



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
3.º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPO NOVO - PARANÁ

ANO: 1.987

FICHA: 01

CNPJ 0002102.0016530-70

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJYWH GGRJ4 C2KT2 FKUUD

MATRÍCULA -18.530

04 de maio de 1.987.

IMÓVEL:- Data de terras nº 50, da quadra "B", com a área de / 371,25 m2., situada no loteamento denominado Jardim Tropical-II Parte, nesta cidade, com as seguintes divisas e confrontações: 11,00 m. de frente para a Avenida W-7; 33,75 m. de fundos laterais, de um lado confrontando com a data nº 48 e de outro lado com a data nº 52; 11,00 m. nos fundos, divisando com a data nº 49.

PROPRIETARIO:- ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA TRIVELATO/ LTDA.

Regº. Antº. nºs 30-960 e 32-960, do livº 2-RG. deste Ofício.

Custas:- Nihil.

R-1-18.530

04 de maio de 1.987

TRANSMITENTE:- ORGANIZAÇÃO COMERCIAL E IMOBILIÁRIA TRIVELATO/ LTDA; CGC/MF. nº 44.416.204/0004-26, representada por seu procurador: Alcides José Eising, CI. nº 1.646.252-Pr. e CPF. nº 225.381.199-87. **ADQUIRENTE:-** JOÃO BOTELHO, brasileiro, casado sob o regime de comunhão de bens com Edite Maria Botelho, padreiro, residente em Ubatã-Pr., nascido aos 03-05-56 em Paranavai-Pr., filho de Conceição Botelho, CI. nº 1.752.456-9-Pr. e CPF. nº 236.770.319-15. **ESCRITURA DE VENDA E COMPRA**, lavrada pelo 2º Tabelião desta cidade, aos 11 de novembro de 1.986 livº 121-E, fls. 067. **VALOR:-** Cz\$119,00, elevado para Cz\$10.000,00, por exigência fiscal. GR-4-ITBI-Guia nº 1.770/86, recolhida pela Ag. Bancária nº 237, aos 29-10-86. Isenta do IAPAS conforme descrição na escritura. **Custas:-** 1,2 VRC. Dou fé.

R-2-18.530

23 de setembro de 1.994.

TRANSMITENTES:- JOÃO BOTELHO e s/m EDITE MARIA BOTELHO, brasileiros, ele padreiro, nascido aos 03-05-1.956 em Paranavai-Pr., filho de Conceição Botelho, portador da CI. nº. 1.752.456-9-Pr inscrito no CPF. nº. 236.770.319-15, ela do lar, nascida aos / 15-09-1.952 em Rancharia-SP., filha de Jonas Abilio Neto e de

Continua no verso.....



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Maria Cilsa de Jesus, conforme CC. nº. 7.076, fls. 214 do livro nº B-16, do CRC. desta cidade, inscrita no CPF. nº. 734.180.649-49, residentes nesta cidade. ADQUIRENTE:- ROBERTO ALVES CARDOSO, e CLEUZA DE FÁTIMA VICENTE CARDOSO, brasileiros casados entre si, sob o regime de comunhão de bens, ele tratadista, nascido aos 24-12-57 em Paraopeba-MG., filho de João 7 Cardoso e de Olinda Alves Cardoso; portador da CI. nº. 2.123.093-Pr., inscrito no CPF. nº. 571.774.909-06, ela do lar, nascida aos 06-12-1.954 em Tabajara-SP., filha de Natallie Vicente e de Leonora da Costa Vicente, portadora da CI. nº. 37.602-MT., inscrita no CPF. nº. 157.113.071-34, residentes nesta cidade. ESCRITURA DE VENDA E COMPRA, lavrada pelo 2º Tabelião desta cidade aos 15 de setembro de 1.994, no livro nº 169-E, fls. 191/192. Valor:- 300,00. DAM-ITBI, recolhido pela ag. bancária nº. 038, aos 15-09-94. Custas:- 585,00 VRC. Dou fé.

Av.-3/M-18.530

Prenotação nº 200.517 de 30/06/2023

INDISPONIBILIDADE DE BENS

NÚMERO DO PROCESSO: 00002480520215090567

VARA: VARA DO TRABALHO DE NOVA ESPERANÇA/PR

Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens protocolada sob nº 202306.2911.02783376-IA-780 na Central de Indisponibilidade de Bens, cadastrada e aprovada no dia 29/06/2023, às 11:16:12, procedo a presente averbação para constar a indisponibilidade de bens em nome de **ROBERTO ALVES CARDOSO**, CPF nº 571.774.909-06, motivo pelo qual o imóvel objeto desta matrícula se encontra indisponível. Custas: R\$ 204,57, sendo Emolumentos: 630,00 VRC igual a R\$ 154,98, Funrejus: R\$ 38,74, ISS: R\$ 3,09, Fundep: R\$ 7,74 e Selo de Fiscalização: R\$ 0,00 diferidos, juntamente com o Funrejus, conforme artigos 491, §2º e 555 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - Foro Extrajudicial - Provimento n.º 249/2013) e manifestação exarada no processo SEI nº 0069419-41.2017.8.16.6000 em 15/12/2017 pelo M.M. Assessor Correicional, Dr. Helcio José Vidotti. Foi consultada a CNIB, sendo gerado os seguintes códigos hash: fddf.7bf0.ba92.5cbf.1b5a.855c.5443.5649.9444.7591 (Bens Indisponíveis). Campo Mourão, 07 de julho de 2023. Selo de Fiscalização: SFRJ.N2p.3aUfO-7CJLG.F174q. Dou Fé. Ana Flavia Wencel Damasceno, Escrevente.

CNM 080218.2.0018630-70

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PUYWH GGRJ4 C2KT2 FKUJD

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital