



2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL

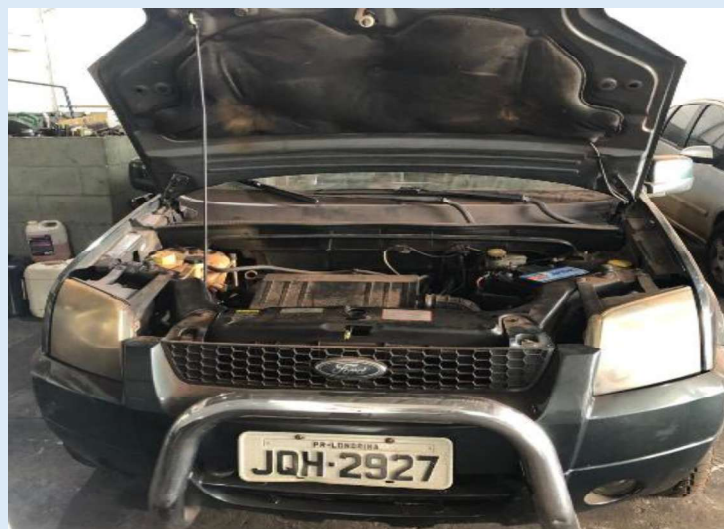
FORO CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO
METROPOLITANA DE LONDRINA-PR.

LAUDO DE AVALIAÇÃO JUDICIAL- 6ª VARA CÍVEL

Processo	Autos nº 0005828-45.2022	8.16.0014
Classe Processual	Ação de Cobrança	
Autor	Jorisvaldo Barbosa	
Ré	Silvanethe de Fátima Alves	

Ao um (01) do mês de julho (07) do ano de dois mil e vinte e seis (2026), nesta cidade e Comarca de Londrina, Estado do Paraná, em cumprimento ao mandado retro, expedido nos autos em epígrafe, e sendo aí procedi a AVALIAÇÃO do bem imóvel descrito nos autos mandado, abaixo relacionado:

Veículo



SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL





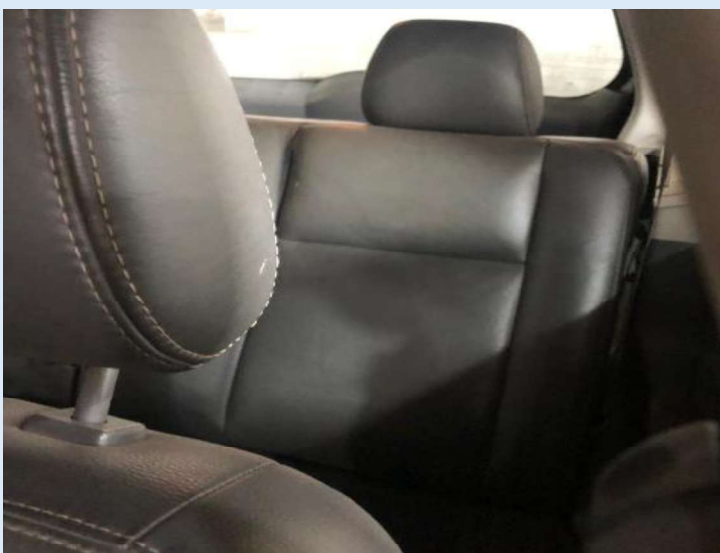
SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL





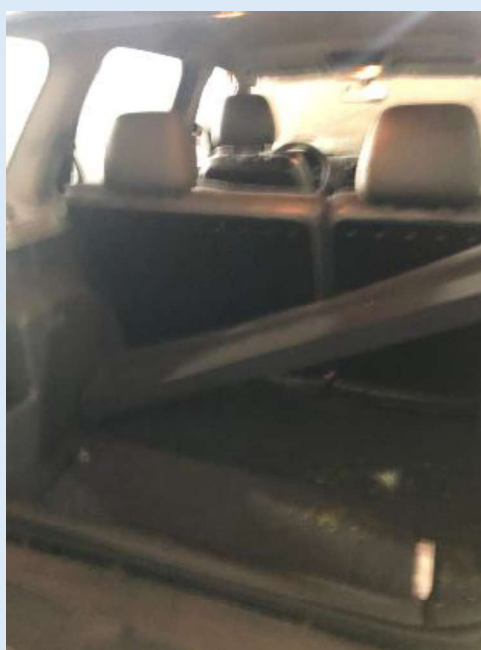
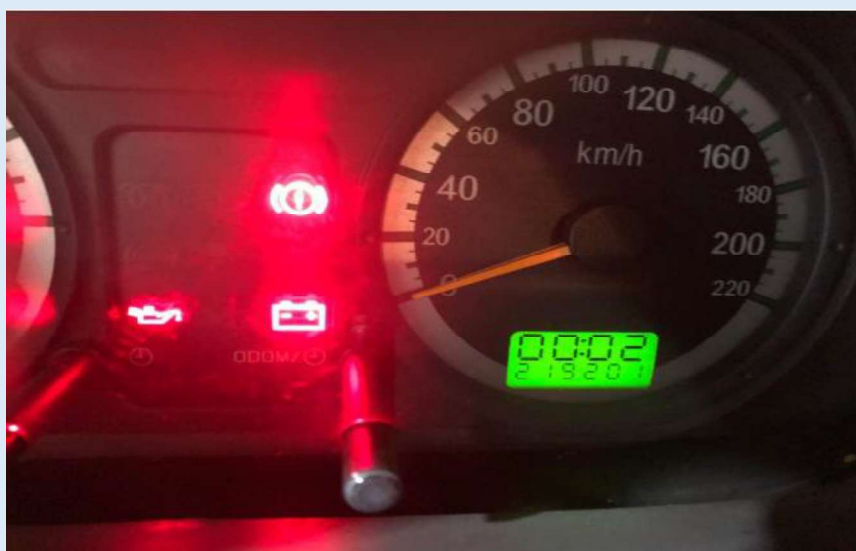
SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL





SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL





SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL





SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL





SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL

Avenida Duque de Caxias, 689 Centro Cívico – Fórum Estadual de Londrina-PR - CEP
86.015-902 - Tel. Whatsapp (43) 9-9912-0951.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJLQ4 QU975 WWNND YW2GY



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES

Nº 013499379391

DETRAN - PR
CERTIFICADO DE REGISTRO E LICENCIAMENTO DE VEÍCULO

1 00821225430 ***** 2017

SILVANEIDE DE FATIMA ALVES

017 072 859-50 JQH-2927

98FZE16N648556196

1 FORD/ECOSPORT XLT 1.6L 2004 2004

5P/ 0.40T/98CV PARTIC VERDE

IPVA 2017 GUATADO

20360500

PREMIO TARIFARIO PR 28,66

SEM RESERVA DOCUMENTO DE PORTE OBRIGATORIO NÃO VALIDO PARA TRANSFERENCIA

LONDRINA 26/09/17 04/12/09

PR Nº 013499379391 BILHETE DE SEGURO DPVAT

ESTE É O SEU BILHETE DO SEGURO DPVAT PARA MAIS INFORMAÇÕES, LEIA NO VERSO AS CONDIÇÕES GERAIS DE COBERTURA

www.seguradoralider.com.br

SAC DPVAT 0800 022 1204

EXERCÍCIO 2017 DATA EMISSÃO 26/09/17

017 072 859-50 JQH-2927

00821225430 FORD/ECOSPORT XLT 1.6L

2004 01 98FZE16N648556196

PRÊMIO TARIFÁRIO

INS (R\$) 28,66

SEGURO (R\$) 3,18

CUSTO DO SEGURO (R\$) 63,69

CUSTO DO BILHETE (R\$) 4,15

IP (R\$) 0,26

TOTAL SEGURO PR SEGURO (R\$) 68,10

PAGAMENTO COTA ÚNICA PARCELADO

DATA DE QUITACÃO 25/09/17

SEGURADORA LIDER - DPVAT

CNPJ 06.344.880/01-04

LONDRINA

014383

SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL

Veículo encontrado na Avenida das Maritacas, 920 – Industrias Leves, nesta cidade, externa em perfeitas condições pneus em bom estado, sem condições de verificação de mecânica, sem step, chave de roda, triângulo, equipamentos obrigatórios.

Impacto dos Equipamentos Ausentes: A falta de equipamentos obrigatórios é um ponto negativo relevante para potenciais compradores.

Incerteza Mecânica: O fato de o veículo não oferecer condições de verificação de mecânica aumenta drasticamente o risco para o comprador. Isso geralmente afasta compradores particulares que não têm experiência ou interesse em arcar com reparos desconhecidos.

Valor de Mercado: Considerando que o valor de referência da Tabela Fipe é de **R\$ 22.378,00**, a soma dos reparos listados — que totalizam **R\$ 4.545,00** apenas em peças e sabendo que a mão de obra gira em torno de 20% do valor do conserto.

Conclusão para Venda: Como o veículo não está em condições de pronta entrega necessitando de reparos no sistema de direção e motor e carece de itens obrigatórios, o poder de barganha do vendedor é muito reduzido. Contando que o valor de carro usado nas lojas de revenda tem uma desvalorização certa de 15%.

Considero o veículo de difícil reparação e venda.

Mês de referência:	junho de 2026
Código Fipe:	003270-0
Marca:	Ford
Modelo:	EcoSport XLT 1.6/ 1.6 Flex 8V 5p
Ano Modelo:	2004 Gasolina
Autenticação	lsp5jnhq9dp
Data da consulta	segunda-feira, 1 de junho de 2026 10:17
Preço Médio	R\$ 22.378,00

**IMPORTA O PRESENTE LAUDO DE AVALIAÇÃO
EM R\$12.000,00 (Doze mil reais).**

Metodologia empregada:

Método comparativo, através de dados colhidos nas diligências, pesquisas em imobiliárias da região, amostragem, estatísticas de dados, vistorias e estado de conservação do imóvel.

Fontes de pesquisas utilizadas:

Tabela Fipe, lojas de revenda de veículos usados e mecânicas em geral.

<https://veiculos.fipe.org.br/>

Para que fique constando, eu, Vantuil Natalino de Carvalho, Bacharel em Direito, juramentado do 2º Ofício de Avaliador Judicial, Portaria 90/2012, Perito Judicial inscrito no CRECI/Pr-F.27785, Técnico em Transações Imobiliárias com Registro no COFECI - Conselho Federal de Corretores de Imóveis e Certificado de Registro de Avaliador Imobiliário, CNAI nº 19985, digitei o presente laudo de nove páginas, conferi, dou fé e subscrevo.

Vantuil Natalino de Carvalho
Avaliador Judicial Port. 90/2017
Creci Pr F. 27785 - CNAI 19.985

SISTEMA PROJUDI – 2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL

