



Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	Atualização da Avaliação de evento 494.1 (CADA IMÓVEL)
Valor Nominal	R\$ 165.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	10/03/2023 a 01/06/2026

Dados calculados		
Fator de correção do período	1179 dias	1,104845
Percentual correspondente	1179 dias	10,484461 %
Valor corrigido para 01/06/2026	(=)	R\$ 182.299,36
Sub Total	(=)	R\$ 182.299,36
Valor total	(=)	R\$ 182.299,36

Memória analítica do cálculo	
Valor inicial	165.000,00
Data inicial	10/03/2023
Data final	01/06/2026
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.



Termo inicial	Termo final	Varição do período	Valor
10/03/2023	01/04/2023	0,1064 (%)	165.175,61
01/04/2023	01/05/2023	-0,2400 (%)	164.779,19
01/05/2023	01/06/2023	-0,9850 (%)	163.156,11
01/06/2023	01/07/2023	-0,7750 (%)	161.891,65
01/07/2023	01/08/2023	-0,2450 (%)	161.495,02
01/08/2023	01/09/2023	0,1250 (%)	161.696,88
01/09/2023	01/10/2023	0,2800 (%)	162.149,64
01/10/2023	01/11/2023	0,3150 (%)	162.660,41
01/11/2023	01/12/2023	0,3000 (%)	163.148,39
01/12/2023	01/01/2024	0,5950 (%)	164.119,12
01/01/2024	01/02/2024	0,1500 (%)	164.365,30
01/02/2024	01/03/2024	0,2000 (%)	164.694,03
01/03/2024	01/04/2024	-0,0550 (%)	164.603,45
01/04/2024	01/05/2024	0,5450 (%)	165.500,54
01/05/2024	01/06/2024	0,6650 (%)	166.601,12
01/06/2024	01/07/2024	0,3750 (%)	167.225,87
01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)	168.137,25
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)	168.120,44
01/09/2024	01/10/2024	0,7550 (%)	169.389,75
01/10/2024	01/11/2024	1,0750 (%)	171.210,69



01/11/2024	01/12/2024	0,7550 (%)	172.503,33
01/12/2024	01/01/2025	0,6750 (%)	173.667,73
01/01/2025	01/02/2025	0,0550 (%)	173.763,24
01/02/2025	01/03/2025	1,2400 (%)	175.917,91
01/03/2025	01/04/2025	0,0050 (%)	175.926,70
01/04/2025	01/05/2025	0,3900 (%)	176.612,82
01/05/2025	01/06/2025	-0,2500 (%)	176.171,28
01/06/2025	01/07/2025	-0,7850 (%)	174.788,34
01/07/2025	01/08/2025	0,0700 (%)	174.910,69
01/08/2025	01/09/2025	-0,0050 (%)	174.901,95
01/09/2025	01/10/2025	0,4400 (%)	175.671,52
01/10/2025	01/11/2025	0,0000 (%)	175.671,52
01/11/2025	01/12/2025	0,0200 (%)	175.706,65
01/12/2025	01/01/2026	0,1550 (%)	175.978,99
01/01/2026	01/02/2026	0,2950 (%)	176.498,13
01/02/2026	01/03/2026	-0,1400 (%)	176.251,04
01/03/2026	01/04/2026	1,0250 (%)	178.057,61
01/04/2026	01/05/2026	1,6100 (%)	180.924,34
01/05/2026	01/06/2026	0,7600 (%)	182.299,36
Acréscimos de juro, multa e honorários			
Sub Total	(=)	R\$ 182.299,36	



Valor total	(=)	R\$ 182.299,36
-------------	-----	----------------