



Valide aqui
este documento



Avenida Higienópolis, 210 - Sala 1803 - 18º andar
CEP: 86.020-080 Londrina/PR
Telefone / WhatsApp: (43) 3014-1415

JULIANA MEZZAROBA TOMAZONI DE ALMEIDA PINTO
OFICIAL



REGISTRO DE IMÓVEIS

Avenida Paraná, 453 - Ed. Sul Brasileiro
6º Andar - Sala 603 - Tel.: (043) 322-1415
L O N D R I N A - Paraná

RENATO JABUR GOMES
OFICIAL

REGISTRO GERAL

Matrícula N.º 4.460

FICHA
UM

RUBRICA
[Assinatura]

CNM 081950.2.0004460-92

I M Ó V E L:- Data de terras nº 18 (Dezoito) da Quadra nº 03 (Três), situa da no "PARQUE ITAÚNA", desta cidade, medindo a área de 262, 50 metros quadrados, sem benfeitorias, desta cidade e comarca de Londrina, dentro das seguintes divisas e confrontações: Pela frente com à Rua "3", - numa largura de 10,50 metros; de um lado, com a data nº 17, numa largura de 25,00 metros; de outro lado, com a data nº 19, numa largura de 25,00 me tros; e finalmente, aos fundos, com a data nº 02, numa largura de 10,50 me tros.-----

PROPRIETÁRIO:- PARQUE ITAÚNA S/C. LTDA., sociedade civil por quota de res ponsabilidade limitada, com sede e foro nesta cidade, ins crita no CGC/MF sob o nº 77.348.720/0001-77.-----

TÍTULO AQUISITIVO:- R-1-4762 RG, do 2º Ofício, desta comarca.-----
Dou fé. Londrina, 02 de Setembro de 1997. *[Assinatura]* ESCRV.

=====

R-1-4.460 - Prenot. sob nº 6156 - COMPRA E VENDA:- Consoante Escritura Pú blica de Compra e Venda lavrada às fls.072 do Livro nº 105-N, das Notas do Tabelionato do Distrito de Paiquerê em data de 29 de Agosto de 1.997, PARQUE ITAÚNA S/C. LTDA, aci ma qualificado, V E N D E o imóvel objeto desta matrícula a NÚCLEO ESPÍRI TA IRMÃ SCHEILLA, sociedade civil com sede e foro nesta cidade, inscrita - no CGC/MF nº 00.316.214/0001-71, no ato representada por sua Presidente Na dyr Dionisio de Souza Dutra, brasileira, casada, artista plástica, portado ra do RG nº 3.883.725-8-PR e inscrita no CPF nº 699.614.689-53, residente nesta cidade, pelo valor de R\$1.600,00 (Hum Mil e Seiscentos Reais), sem condições. SISA - Guia nº 97/009.653 s/R\$1.600,00 D/585,00 VRC. Dou fé.-- Londrina, 02 de Setembro de 1997. *[Assinatura]* ESCRV.

=====

**** CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 DIAS ****

Emolumentos: Certidão R\$ 38,55 139,17 VRC - 03 Busca: R\$ 2,49 - 9,00 VRC,01 Selo RI2 [8.00] = R\$ 8,00 -03 Selo RI3 [0,25] = R\$ 0,75 ISS: R\$ 0,82 Fundep: R\$ 2,06 Funrejus: R\$ 10,26, Total: R\$ 62,93

FUNARPEN - TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFR12.O5pdv.3jJEz

Mm8eU.F701p

Consulte os dados do selo em:

consulta.funarpem.com.br



CERTIDÃO DIGITAL DE MATRÍCULA

4º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA

Certifico e dou fé que a presente certidão nº **108284** foi extraída sob a forma de documento eletrônico, conforme §1º, do Art. 19 da Lei nº 6.015/73, mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de Agosto de 2001, devendo para a validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade. Londrina - Paraná 10/08/2026 - 13:34:40.

Escrevente Indicada - Nayra Martins



Valide aqui
este documento



Avenida Higienópolis, 210 - Sala 1803 - 18º andar
CEP: 86.020-080 Londrina/PR
Telefone / WhatsApp: (43) 3014-1415

JULIANA MEZZAROBIA TOMAZONI DE ALMEIDA PINTO
OFICIAL



REGISTRO DE IMÓVEIS

Avenida Paraná, 453 - Ed. Sul Brasileiro
7.º Andar - Sala 703 - Tel.: (043) 322-1415
L O N D R I N A — Paraná

RENATO JABUR GOMES
OFICIAL

REGISTRO GERAL

Matrícula N.º 3.016

FICHA

UM

RUBRICA

CNM 081950.2.0003016-59

I M O V E L:- Data de terras nº 17 (dezessete) da quadra nº 03 (três) - medindo a área de 262,50 metros quadrados, situada no PARQUE ITAUNA, desta cidade e comarca de Londrina, sem benfeitorias, dentro das seguintes divisas e confrontações:- Frente para a Rua "3", medindo - uma largura de 10,50 metros; de um lado com a data nº 16 medindo uma extensão de 25,00 metros; de outro lado com a data nº 18 medindo uma extensão de 25,00 metros; e, finalmente, pelos fundos com a data 3 e parte da data 4 medindo uma largura de 10,50 metros .-.-.-.-.-.

PROPRIETARIO:- PARQUE ITAUNA S/C. LTDA., sociedade civil por quota de responsabilidade limitada, com sede e foro nesta cidade, inscrita no CGC/MF sob nº 77.348.720/000L-77.-

TITULO AQUISITIVO:- R-1-4762 do 2º Ofício, em maior porção.-

Dou fé. Londrina, 09 de Janeiro de 1995. *[Assinatura]* OFICIAL.

R-1-3.016 - COMPRA E VENDA:- Consoante Escritura Publica, lavrada às fls. 429 do livro 609 das notas do 1º Tabelionato desta cidade em data de 30 de Dezembro de 1994, PARQUE ITAUNA S/C. LTDA., acima qualificada, VENDE o imóvel objeto desta matrícula a IVAN MAGRE, brasileiro, solteiro, maior, capaz, técnico em eletrônica, portadora da cédula de identidade RG nº 3.629.356-0-Pr. e CPF nº 484.553.429-00, residente nesta cidade pelo valor de R\$2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) sem condições SISA- Guia nº 8596-94 s/R\$2.500,00 - Dou fé. Londrina, 09 de Janeiro de 1995. *[Assinatura]* OFICIAL .-.-.-.-.-.

R-2-3.016 - COMPRA E VENDA:- Consoante Escritura Publica, lavrada às fls. 84 do livro nº 629 das Notas do 1º Tabelionato desta cidade em data de 17-9-1996, IVAN MAGRE, acima qualificado, - VENDE o imóvel objeto desta matrícula a, NÚCLEO ESPIRITA IRMÃ SCHEILLA - sociedade civil com sede e foro nesta cidade, a Rua das Ameixeiras nº 655, Jardim Rosa Branca, inscrita no CGC/MF sob nº 00.316.214/000L-71, no ato representada por sua Presidente, Nadyr Dyonisio de Souza Dutra, brasileira, casada, artista plastica, portadora da cédula de identidade RG nº 3.883.725-8-Pr. e CPF nº 699.614.689-53, residente nesta cidade pelo valor de R\$3.000,00 (três mil reais) sem condições. SISA- Guia nº 96/009.647 s/R\$3.740,52 - Dou fé. Londrina, 27 de Setembro de 1996 .-.-.-.-.-. OFICIAL .-.-.-.-.-.

EM BRANCO



Valide aqui
este documento



Avenida Higienópolis, 210 – Sala 1803 – 18º andar
CEP: 86.020-080 Londrina/PR
Telefone / WhatsApp: (43) 3014-1415

JULIANA MEZZAROBA TOMAZONI DE ALMEIDA PINTO
OFICIAL

**** CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 DIAS ****

Emolumentos: Certidão R\$ 38,55 139,17 VRC - 03 Busca: R\$ 2,49 - 9,00 VRC,01
Selo RI2 [8.00] = R\$ 8,00 -03 Selo RI3 [0,25] = R\$ 0,75 ISS: R\$ 0,82 Fundep: R\$ 2,06
Funrejus: R\$ 10,26, Total: R\$ 62,93



CERTIDÃO DIGITAL DE MATRÍCULA
4º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA

Certifico e dou fé que a presente certidão nº **108285** foi extraída sob a forma de documento eletrônico, conforme §1º, do Art. 19 da Lei nº 6.015/73, mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de Agosto de 2001, devendo para a validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade.
Londrina - Paraná 10/08/2026 - 13:35:03.

Escrevente Indicada - Nayra Martins

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/H8D7D-9U2W5-GNMY4-4W2WF>