



Valide aqui este documento

7.577



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE MANDAGUARI  
 REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Jesus Gualda Peres  
 Oficial



Livro 2 - REGISTRO GERAL  
 07 de outubro de 1991.

Ficha 01.

MATRÍCULA N.º 7.577 DATA:

**IMÓVEL:** Lote de terras sob n.º 3, da Quadra n.º 03, com a área de 180,00 metros quadrados situado no Conjunto Residencial Ipacaray, desta cidade de Mandaguari-Pr., contendo uma casa em alvenaria, com 27,04 metros quadrados, tipo C-2, com as seguintes metragens e limitações:- Tendo 10,00m de frente para a Rua Projetada D; 18,00 m na lateral direita confrontando com o lote 4; 18,00m na lateral esquerda confrontando com o lote 2; e 10,00m. de fundos confrontando com o lote 27;

**PROPRIETÁRIO:** Cooperativa Nacional de Produção de Moradias "COHESMA", com sede em Maringá-Pr., inscrita no CGC-MF sob n.º 76.942.408/0001-44.

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula sob n.º 7.130, deste Registro Imobiliário.

*Jesus Gualda Peres*  
 - OFICIAL -

Av. 1 = 7.577=07 de outubro de 1991.

**CERTIFICO** que o imóvel desta matrícula está gravado de ônus hipotecário a favor da Caixa Econômica Federal, registrada sob n.º 2, na matrícula n.º 7.130, deste Registro. - Dou fé.

*Jesus Gualda Peres*  
 - OFICIAL -

R. 2 = 7.577=07 de outubro de 1991.

**TRANSMITENTE:** Cooperativa Nacional de Produção de Moradias "COHESMA", com sede em Maringá-Pr., inscrita no CGC-MF sob n.º 76.942.408/0001-44.

**ADQUIRENTE:** Anibal José Honorio, casado sob o regime de comunhão de bens, industrial, e sua mulher Maria Alice de Souza Honorio, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, inscritos no cp sob n.ºs 277.725.609.82 e 277.725.609-82.

**CREDORA:** Caixa Econômica Federal, inscrita no CGC-MF sob n.º 00.360.305/0001-04.

**TÍTULO:** Instrumento Particular de Compra e Venda, Mutuo com Obrigações e Quitação Parcial, com caráter de Escritura Pública, assinado em 08/08/91, nesta cidade de Mandaguari-Pr.

**VALOR:** Cr\$ 1.972.812,91, sendo Cr\$ 185.025,94 com recursos próprios/poupança e Cr\$ 1.787.786,97, financiado, pagável em 300 prestações mensais. **JUROS:**- os constantes do título. Dou fé.

*Jesus Gualda Peres*  
 - OFICIAL -

Av.03 = 7.577 - Protocolo n.º 28.964 - 18 de setembro de 1998. - **CERTIFICO** que consoante Carta de Liberação de ônus Hipotecário n.º 148/97, expedida pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF., Agência de Mandaguari-PR., em 15 de setembro de 1998, averbo para constar o **CANCELAMENTO** da HIPOTECA, averbada sob n.º 1, nesta matrícula. - Custas:- R\$4,56.- Comprovi:- R\$0,18.- Associações:- R\$0,30.- Dou fé. - O Oficial.

*Geandro de Oliveira Fajardo*  
 Oficial

EMG.

SEGUE NO VERSP

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Y7UF4-B92KW-XV5VU-SXGUB>



Documento gerado oficialmente pelo  
 Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
 do Brasil em um só lugar



Serviço de Registro de Imóveis de Mandaguari  
Registradora: Erika M. Krügel StoccoValide aqui  
este documento

Verso da Ficha N.º

R.04 = 7.577 - Protocolo nº 39.235 - em 23 de Maio de 2.006.-----

**EXEQUENTE: ROBERTO MORELLI**, brasileiro, casado, auxiliar de recursos humanos, residente e domiciliado na Rua João Dias dos Santos nº 69, Jardim São João, nesta Cidade, portador da Cédula de Identidade Rg., sob nº 7.949.947-1-SSP-Pr., e inscrito no C.P.F. sob nº 000.478.008-60 -----**EXECUTADA: MARIA ALICE SOUZA HONÓRIO**, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada a Rua Biágio Defácio nº 25, Conjunto Ipacaraí, nesta Cidade, inscrita no C.P.F. sob nº 980.149.279-15.-----**TÍTULO: Penhora.**-----**FORMA DO TÍTULO:**- Auto de Penhora e Deposito, lavrado em 19 de Maio de 2.006, pelo Oficial de Justiça - Antonio Luiz Mendes, em cumprimento ao Mandado de Penhora nº 616/2006, expedido pelo Juízo de Direito desta Comarca de Mandaguari-Pr., em 15 de Maio de 2.006, extraído dos Autos sob nº 543/2003 de Execução de Sentença.-----**VALOR:**- R\$2.713,32 (dois mil, setecentos e treze reais e trinta e dois centavos), até 28 de fevereiro de 2006.- O bem penhorado acha-se em mãos da Fiel Depositária MARIA ALICE SOUZA HONÓRIO.- Foi pago guia de recolhimento devido ao FUNREJUS, conforme guia sob nº 198/03700240-9, que ficará arquivada em pasta própria nesta Serventia.- Dou fé.- Custas:- VRC. 630,00.- Serventia:- R\$66,15.- Conprevi:- R\$4,90.- Dou fé.- O Oficial.  
Erika M. Krügel Stocco  
Oficial

AGM

Av.5 = 7.577 - Prenotação nº 88.981 de 24/05/2022, reingresso em 20/06/2022. - **AVERBAÇÃO DE****QUALIFICAÇÃO DE ANIBAL JOSÉ HONORIO e sua mulher MARIA ALICE DE SOUZA****HONORIO:** Por requerimento apresentado por JOSÉ DE SOUZA HONORIO (RG nº5687512-3/SESP-PR / CPF nº785.558.509-59), assinado em 01/06/2022, instruído com cópias autenticadas da Certidão de Óbito matrícula nº081059 01 55 2007 4 00018 221 0005456 25 do Registro Civil das Pessoas Naturais de Mandaguari/PR e Certidão de Óbito matrícula nº081059 01 55 2000 4 00015 129 0004464 19 do Registro Civil das Pessoas Naturais de Mandaguari/PR e Certidão de Casamento com Anotação de Óbito matrícula nº081059 01 55 1965 2 00015 041 0005769 31, expedida pelo Registro Civil das Pessoas Naturais de Mandaguari/PR, averbo para constar a qualificação de **ANIBAL JOSÉ HONORIO** e sua mulher **MARIA ALICE DE SOUZA HONORIO**, brasileiros, casados sob regime de Comunhão de Bens em 25/09/1965, ele portador do RG sob nº3.362-455-7/PR, CPF nº. 277.725.609-82, ela portadora do RG sob nº9.706.306-0/SSP-PR, CPF nº980.149.279-15, demais qualificações no registro nº02. Custas: R\$ 104,61, sendo Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 77,49, Funrejus: R\$ 19,37, ISS: R\$ 3,87 e Fundep: R\$ 3,87. Mandaguari, 24 de junho de 2022. - Dou fé. A Oficial Erika M. Krügel Stocco (ALNS/LBG). F736V.KmqPZ.ON7sI-8JY9s. ZfAIdAv.6 = 7.577 - Protocolo nº88.981 - em 24/05/2022, reingresso em 20/06/2022. - **ÓBITO DE****ANIBAL JOSÉ HONORIO:** Por título mencionado na averbação nº05, instruído com cópia autenticada da Certidão de Óbito matrícula nº081059 01 55 2000 4 00015 129 0004464 19, do Registro Civil das Pessoas Naturais de Mandaguari/PR em 09/02/2000, averbo para constar o **ÓBITO de ANIBAL JOSÉ HONORIO**, ocorrido em 26/04/2022 em Mandaguari/PR. Custas: R\$ 104,61, sendo Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 77,49, Funrejus: R\$ 19,37, ISS: R\$ 3,87 e Fundep: R\$ 3,87. Mandaguari, 24 de junho de 2022. - Dou fé. A Oficial Erika M. Krügel Stocco (ALNS/LBG). F736V.KmqPZ.ONosI-8JnGh.ZfA19

Continua na folha 2

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Y7UF4-B92KW-XV5VU-SXGUB>Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar



N 7577

Valide aqui  
este documento

## REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO PARANA - COMARCA DE MANDAGUARI  
SERVENTIA REGISTRAL IMOBILIÁRIAErika Medeiros Krügel Stocco  
Registradora

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRICULA Nº 7577

07/10/1991

FICHA 02

**Av.7 = 7.577 -** Protocolo nº88.981 - em 24/05/2022, reingresso em 20/06/2022. - **ÓBITO DE MARIA ALICE DE SOUZA HONORIO:** Por título mencionado na averbação nº05, instruído com cópia autenticada da Certidão de Óbito matrícula nº081059 01 55 2007 4 00018 221 0005456 25, do Registro Civil das Pessoas Naturais de Mandaguari/PR em 26/04/2022, averbo para constar o **ÓBITO de MARIA ALICE DE SOUZA HONORIO**, ocorrido em 24/03/2007 em Mandaguari/PR. Custas: R\$ 104,61, sendo Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 77,49, Funrejus: R\$ 19,37, ISS: R\$ 3,87 e Fundep: R\$ 3,87. Mandaguari, 24 de junho de 2022. - Dou fé. A Oficial ~~Carla de Souza~~ Erika M. Krügel Stocco (ALNS/LBG). F736V.KmqPZ.ONRsl-8JODA.ZfAIM

**Av.8 = 7.577.-** Prenotação nº 88.981 de 24/05/2022, reingresso em 20/06/2022.- **QUALIFICAÇÃO OBJETIVA:** Por título mencionado na averbação nº05, instruído com CND de Tributos Municipais nº 3919/2022, emitida em 31/05/2022, válida até 30/06/2022, averbo para constar a **inscrição municipal nº01-16-003-0048-001, e número predial 25**. Custas: R\$ 104,61, sendo Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 77,49, Funrejus: R\$ 19,37, ISS: R\$ 3,87 e Fundep: R\$ 3,87. Mandaguari, 24 de junho de 2022. - Dou fé. A Oficial ~~Carla de Souza~~ Erika M. Krügel Stocco (ALNS/LBG) F736V.KmqPZ.ONAsI-8JxoL.ZfAIK

**Av.9 = 7.577 -** Protocolo nº88.981 - em 24/05/2022, reingresso em 20/06/2022.- **ALTERAÇÃO DE NOME DA RUA:** Por título mencionado na averbação nº05, nos termos da Lei Municipal nº 72/1992, aprovada em 11/12/1992, averbo para constar a alteração do nome da Rua Projetada "D", para **Rua Biágio Defácio**. - Custas: R\$ 19,92, sendo Emolumentos: 60,00 VRC igual a R\$ 14,76, Funrejus: R\$ 3,68, ISS: R\$ 0,73 e Fundep: R\$ 0,73. Mandaguari, 24 de junho de 2022. - Dou fé. A Oficial ~~Carla de Souza~~ Erika M. Krügel Stocco (ALNS/LBG) F736J.PsqPc.PHWYe-GoYst.4zEtX

**Av.10 = 7.577 -** Prenotação nº 88.981 de 24/05/2022, reingresso em 20/06/2022. - **CANCELAMENTO DE PENHORA:** Em cumprimento ao Mandado extraído dos autos nº0000395-33.2003.8.16.0109 (Projudi), que tramita perante a Vara Cível de Mandaguari - Projudi, expedido em 16/06/2022, recebido por esta Serventia por meio do Ofício nº074/2022-LG de 16/06/2022, procede-se a presente averbação para constar que **fica cancelada a penhora registrada sob nº04 nesta matrícula**. Valor atualizado da ação: R\$9.513,47 (nove mil, quinhentos e treze reais e quarenta e sete centavos) em 31/05/2022. Custas: R\$ 214,80, sendo Emolumentos: 646,80 VRC igual a R\$ 159,11, Funrejus: R\$ 39,78, ISS: R\$ 7,95 e Fundep: R\$ 7,95. Mandaguari, 24 de junho de 2022. - Dou fé. A Oficial ~~Carla de Souza~~ Erika M. Krügel Stocco (ALNS/LBG). F736V.KmqPZ.ON2sl-8Jy74.ZfAip

**R.11 = 7.577.-** Prenotação nº 89.434 de 08/07/2022, reingresso em 26/07/2022.- **INVENTÁRIO E PARTILHA:** Por Escritura Pública de Inventário e Partilha, lavrada aos 06/07/2022, nas notas do Tabelionato de Notas de Mandaguari/PR (livro nº00359-N/ fls. 015/019), e em face do óbito averbado sob nº06 de ANIBAL JOSÉ HONORIO, a totalidade do imóvel objeto da presente matrícula, avaliado em R\$65.000,00 (sessenta e cinco mil reais) fica assim partilhado: **o percentual de 50% a VIÚVA**  
Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Y7UF4-B92KW-XV5VU-SXGUB>

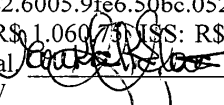
.onr

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ridigital

Serviço de Registro de Imóveis de Mandaguari  
Registradora: Erika M. Krügel StoccoValide aqui  
este documento

Verso da Ficha N° 02

**MEEIRA: MARIA ALICE DE SOUZA HONORIO**, já qualificada no registro nº02, e averbação nº 05; o percentual de 50% para o seguinte **HERDEIRO: JOSE DE SOUZA HONORIO**, brasileiro, casado sob regime de Comunhão Parcial de Bens em 19/08/1995 com VERA DE FATIMA BARBOZA HONORIO (brasileira, auxiliar administrativa, RG nº7.311.695-3-SESP/PR, CNH nº04666649400-DETRAN/PR, CPF nº041.001.989-57), eletricitista, RG nº5.687.512-3-SESP/PR, CNH nº02795598759-DETRAN/PR, CPF nº785.558.509-59, residentes e domiciliados à Rua Oswaldo Cruz nº510, Jardim Madrid, em Mandaguari/PR. RENUNCIANTES: MARIA LUCIA HONORIO DUARTE, brasileira, casada sob regime de Comunhão Parcial de Bens em 02/08/1985, com a anuência de seu marido MAURIDIS MOREIRA DUARTE (brasileiro, graniteiro, RG nº4.186.567-9/SESP/PR, CPF nº569.127.579-87), do lar, RG nº4.154.901-7/SSP/PR, CPF nº547.498.409-04, residentes e domiciliados à Rua Pedro Moro Neto nº469, Xaxim, em Curitiba/PR; LILIAN CRISTINA HONORIO DOS SANTOS, brasileira, casada sob regime de Comunhão Parcial de Bens em 31/12/1999, com a anuência de seu marido JOSICLEBER DOS SANTOS (brasileiro, corretor, CNH nº01071224005-DETRAN/PR, CPF nº006.665.979-52), administradora, RG nº6.885.582/SESP/SC, CPF nº045.988.289-94, residentes e domiciliados à Rua Frei Estanislau Schaette nº292, Apartamento 224, Água Verde, em Blumenau/SC; LUCIANA APARECIDA HONORIO, brasileira, divorciada, costureira, RG nº9.077.701-7/SESP/PR, CPF nº021.118.189-76, residente e domiciliada à Avenida Presidente Vargas nº125, Centro, em Mandaguari/PR; LUCÉLIA APARECIDA HONORIO VIGNOLI ARNAL, brasileira, casada sob regime de Comunhão Parcial de Bens em 28/10/1994, com a anuência de seu marido GILBERTO VIGNOLI ARNAL (brasileiro, autônomo, RG nº3.276.462-2/SSP/PR, CPF nº607.538.899-00), assistente administrativo, RG nº5.233.432-2/SESP/PR, CPF nº741.488.349-34, residentes e domiciliados à Rua Antônio Sinésio da Cruz nº24, Fundos, Vila Nova, em Mandaguari/PR; LEILA SOLANGE HONORIO, brasileira, divorciada, recepcionista, RG nº5.455.305-6/SESP/PR, CPF nº629.803.009-34, residente e domiciliada à Rua Maui nº48, Jardim Havaí, em Mandaguari/PR. Pela Declaração de ITCMD nº202200029886-9, calculado sobre a base de cálculo de R\$32.500,00, no valor de 1.300,00, isento conforme Art. 6º da Lei nº16.017 de 19/12/2008. Imóvel avaliado em R\$ 65.000,00. Advogado: Wanderlei Lukachewski, inscrito no CPF n.º424.894.079-53, e OAB/PR n.º9.659. Funrejus: Isento conforme Art. 32, XIV., Decretó Judiciário nº153/99.- Foi emitida a DOI e consultada a CNIB por esta Serventia, sendo gerado os seguintes códigos hash: 42ee.a879.2b1f.686a.1abb.ec3c.7bfd.9975.b8c3.3511, 071d.717b.843f.0669.a69b.6f29.09d4.76b9.900d.eb8a.75c7.216f.cc72.bb7c.96a5.e112.cfc9.f1c0.5879.ccb9, ef0f.4b9b.1e53.73e4.bb8f.a58e.9833.7f89.80eb.b8fa, 0217.9f5b.2b4c.a09a.f387.e578.c59d.806f.d3d7.b177, 76b5.fd81.586d.1769.9606.f540.fb81.85b8.6295.3867, afed.9394.d18b.919d.d82e.f90f.d310.1075.9427.3c6d, 6094.3860.69ed.05ab.cdcc.1666.a2eb.7f0b.0ee7.e7a9, a27f.0cb3.c9d7.d49a.f872.6b9c.cfc0.8102.dab3.374e, 0a61.982d.bf1c.b690.d5bd.d1ab.6288.938c.af02.ea62 e 096b.1ae9.3b37.78c2.6005.9fe6.50bc.0529.2fba.6288. Custas: R\$ 1.166,83, sendo Emolumentos: 4.312,00 VRC igual a R\$ 1.060,75, ISS: R\$ 53,03 e Fundep: R\$ 53,03. Mandaguari, 02 de agosto de 2022.- Dou fé. A Oficial  Erika M. Krügel Stocco (JVM/MFSF), F736V.VMqPn.zKYsl-4EW47.Zfs5W

**R.12 = 7.577.-** Prenotação nº 89.434 de 08/07/2022, reingresso em 26/07/2022.- **INVENTÁRIO E PARTILHA:** Por título mencionado no registro nº11, e em face do óbito averbado sob nº07 de MARIA ALICE DE SOUZA HONORIO, a totalidade de sua parte ideal do imóvel objeto da presente matrícula, avaliado em R\$65.000,00 (sessenta e cinco mil reais) fica assim partilhado: o percentual de 50% ao **HERDEIRO: JOSE DE SOUZA HONORIO**, já qualificado no registro nº11. RENUNCIANTES: MARIA LUCIA HONORIO DUARTE com a anuência de seu marido MAURIDIS MOREIRA DUARTE, já qualificada no registro nº11; LILIAN CRISTINA HONORIO  
Continua na folha 3

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Y7UF4-B92KW-XV5VU-SXGUB>Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar



M 7577

Valide aqui  
este documento

## REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE MANDAGUARI  
SERVENTIA REGISTRAL IMOBILIÁRIAErika Medeiros Krügel Stocco  
Registradora

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRICULA Nº 7577

07/10/1991

FICHA 03

DOS SANTOS com a anuência de seu marido JOSICLEBER DOS SANTOS, já qualificada no registro nº11; LUCIANA APARECIDA HONORIO, já qualificada no registro nº11; LUCÉLIA APARECIDA HONORIO VIGNOLI ARNAL com a anuência de seu marido GILBERTO VIGNOLI ARNAL, já qualificada no registro nº11; e LEILA SOLANGE HONORIO, já qualificada no registro nº11. Pela Declaração de ITCMD nº202200029886-9, calculado sobre a base de cálculo de R\$32.500,00, no valor de 1.300,00, isento conforme Art. 6º da Lei nº16.017 de 19/12/2008. Imóvel avaliado em R\$ 65.000,00. Advogado: Wanderlei Lukachewski, inscrito no CPF n.º424.894.079-53, e OAB/PR n.º9.659. Funrejus: Isento conforme Art. 32, XIV., Decreto Judiciário nº153/99.- **OBS.: Em face do registro nº11, e do presente, o adquirente é proprietário da integralidade do imóvel objeto desta matrícula.** - Foi emitida a DOI e consultada a CNIB por esta Serventia, sendo gerado os seguintes códigos hash: 32af.a461.a1d5.2de3.39d2.55aa.77e0.6afb.df17.6331, 232f.e5e9.fc2c.823d.29c1.ff47.675a.43c8.b506.5121, 3aee.ac5a.7efc.3c97.ce9d.b07b.b09d.91ab.165e.624a, 81f3.df22.caf8.0b22.8c74.95fa.89bd.b1e0.d654.3594, b5bb.21a8.4e6f.6503.3e0c.f02c.017c.d207.b900.0560, fa7f.184b.2f58.63dc.a523.a14a.a747.2e3b.ed23.b8a2, 5528.8525.72d9.bbef.147f.e56f.6139.eb03.a807.bd95, 4dce.121e.5f50.8e36.2964.d973.b4ff.ce94.603d.6018, 3be0.69e1.3794.de4f.ed5b.a6ae.c9f0.501e.73fe.080e e 2f48.8e55.fc56.f4a0.39dc.7ee1.2420.6f97.643f.2a97. Custas: R\$ 1.166,83, sendo Emolumentos: 4.312,00 VRC igual a R\$ 1.060,73165, R\$ 53,03 e Fundep: R\$ 53,03. Mandaguari, 02 de agosto de 2022.- Dou fé. A Oficial. *Erika M. Krügel Stocco* Erika M. Krügel Stocco (JVM/MFSF). F736V.VMqPn.zKDsl-4E88I.Zfs5s

**R.13/M-7.577** - Prenotação nº 100.013 de 10/11/2025, reingresso em 21/11/2025. -**PENHORA:** Em cumprimento ao Termo de Penhora expedido em 22/10/2025, pela M.M Juíza de Direito Sra. Sâmia Yabusame Terruel Zarpellon, extraído dos autos nº 0004682-04.2024.8.16.0109, referente ao processo de Execução de Título Extrajudicial, que tramita perante a Vara Cível de Mandaguari/PR - Projudi, que a COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO DE LIVRE ADMISSÃO AGROEMPRESARIAL - SICREDI AGROEMPRESARIAL - PR/SP (CNPJ nº 79.457.883/0001-13), move em face de **JOSE DE SOUZA HONORIO (CPF nº 785.558.509-59)**, procedo com o presente para constar que o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, tendo por objeto a totalidade do imóvel do executado. Valor da causa atualizado é de R\$ 35.360,03 (trinta e cinco mil, trezentos e sessenta reais e três centavos) até 01/04/2025. Funrejus Guia nº 14000000012318642-6, recolhida em 21/11/2025 no valor de R\$ 70,72 calculada sobre a base de cálculo de R\$ 35.360,03, emitida pelo registrador. Custas: R\$ 394,16, sendo Emolumentos: 1.293,60 VRC igual a R\$ 358,33, ISS: R\$ 17,91 e Fundep: R\$ 17,91. Foi consultada a CNIB por esta Serventia, sendo gerado os seguintes códigos hash: w12axs9exz e ycmqck27j8. Mandaguari, 26 de novembro de 2025. - Dou fé. A Oficial. *Erika Medeiros Krügel Stocco* Erika Medeiros Krügel Stocco (MVLV/JVRA) SFRI2.65azv.mo4cm-YLZJW.

F736q

*Melissa Felize S. Francisquini*

Escrevente Substituta

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Y7UF4-B92KW-XV5VU-SXGUB>

.onr

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital



Serviço de Registro de Imóveis de Mandaguari  
Registradora: Erika M. Krügel Stocco

Valide aqui  
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Y7UF4-B92KW-XV5VU-SXGUB>



Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJP/RO  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJVYF KMWDR 7EJQE JQHNY



Valide aqui  
este documentoValide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Y7UF4-B92KW-XV5VU-SXGUB>**CERTIDÃO**

CERTIFICO que a presente confere com a via arquivada neste Ofício (Artigo nº 19 parágrafo 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973). O referido é verdade e dou fé.

Mandaguari, 25 de junho de 2026.

A presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pelo ICP -Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, devendo para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade.

Certifico que a presente certidão de inteiro teor refere-se a matrícula nº 7.577-Lv.02 e contém 7 páginas.

Custas: (160,00 VRC) = R\$ 69,64 sendo Buscas para certidão (por 10 anos) R\$5,81; Certidão de Inteiro Teor da Matrícula R\$38,55; SELO RI2 (FUNARPEN) R\$8,00; SELO RI3 (FUNARPEN) R\$1,75 . ISS: R\$ 2,22. FUNREJUS: R\$ 11,09. FADEP: R\$ 2,22.

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar