



PODER JUDICIÁRIO

COMARCA DE PITANGA - PARANÁ
OFÍCIO DE DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR,
AVALIADOR E DEPOSITÁRIO PÚBLICO.

Hélio Barbosa Ribas
Oficial

Fabrcio Barbosa Ribas
Auxiliar Juramentado

Giovani Locatelle Júnior
Auxiliar Juramentado

LAUDO DE AVALIAÇÃO

O abaixo assinado Avaliador Judicial desta Comarca de Pitanga, Estado do Paraná, em cumprimento ao despacho proferido nos presentes autos de **EXECUÇÃO** n.1397-82.2025, em que é exequente **SICREDI VALE DO PIQUIRI** e executado **JURACY MARQUES DE OLIVEIRA**, passa a avaliar o imóvel abaixo descrito após pesquisas realizadas junto ao comércio em geral da região, pela forma seguinte:

Uma área de terrenos medindo 66.666,66m² (sessenta e seis mil, seiscentos e sessenta e seis metros e sessenta e seis centímetros quadrados), constituída pelo lote n.44-1, da gleba n.02-2^a parte, da Colônia Cantú, Município de Mato Rico, desta Comarca, com os seus limites e confrontações constantes do corpo da matrícula 35.870, do CRI local; sendo que da área acima aproximadamente 48.400,00m² é mecanizada; 6.050m² é pastagem e o restante é onde se encontra construída com tijolo de barro uma casa onde reside o executado e mais um galpão com garagem para veículo (foto anexa), que passo a avaliar por R\$ 385.000,00 (trezentos e oitenta e cinco mil reais)

IMPORTANDO a presente avaliação em **R\$ 385.000,00 (trezentos e oitenta e cinco mil reais)**.

NADA MAIS havendo para ser avaliado dou por finda a presente avaliação.

Pitanga(PR), 08 de dezembro de 2.025.

HÉLIO BARBOSA RIBAS
Oficial

GIOVANI LOCATELLE JUNIOR
Auxiliar juramentado
Portaria N° 65/2023 PIT-DF-SDF





PODER JUDICIÁRIO

COMARCA DE PITANGA - PARANÁ
OFÍCIO DE DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR,
AVALIADOR E DEPOSITÁRIO PÚBLICO.

Hélio Barbosa Ribas
Oficial

Fabrcio Barbosa Ribas
Auxiliar Juramentado

Giovani Locatelle Júnior
Auxiliar Juramentado

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do T.JPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJD5J ASH8Z 6ZCDDU D2APU





PODER JUDICIÁRIO

COMARCA DE PITANGA - PARANÁ
OFÍCIO DE DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR,
AVALIADOR E DEPOSITÁRIO PÚBLICO.

Hélio Barbosa Ribas
Oficial

Fabício Barbosa Ribas
Auxiliar Juramentado

Giovani Locatelle Júnior
Auxiliar Juramentado





PODER JUDICIÁRIO

COMARCA DE PITANGA - PARANÁ
OFÍCIO DE DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR,
AVALIADOR E DEPOSITÁRIO PÚBLICO.

Hélio Barbosa Ribas
Oficial

Fabrizio Barbosa Ribas
Auxiliar Juramentado

Giovani Locatelle Júnior
Auxiliar Juramentado

