funrejus deverão ser pagos na liquidação do processo conforme prevê o Art. 555 do Código de Normas do Foro Extrajudicial. Dou fé.

fj\*



Londrina, 02 de janeiro de 2019



Av.11/54.176 - Prenot. 378.424, em 24/06/2019. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens protocolo nº 201906.2410.00845601-TA-709 de 24.06.2019, extraído do processo nº 00005807620175090513, da 3ª Vara do Trabalho da Comarca de Londrina-PR, hoje arquivado, fica cancelada a Indisponibilidade averbada sob nº 8/54.176. Dou fé. Isento do recolhimento do Funrejus, nos termos do art. 3º, VII, 'b', 4 da Lei nº 12216/1998. Emolumentos: a receber 315,00VRCext - R\$ 60,80. ISS: a receber R\$ 1,21. FADEP: a receber R\$ 3,04. Conforme SEI/TJPR nº 0976212, os emolumentos deverão ser incluídos na conta geral do processo.

eln\*



Londrina, 27 de junho de 2019



SEGUE →



CNM 083766.2.0054176-95

Matricula  
54.176Ficha  
05  
verso

R.12/54.176 - Prenot. 380.206, em 30/07/2019. **PENHORA. EXECUTADOS:** PEPILON INDÚSTRIA DE COSMÉTICOS LTDA, CNPJ nº 78.592.284/0001-40; HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO JÚNIOR, CPF nº 015.141.908-69. **EXEQUENTE:** MAGNUS FOMENTO MERCANTIL LTDA, CNPJ nº 14.322.331/0001-52. Conforme Termo de Penhora datado de 24.01.2019, o imóvel objeto desta matrícula está penhorado de acordo com o processo nº 0049688-72.2017.8.16.0014 de Execução de Título Extrajudicial, da 5ª Vara Cível de Londrina-PR, por ordem do MM. Juiz de Direito, Exmo. Dr. Alberto Júnior Veloso, hoje arquivado. Valor da ação é de R\$ 115.400,03 (cento e quinze mil quatrocentos reais e três centavos). Guia de recolhimento Funrejus nº 35125388-5 (1400000004917874-7) quitado em 30.07.2019, no valor de R\$ 230,80 valor que abrange os imóveis matriculados sob nº 54.157, 54.176 e 54.177. Depositário: HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO JUNIOR, CPF nº 015.141.908-69. Dou fé. Emolumentos: 1.293,58 VRCext (R\$ 249,66). ISS: R\$ 4,99. Fadep: R\$ 12,48.

eln\*



Londrina, 13 de agosto de 2019



Av.13/54.176 - Prenot. 401.549, em 18/11/2020. **INDISPONIBILIDADE.** Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 17/11/2020 (18:39:38), protocolo nº 202011.1718.01396045-IA-509, referente ao processo nº **00496887220178160014**, da 5ª Vara Cível de Londrina-PR, hoje arquivado, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO JUNIOR**, CPF nº 015.141.908-69. Emolumentos: 630,00 VRCext (R\$121,59). Funrejus: R\$30,40. ISS: R\$2,43. Fundep: R\$6,08. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Funarpen: Isento. Selo: 0186905MJAA000000021620V. Londrina, 17 de dezembro de 2020. Dou fé.

Ercílio Lucas Neto - Escrivente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (bb)

Av.14/54.176 - Prenot. 412.967, em 21/06/2021. **INDISPONIBILIDADE.** Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 20.06.2021 (15:26:34) protocolo nº. 202106.2015.01682898-IA-970, referente ao processo nº. **00493969720118160014**, da 9ª Vara Cível de Londrina/Pr, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO JUNIOR**, CPF 015.141.908-69. Conforme

Continua na ficha 06



CNM 083766.2.0054176-95

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE LONDRINA  
**REGISTRO GERAL**

Ficha  
06Matricula  
54.176

SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Emolumentos: a receber 630,00 VRCext (R\$136,71). Funrejus: a receber R\$34,18. ISS: a receber R\$2,73. Fundep: a receber R\$6,84. Funarpen: Isento. Selo: 0186905MJAA0000000350121V. Londrina, 28 de junho de 2021  
Dou fé. \_\_\_\_\_ Bruno Queiroz Bobroff - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.(rp)

Av.15/54.176 - Prenot. 414.067, em 06/07/2021. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 17.06.2021 (16:31:10) protocolo nº. 202106.1716.01680295-IA-180, referente ao processo nº. **00009848920195090018**, da 1ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO JUNIOR**, CPF nº 015.141.908-69. Emolumentos: a/receber 630,00 VRCext (R\$136,71). Funrejus: a receber R\$34,18. ISS: a receber R\$2,73. Fundep: a receber R\$6,84. Funarpen: Isento. Selo: 0186905MJAA00000003979210. Londrina, 13 de julho de 2021. Dou fé.  
\_\_\_\_\_ Francisco Salles de Camargo Leite Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.16/54.176 - Prenot. 459.587, em 11/09/2023. **PENHORA**. Conforme Termo de penhora emitido em 15/05/2023 pela 5ª Vara Cível de Londrina-PR, ação de Execução de Título Extrajudicial nº **0018758-18.2010.8.16.0014**, em que é exequente **BANCO BRADESCO S/A**, CNPJ nº 60.746.948/0001-12, e executados **NORTE SUL DISTRIBUIDORA DE COSMÉTICOS LTDA**, CNPJ nº 77.706.695/0001-56; **RITA DE CASSIA SAMPAIO FIGUEIREDO**, CPF nº 096.965.458-86 e **ESPÓLIO DE HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO JUNIOR**, CPF nº 015.141.908-69, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução: R\$ 508.216,72 (quinhentos e oito mil e duzentos e dezesseis reais e setenta e dois centavos). Depositário fiel: RITA DE CASSIA SAMPAIO FIGUEIREDO. Funrejus nº 56637640-6 (1400000009383352-6) pago em 28/06/2023 no valor de R\$ 1.016,43. Emolumentos: 1.293,60 VRCext (R\$318,23). ISS: R\$6,36. Fundep: R\$15,91. Funarpen: R\$8,00. Selo: SFRI2.n5Qnv.MMIXH-F6CMJ.F690q. Londrina, 14 de setembro de 2023. Dou fé. \_\_\_\_\_ Nathan Martins Lemes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

SELO →



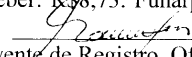
MATRICULA

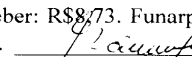
54.176

FICHA

06 VERSO

CNM 083766.2.0054176-95

Av.17/54.176- Prenot. 494.253, em 21/05/2025. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 21/05/2025 às 14:04:21, protocolo nº. 202505.2114.04021758-IA-272, referente ao processo nº. **00007477620245090019**, da 2ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO JUNIOR**, CPF nº 015.141.908-69. Conforme SEI n. 0023558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e a receita devida ao Funrejus deverão ser incluídas nas despesas para liquidação ao final do processo. Emolumentos a receber: 630,00 VRCext (R\$174,51). Funrejus a receber: R\$43,63. ISS a receber: R\$3,49. Fundep a receber: R\$8,73. Funarpen a receber: R\$8,00. Selo: SFRI2.P5kvw.jfI3G-2ZNMQ.F690q. Londrina, 28 de maio de 2025. Dou fé.  Márcia de Lima Rodrigues Naves - Escrevente Operacional. Mayara Silveira Ferraz - Escrevente de Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.18/54.176- Prenot. 495.812, em 17/06/2025. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 17/06/2025 (15:17:00) protocolo nº. 202506.1715.04078909-IA-323, referente ao processo nº. **00005777520225090019**, da 2ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO JUNIOR** (CPF nº 015.141.908-69). Conforme SEI n. 0023558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e a receita devida ao Funrejus deverão ser incluídas nas despesas para liquidação ao final do processo. Emolumentos a receber: 630,00 VRCext (R\$174,51). Funrejus a receber: R\$43,63. ISS a receber: R\$3,49. Fundep a receber: R\$8,73. Funarpen a receber: R\$8,00. Selo: SFRI2.X5bZv.MtHE-cUuMf.F690q. Londrina, 24 de junho de 2025. Dou fé.  Márcia de Lima Rodrigues Naves - Escrevente Operacional. Mayara Silveira Ferraz - Escrevente de Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.19/54.176- Prenot. 498.229, em 31/07/2025. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 31/07/2025 (11:05:01) protocolo nº. 202507.3111.04161976-IA-610, referente ao processo nº. **0000084020231000019**, da 02ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO JUNIOR** (CPF nº 015.141.908-69). Conforme SEI n. 0023558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e a receita devida ao Funrejus deverão ser incluídas nas despesas

Continua na ficha 07



**1º SERVIÇO REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**COMARCA DE LONDRINA**  
**REGISTRO GERAL**

CNM 083766.2.0054176-95

FICHA

07

MATRICULA

54.176

para liquidação ao final do processo. Emolumentos a receber: 630,00 VRCext (R\$174,51). Funrejus a receber: R\$43,63. ISS a receber: R\$3,49. Fundep a receber: R\$8,73. Funarpen a receber: R\$8,00. Selo: SFRI2.b5bDv.jMioj-eo5Mu.F690q. Londrina, 07 de agosto de 2025. Dou fé. Gustavo Pereira da Silva Márcia de Lima Rodrigues Naves - Escrevente Operacional. Gustavo Pereira da Silva - Escrevente de Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.20/54.176- Prenot. 502.125, em 03/10/2025. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 02/10/2025 18:35:00 protocolo nº. 202510.0218.04296953-IA-800, referente ao processo nº. **00410036220108160001**, da 12ª Vara Cível de Curitiba-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO JUNIOR** (CPF nº 015.141.908-69). Conforme SEI n. 0023558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e a receita devida ao Funrejus deverão ser incluídas nas despesas para liquidação ao final do processo. Emolumentos a receber: 630,00 VRCext (R\$174,51). Funrejus a receber: R\$43,63. ISS a receber: R\$3,49. Fundep a receber: R\$8,73. Funarpen a receber: R\$8,00. Selo: SFRI2.b5Aww.FwIWo-eQHm9.F690q. Londrina, 10 de outubro de 2025. Dou fé. Gustavo Pereira da Silva Márcia de Lima Rodrigues Naves - Escrevente Operacional. Gustavo Pereira da Silva - Escrevente de Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.21/54.176- Prenot. 509.685, em 19/02/2026. **PENHORA**. Conforme Termo de Penhora (mov. 363.1) em 09/12/2025 pela 12ª Vara Cível de Curitiba/PR, ação de cumprimento de sentença nº. **0041003-62.2010.8.16.0001**, em que é exequente **RPC TV LONDRINA – SOCIEDADE RADIO EMISSORA PARANAENSE S.A. – FILIAL** (CNPJ nº. 76.494.806/0002-26), e executados **NORTE SUL DISTRIBUIDORA DE COSMETICOS LTDA** (CNPJ nº. 77.706.695/0001-56), **RITA DE CASSIA SAMPAIO FIGUEIREDO** (CPF nº.096.965.458-86) e **HERSON RODRIGUES FIGUEIREDO JUNIOR** (CPF nº.015.141.908-69), efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 09/12/2025: **R\$ 10.687,89 (dez mil e seiscentos e oitenta e sete reais e oitenta e nove centavos)**, Depositário fiel: Depositário Público. Funrejus nº 73648124-3 (14000000012624187-8) pago em 26/02/2026 no valor de R\$21,38. Emolumentos: 378,00 VRCext (R\$104,71). ISS: R\$2,09. Fundep: R\$5,24. Funarpen: R\$8,00. Selo: SFRI2.e5Wjv.C7a2I-Ew7DN.F690q. Londrina, 09 de março de 2026. Dou fé. Alexandre B Alexandre Bianchi Junior - Escrevente Operacional. Andressa Beatriz da Silva Rocha - Escrevente de Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.(gs)

