



**JUIZO DE DIREITO DA COMARCA DE WENCESLAU BRAZ
ESTADO DO PARANÁ
CARTÓRIO DO DISTRIBUIDOR
PRAÇA RUI BARBOSA, S/Nº - CENTRO.
CEP: 84.950-000 – CNPJ: 02.092.462/0001-01.
E-MAIL:cartoriiodistribuidorwb@hotmail.com – ESCRIVÃ TITULAR.**

Laudo de Avaliação

Eu Laureny Nogueira, Avaliadora Judicial desta Comarca de Wenceslau Braz, Estado do Paraná, em cumprimento ao r. despacho dos autos nº 0000553-56.2018.8.16.0176, de Execução Fiscal em que é exeqüente Município de São José da Boa Vista, Paraná e executado Valdeci Rodrigues da Silva, sendo aí, mediante as cautelas legais, procedi a avaliação do (s) bem (ns) a seguir descrito (s):

***** Um imóvel urbano com 143,50 m2., conforme descrito na certidão de cadastro municipal do mov.89.3, contendo uma casa de alvenaria, cercada com muros, com endereço na rua Pedro Smagar, 68, Conjunto Dona Nica, São José da Boa Vista, Paraná, fotos mov. 89.4, em razoável estado de conservação, inexistindo matrícula no CRI desta Comarca, conforme certidão no mov.89.3, que avalio por setenta mil reais, que a margem sai.....R\$ 70.000,00
Total da Avaliação:R\$ 70.000,00

Eu Laureny Nogueira, Avaliadora Judicial, fiz esta avaliação e elaborei o presente laudo que digitei. Wenceslau Braz, Paraná. Datado e assinado eletronicamente.

Fontes de pesquisa: Mercado Imobiliário Wenceslau Braz, Santana do Itararé, São José da Boa Vista, Paraná; Imobiliárias locais, Corretores Autônomos de Imóveis, Facebook, Grupos de Venda e Compra nas redes Sociais.

Custas de avaliação não pagas

