

COMARCA DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA – PARANÁ.
AUTOS DE EXECUÇÃO FISCAL: Nº 0000217-83.2002.8.16.0153
EXEQUENTE: **MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA**
EXECUTADO: **MÔNICA H. B. F. DA COSTA**

AUTO DE AVALIAÇÃO

Eu, Oficial de Justiça Avaliador, nos autos nº 0000217-83.2002.8.16.0153 de Ação de Execução Fiscal, em que **Município de Santo Antônio da Platina** move contra **Mônica H. B. F. da Costa**, em trâmite perante este Juízo e Cartório da Vara da Fazenda Pública desta comarca, tendo efetuado as diligências necessárias para o cumprimento do trabalho, vem apresentar o seguinte auto:

“Um imóvel urbano sem benfeitorias, composto pelo lote nº 385 (trezentos e oitenta e cinco), da quadra nº 0256, (duzentos e cinquenta e seis) do loteamento denominado “Residencial João Furtado dos Santos”, desta cidade, com a área de 200,30 (duzentos metros quadrados), com as seguintes medidas e confrontações: 10,00 (dez metros) de frente para a Rua Vereador David Crespo; 20,00 (vinte metros) pelo lado direito confrontado com o lote 384; 20,00 (vinte metros) pelo lado esquerdo confrontado com o lote 386; 10,00 (dez metros) nos fundos confrontando com os lotes nº 60 e 61. Que o imóvel acima está devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis desta cidade, em nome da executada **Mônica Halfeld Bonicontrô Furtado da Costa**, conforme **matrícula nº 9.282**, fls. 01 e vs. do livro nº 02. (obs: Matrícula Geral do loteamento)”.

O imóvel acima fica em uma área ainda sem infraestrutura, não tem meio fio e asfalto.

AVALIAÇÃO:

Pelo acima exposto, como pesquisa levada a efeito na região para tomada de preço de imóveis urbanos, este avaliador encontrou o valor total de **R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)**.

Totalizando assim a presente avaliação em **R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)**.

Fontes de informações: Imobiliárias e corretores de imóveis desta cidade.

Nada mais havendo a avaliar, encerro o presente Laudo.

Santo Antônio da Platina, 21 de março de 2026.


Furtuoso Aparecido Moreira
Oficial de Justiça Avaliador

COTA: R\$ 130,19