



**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA VARA DA FAZENDA PÚBLICA DA
COMARCA DE GUAÍRA – ESTADO DO PARANÁ**

Autos sob o nº **0003958-50.2016.8.16.0086** de **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**, em que é exequente **MUNICÍPIO DE GUAÍRA/PR** – (CNPJ/MF sob nº 77.857.183/0001-90) e executado **JACIR DE MELO TEREINTO** – (CNPJ/MF sob nº 094.111.209-89).

JORGE VITORIO ESPOLADOR, leiloeiro oficial inscrito na JUCEPAR sob n. 13/246-L, com escritório profissional constante no rodapé desta, onde recebe notificações e intimações, vem, respeitosamente, perante Vossa Excelência, promover a atualização da Avaliação, corrigido pelo indexador da Tabela do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, ou seja: (média aritmética entre o INPC-IBGE e IGP-DI) – (Decreto nº 1544/1995).

Ante o exposto, valho-me do presente para requerer a Vossa Excelência a juntada da planilha atualizada e memória analítica do cálculo em anexo.

Termos em que
Pede e Espera Deferimento.
Londrina, 27 de agosto de 2026.

JORGE V. ESPOLADOR
Matrícula n. 13.246-L.



Dados básicos informados para cálculo	
Descrição do cálculo	atualização da avaliação de evento 209.1
Valor Nominal	R\$ 17.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJPR (média IGP/INPC) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	21/04/2025 a 01/07/2026

Dados calculados		
Fator de correção do período	436 dias	1,030179
Percentual correspondente	436 dias	3,017892 %
Valor corrigido para 01/07/2026	(=)	R\$ 17.513,04
Sub Total	(=)	R\$ 17.513,04
Valor total	(=)	R\$ 17.513,04

Memória analítica do cálculo			
Valor inicial	17.000,00		
Data inicial	21/04/2025		
Data final	01/07/2026		
Periodicidade	Mensal		
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.		
Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
21/04/2025	01/05/2025	0,1298 (%)	17.022,07



01/05/2025	01/06/2025	-0,2500 (%)	16.979,52
01/06/2025	01/07/2025	-0,7850 (%)	16.846,23
01/07/2025	01/08/2025	0,0700 (%)	16.858,02
01/08/2025	01/09/2025	-0,0050 (%)	16.857,18
01/09/2025	01/10/2025	0,4400 (%)	16.931,35
01/10/2025	01/11/2025	0,0000 (%)	16.931,35
01/11/2025	01/12/2025	0,0200 (%)	16.934,73
01/12/2025	01/01/2026	0,1550 (%)	16.960,98
01/01/2026	01/02/2026	0,2950 (%)	17.011,02
01/02/2026	01/03/2026	-0,1400 (%)	16.987,20
01/03/2026	01/04/2026	1,0250 (%)	17.161,32
01/04/2026	01/05/2026	1,6100 (%)	17.437,62
01/05/2026	01/06/2026	0,7600 (%)	17.570,14
01/06/2026	01/07/2026	-0,3250 (%)	17.513,04
Acréscimos de juro, multa e honorários			
Sub Total	(=)	R\$ 17.513,04	
Valor total	(=)	R\$ 17.513,04	