



BEM 01:

Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	Atualização da Avaliação de evento 1.1, pág. 189, Bem01.
Valor Nominal	R\$ 888.675,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	01/06/2016 a 01/08/2026

Dados calculados		
Fator de correção do período	3713 dias	1,741784
Percentual correspondente	3713 dias	74,178398 %
Valor corrigido para 01/08/2026	(=)	R\$ 1.547.879,88
Sub Total	(=)	R\$ 1.547.879,88
Valor total	(=)	R\$ 1.547.879,88

Memória analítica do cálculo			
Valor inicial	888.675,00		
Data inicial	01/06/2016		
Data final	01/08/2026		
Periodicidade	Mensal		
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.		
Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
01/06/2016	01/07/2016	1,0500 (%)	898.006,09
01/07/2016	01/08/2016	0,1250 (%)	899.128,60
01/08/2016	01/09/2016	0,3700 (%)	902.455,37
01/09/2016	01/10/2016	0,0550 (%)	902.951,72
01/10/2016	01/11/2016	0,1500 (%)	904.306,15
01/11/2016	01/12/2016	0,0600 (%)	904.848,73
01/12/2016	01/01/2017	0,4850 (%)	909.237,25
01/01/2017	01/02/2017	0,4250 (%)	913.101,51
01/02/2017	01/03/2017	0,1500 (%)	914.471,16
01/03/2017	01/04/2017	-0,0300 (%)	914.196,82
01/04/2017	01/05/2017	-0,5800 (%)	908.894,48
01/05/2017	01/06/2017	-0,0750 (%)	908.212,81
01/06/2017	01/07/2017	-0,6300 (%)	902.491,07
01/07/2017	01/08/2017	-0,0650 (%)	901.904,45
01/08/2017	01/09/2017	0,1050 (%)	902.851,45
01/09/2017	01/10/2017	0,3000 (%)	905.560,00
01/10/2017	01/11/2017	0,2350 (%)	907.688,07
01/11/2017	01/12/2017	0,4900 (%)	912.135,74
01/12/2017	01/01/2018	0,5000 (%)	916.696,42
01/01/2018	01/02/2018	0,4050 (%)	920.409,04
01/02/2018	01/03/2018	0,1650 (%)	921.927,71
01/03/2018	01/04/2018	0,3150 (%)	924.831,78

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290

e-mail: jorgeespolador@hotmail.com

site: www.jeleiloes.com.br



01/04/2018	01/05/2018	0,5700 (%)	930.103,33
01/05/2018	01/06/2018	1,0350 (%)	939.729,89
01/06/2018	01/07/2018	1,4550 (%)	953.402,96
01/07/2018	01/08/2018	0,3450 (%)	956.692,20
01/08/2018	01/09/2018	0,3400 (%)	959.944,96
01/09/2018	01/10/2018	1,0450 (%)	969.976,38
01/10/2018	01/11/2018	0,3300 (%)	973.177,30
01/11/2018	01/12/2018	-0,6950 (%)	966.413,72
01/12/2018	01/01/2019	-0,1550 (%)	964.915,78
01/01/2019	01/02/2019	0,2150 (%)	966.990,35
01/02/2019	01/03/2019	0,8950 (%)	975.644,91
01/03/2019	01/04/2019	0,9200 (%)	984.620,85
01/04/2019	01/05/2019	0,7500 (%)	992.005,50
01/05/2019	01/06/2019	0,2750 (%)	994.733,52
01/06/2019	01/07/2019	0,3200 (%)	997.916,67
01/07/2019	01/08/2019	0,0450 (%)	998.365,73
01/08/2019	01/09/2019	-0,1950 (%)	996.418,92
01/09/2019	01/10/2019	0,2250 (%)	998.660,86
01/10/2019	01/11/2019	0,2950 (%)	1.001.606,91
01/11/2019	01/12/2019	0,6950 (%)	1.008.568,08
01/12/2019	01/01/2020	1,4800 (%)	1.023.494,88
01/01/2020	01/02/2020	0,1400 (%)	1.024.927,78
01/02/2020	01/03/2020	0,0900 (%)	1.025.850,21
01/03/2020	01/04/2020	0,9100 (%)	1.035.185,45
01/04/2020	01/05/2020	-0,0900 (%)	1.034.253,78
01/05/2020	01/06/2020	0,4100 (%)	1.038.494,22
01/06/2020	01/07/2020	0,9500 (%)	1.048.359,92
01/07/2020	01/08/2020	1,3900 (%)	1.062.932,12
01/08/2020	01/09/2020	2,1150 (%)	1.085.413,13
01/09/2020	01/10/2020	2,0850 (%)	1.108.044,00
01/10/2020	01/11/2020	2,2850 (%)	1.133.362,80
01/11/2020	01/12/2020	1,7950 (%)	1.153.706,67
01/12/2020	01/01/2021	1,1100 (%)	1.166.512,81
01/01/2021	01/02/2021	1,5900 (%)	1.185.060,36
01/02/2021	01/03/2021	1,7650 (%)	1.205.976,68
01/03/2021	01/04/2021	1,5150 (%)	1.224.247,22
01/04/2021	01/05/2021	1,3000 (%)	1.240.162,44
01/05/2021	01/06/2021	2,1800 (%)	1.267.197,98
01/06/2021	01/07/2021	0,3550 (%)	1.271.696,53
01/07/2021	01/08/2021	1,2350 (%)	1.287.401,98
01/08/2021	01/09/2021	0,3700 (%)	1.292.165,37
01/09/2021	01/10/2021	0,3250 (%)	1.296.364,91
01/10/2021	01/11/2021	1,3800 (%)	1.314.254,75
01/11/2021	01/12/2021	0,1300 (%)	1.315.963,28
01/12/2021	01/01/2022	0,9900 (%)	1.328.991,31
01/01/2022	01/02/2022	1,3400 (%)	1.346.799,80
01/02/2022	01/03/2022	1,2500 (%)	1.363.634,79
01/03/2022	01/04/2022	2,0400 (%)	1.391.452,94
01/04/2022	01/05/2022	0,7250 (%)	1.401.540,98
01/05/2022	01/06/2022	0,5700 (%)	1.409.529,76
01/06/2022	01/07/2022	0,6200 (%)	1.418.268,85

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290

e-mail: jorgeespolador@hotmail.com

site: www.jeleiloes.com.br



01/07/2022	01/08/2022	-0,4900 (%)	1.411.319,33
01/08/2022	01/09/2022	-0,4300 (%)	1.405.250,66
01/09/2022	01/10/2022	-0,7700 (%)	1.394.430,23
01/10/2022	01/11/2022	-0,0750 (%)	1.393.384,40
01/11/2022	01/12/2022	0,1000 (%)	1.394.777,79
01/12/2022	01/01/2023	0,5000 (%)	1.401.751,68
01/01/2023	01/02/2023	0,2600 (%)	1.405.396,23
01/02/2023	01/03/2023	0,4050 (%)	1.411.088,09
01/03/2023	01/04/2023	0,1500 (%)	1.413.204,72
01/04/2023	01/05/2023	-0,2400 (%)	1.409.813,03
01/05/2023	01/06/2023	-0,9850 (%)	1.395.926,37
01/06/2023	01/07/2023	-0,7750 (%)	1.385.107,94
01/07/2023	01/08/2023	-0,2450 (%)	1.381.714,42
01/08/2023	01/09/2023	0,1250 (%)	1.383.441,57
01/09/2023	01/10/2023	0,2800 (%)	1.387.315,20
01/10/2023	01/11/2023	0,3150 (%)	1.391.685,25
01/11/2023	01/12/2023	0,3000 (%)	1.395.860,30
01/12/2023	01/01/2024	0,5950 (%)	1.404.165,67
01/01/2024	01/02/2024	0,1500 (%)	1.406.271,92
01/02/2024	01/03/2024	0,2000 (%)	1.409.084,46
01/03/2024	01/04/2024	-0,0550 (%)	1.408.309,47
01/04/2024	01/05/2024	0,5450 (%)	1.415.984,75
01/05/2024	01/06/2024	0,6650 (%)	1.425.401,05
01/06/2024	01/07/2024	0,3750 (%)	1.430.746,31
01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)	1.438.543,87
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)	1.438.400,02
01/09/2024	01/10/2024	0,7550 (%)	1.449.259,94
01/10/2024	01/11/2024	1,0750 (%)	1.464.839,48
01/11/2024	01/12/2024	0,7550 (%)	1.475.899,02
01/12/2024	01/01/2025	0,6750 (%)	1.485.861,34
01/01/2025	01/02/2025	0,0550 (%)	1.486.678,56
01/02/2025	01/03/2025	1,2400 (%)	1.505.113,38
01/03/2025	01/04/2025	0,0050 (%)	1.505.188,63
01/04/2025	01/05/2025	0,3900 (%)	1.511.058,87
01/05/2025	01/06/2025	-0,2500 (%)	1.507.281,22
01/06/2025	01/07/2025	-0,7850 (%)	1.495.449,06
01/07/2025	01/08/2025	0,0700 (%)	1.496.495,88
01/08/2025	01/09/2025	-0,0050 (%)	1.496.421,05
01/09/2025	01/10/2025	0,4400 (%)	1.503.005,31
01/10/2025	01/11/2025	0,0000 (%)	1.503.005,31
01/11/2025	01/12/2025	0,0200 (%)	1.503.305,91
01/12/2025	01/01/2026	0,1550 (%)	1.505.636,03
01/01/2026	01/02/2026	0,2950 (%)	1.510.077,66
01/02/2026	01/03/2026	-0,1400 (%)	1.507.963,55
01/03/2026	01/04/2026	1,0250 (%)	1.523.420,18
01/04/2026	01/05/2026	1,6100 (%)	1.547.947,24
01/05/2026	01/06/2026	0,7600 (%)	1.559.711,64
01/06/2026	01/07/2026	-0,3250 (%)	1.554.642,58
01/07/2026	01/08/2026	-0,4350 (%)	1.547.879,88
Acréscimos de juro, multa e honorários			

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290

e-mail: jorgeespolarador@hotmail.com

site: www.jeleiloes.com.br



Sub Total	(=)	R\$ 1.547.879,88
Valor total	(=)	R\$ 1.547.879,88

BEM 02

Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	Atualização da Avaliação de evento 1.1, pág. 189, Bem02.
Valor Nominal	R\$ 888.675,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	01/06/2016 a 01/08/2026

Dados calculados		
Fator de correção do período	3713 dias	1,741784
Percentual correspondente	3713 dias	74,178398 %
Valor corrigido para 01/08/2026	(=)	R\$ 1.547.879,88
Sub Total	(=)	R\$ 1.547.879,88
Valor total	(=)	R\$ 1.547.879,88

Memória analítica do cálculo				
Valor inicial	888.675,00			
Data inicial	01/06/2016			
Data final	01/08/2026			
Periodicidade	Mensal			
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.			
Termo inicial	Termo final	Variação do período		Valor
01/06/2016	01/07/2016	1,0500 (%)		898.006,09
01/07/2016	01/08/2016	0,1250 (%)		899.128,60
01/08/2016	01/09/2016	0,3700 (%)		902.455,37
01/09/2016	01/10/2016	0,0550 (%)		902.951,72
01/10/2016	01/11/2016	0,1500 (%)		904.306,15
01/11/2016	01/12/2016	0,0600 (%)		904.848,73
01/12/2016	01/01/2017	0,4850 (%)		909.237,25
01/01/2017	01/02/2017	0,4250 (%)		913.101,51
01/02/2017	01/03/2017	0,1500 (%)		914.471,16
01/03/2017	01/04/2017	-0,0300 (%)		914.196,82
01/04/2017	01/05/2017	-0,5800 (%)		908.894,48

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290

e-mail: jorgeespolador@hotmail.com

site: www.jeleiloes.com.br



01/05/2017	01/06/2017	-0,0750 (%)	908.212,81
01/06/2017	01/07/2017	-0,6300 (%)	902.491,07
01/07/2017	01/08/2017	-0,0650 (%)	901.904,45
01/08/2017	01/09/2017	0,1050 (%)	902.851,45
01/09/2017	01/10/2017	0,3000 (%)	905.560,00
01/10/2017	01/11/2017	0,2350 (%)	907.688,07
01/11/2017	01/12/2017	0,4900 (%)	912.135,74
01/12/2017	01/01/2018	0,5000 (%)	916.696,42
01/01/2018	01/02/2018	0,4050 (%)	920.409,04
01/02/2018	01/03/2018	0,1650 (%)	921.927,71
01/03/2018	01/04/2018	0,3150 (%)	924.831,78
01/04/2018	01/05/2018	0,5700 (%)	930.103,33
01/05/2018	01/06/2018	1,0350 (%)	939.729,89
01/06/2018	01/07/2018	1,4550 (%)	953.402,96
01/07/2018	01/08/2018	0,3450 (%)	956.692,20
01/08/2018	01/09/2018	0,3400 (%)	959.944,96
01/09/2018	01/10/2018	1,0450 (%)	969.976,38
01/10/2018	01/11/2018	0,3300 (%)	973.177,30
01/11/2018	01/12/2018	-0,6950 (%)	966.413,72
01/12/2018	01/01/2019	-0,1550 (%)	964.915,78
01/01/2019	01/02/2019	0,2150 (%)	966.990,35
01/02/2019	01/03/2019	0,8950 (%)	975.644,91
01/03/2019	01/04/2019	0,9200 (%)	984.620,85
01/04/2019	01/05/2019	0,7500 (%)	992.005,50
01/05/2019	01/06/2019	0,2750 (%)	994.733,52
01/06/2019	01/07/2019	0,3200 (%)	997.916,67
01/07/2019	01/08/2019	0,0450 (%)	998.365,73
01/08/2019	01/09/2019	-0,1950 (%)	996.418,92
01/09/2019	01/10/2019	0,2250 (%)	998.660,86
01/10/2019	01/11/2019	0,2950 (%)	1.001.606,91
01/11/2019	01/12/2019	0,6950 (%)	1.008.568,08
01/12/2019	01/01/2020	1,4800 (%)	1.023.494,88
01/01/2020	01/02/2020	0,1400 (%)	1.024.927,78
01/02/2020	01/03/2020	0,0900 (%)	1.025.850,21
01/03/2020	01/04/2020	0,9100 (%)	1.035.185,45
01/04/2020	01/05/2020	-0,0900 (%)	1.034.253,78
01/05/2020	01/06/2020	0,4100 (%)	1.038.494,22
01/06/2020	01/07/2020	0,9500 (%)	1.048.359,92
01/07/2020	01/08/2020	1,3900 (%)	1.062.932,12
01/08/2020	01/09/2020	2,1150 (%)	1.085.413,13
01/09/2020	01/10/2020	2,0850 (%)	1.108.044,00
01/10/2020	01/11/2020	2,2850 (%)	1.133.362,80
01/11/2020	01/12/2020	1,7950 (%)	1.153.706,67
01/12/2020	01/01/2021	1,1100 (%)	1.166.512,81
01/01/2021	01/02/2021	1,5900 (%)	1.185.060,36
01/02/2021	01/03/2021	1,7650 (%)	1.205.976,68
01/03/2021	01/04/2021	1,5150 (%)	1.224.247,22
01/04/2021	01/05/2021	1,3000 (%)	1.240.162,44
01/05/2021	01/06/2021	2,1800 (%)	1.267.197,98
01/06/2021	01/07/2021	0,3550 (%)	1.271.696,53
01/07/2021	01/08/2021	1,2350 (%)	1.287.401,98

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290

e-mail: jorgeespolador@hotmail.com

site: www.jeleiloes.com.br



01/08/2021	01/09/2021	0,3700 (%)	1.292.165,37
01/09/2021	01/10/2021	0,3250 (%)	1.296.364,91
01/10/2021	01/11/2021	1,3800 (%)	1.314.254,75
01/11/2021	01/12/2021	0,1300 (%)	1.315.963,28
01/12/2021	01/01/2022	0,9900 (%)	1.328.991,31
01/01/2022	01/02/2022	1,3400 (%)	1.346.799,80
01/02/2022	01/03/2022	1,2500 (%)	1.363.634,79
01/03/2022	01/04/2022	2,0400 (%)	1.391.452,94
01/04/2022	01/05/2022	0,7250 (%)	1.401.540,98
01/05/2022	01/06/2022	0,5700 (%)	1.409.529,76
01/06/2022	01/07/2022	0,6200 (%)	1.418.268,85
01/07/2022	01/08/2022	-0,4900 (%)	1.411.319,33
01/08/2022	01/09/2022	-0,4300 (%)	1.405.250,66
01/09/2022	01/10/2022	-0,7700 (%)	1.394.430,23
01/10/2022	01/11/2022	-0,0750 (%)	1.393.384,40
01/11/2022	01/12/2022	0,1000 (%)	1.394.777,79
01/12/2022	01/01/2023	0,5000 (%)	1.401.751,68
01/01/2023	01/02/2023	0,2600 (%)	1.405.396,23
01/02/2023	01/03/2023	0,4050 (%)	1.411.088,09
01/03/2023	01/04/2023	0,1500 (%)	1.413.204,72
01/04/2023	01/05/2023	-0,2400 (%)	1.409.813,03
01/05/2023	01/06/2023	-0,9850 (%)	1.395.926,37
01/06/2023	01/07/2023	-0,7750 (%)	1.385.107,94
01/07/2023	01/08/2023	-0,2450 (%)	1.381.714,42
01/08/2023	01/09/2023	0,1250 (%)	1.383.441,57
01/09/2023	01/10/2023	0,2800 (%)	1.387.315,20
01/10/2023	01/11/2023	0,3150 (%)	1.391.685,25
01/11/2023	01/12/2023	0,3000 (%)	1.395.860,30
01/12/2023	01/01/2024	0,5950 (%)	1.404.165,67
01/01/2024	01/02/2024	0,1500 (%)	1.406.271,92
01/02/2024	01/03/2024	0,2000 (%)	1.409.084,46
01/03/2024	01/04/2024	-0,0550 (%)	1.408.309,47
01/04/2024	01/05/2024	0,5450 (%)	1.415.984,75
01/05/2024	01/06/2024	0,6650 (%)	1.425.401,05
01/06/2024	01/07/2024	0,3750 (%)	1.430.746,31
01/07/2024	01/08/2024	0,5450 (%)	1.438.543,87
01/08/2024	01/09/2024	-0,0100 (%)	1.438.400,02
01/09/2024	01/10/2024	0,7550 (%)	1.449.259,94
01/10/2024	01/11/2024	1,0750 (%)	1.464.839,48
01/11/2024	01/12/2024	0,7550 (%)	1.475.899,02
01/12/2024	01/01/2025	0,6750 (%)	1.485.861,34
01/01/2025	01/02/2025	0,0550 (%)	1.486.678,56
01/02/2025	01/03/2025	1,2400 (%)	1.505.113,38
01/03/2025	01/04/2025	0,0050 (%)	1.505.188,63
01/04/2025	01/05/2025	0,3900 (%)	1.511.058,87
01/05/2025	01/06/2025	-0,2500 (%)	1.507.281,22
01/06/2025	01/07/2025	-0,7850 (%)	1.495.449,06
01/07/2025	01/08/2025	0,0700 (%)	1.496.495,88
01/08/2025	01/09/2025	-0,0050 (%)	1.496.421,05
01/09/2025	01/10/2025	0,4400 (%)	1.503.005,31
01/10/2025	01/11/2025	0,0000 (%)	1.503.005,31

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288

Londrina – Pr – Cep: 86.015-290

e-mail: jorgeespolador@hotmail.com

site: www.jeleiloes.com.br



01/11/2025	01/12/2025	0,0200 (%)	1.503.305,91
01/12/2025	01/01/2026	0,1550 (%)	1.505.636,03
01/01/2026	01/02/2026	0,2950 (%)	1.510.077,66
01/02/2026	01/03/2026	-0,1400 (%)	1.507.963,55
01/03/2026	01/04/2026	1,0250 (%)	1.523.420,18
01/04/2026	01/05/2026	1,6100 (%)	1.547.947,24
01/05/2026	01/06/2026	0,7600 (%)	1.559.711,64
01/06/2026	01/07/2026	-0,3250 (%)	1.554.642,58
01/07/2026	01/08/2026	-0,4350 (%)	1.547.879,88
Acréscimos de juro, multa e honorários			
Sub Total	(=)	R\$ 1.547.879,88	
Valor total	(=)	R\$ 1.547.879,88	

Rua José Leite de Carvalho, nº 74 – Jardim Higienópolis – Fone/Fax: (43) 3025-2288
Londrina – Pr – Cep: 86.015-290
e-mail: jorgeespolador@hotmail.com
site: www.jeleiloes.com.br