

OFÍCIO DO DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR, DEPOSITÁRIO PÚBLICO E
AVALIADOR JUDICIAL
CAMBÉ – PARANÁ
Av. Roberto Conceição nº 532-CEP 86.192-550 - fone/fax 0XX-43-3254-5892-CNPJ 01302537/0001-79

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 40/2026

Eu Vilma Aparecida Ribeiro, Oficial Designada desta serventia, em cumprimento ao determinado nos autos sob o NU: 0001100-29.2022.8.16.0056 feito de EXECUÇÃO FISCAL, em que são partes: MUNICÍPIO DE CAMBÉ x ZETA SA COMERCIO E IMPORTACAO, a saber:

-Dirigindo-me ao local onde se encontra localizado o referido bem, após vistoria e tomada de preços junto às imobiliárias e imóveis ofertados na região, anúncios do Caderno de Classificados de Jornais da nossa região, assim como sites imobiliários e Divisão de Cadastros Imobiliários da Prefeitura local, dou os valores abaixo:

1 – Lote de terras sob o nº 14, da quadra nº 12, do loteamento JARDIM TAROBÁ, com área de 360,00 metros quadrados, situado na Rua José Firmino Sales, nº 70, nesta cidade e Comarca, com as seguintes medidas e confrontações: “Pela frente com 12,00 metros com a Rua 14, atual Rua José Firmino de Sales, um dos lados com 30,00 metros com a data 13, o outro lado com 30,00 metros com a data 15, e, finalmente aos fundos com 12,00 metros com a data 3”. Com as demais informações constantes na matrícula Nº 46.891 do Cartório de Registro de Imóveis Local, contando com rede de água, luz, internet e asfalto, que avalio por aproximadamente R\$ 500,00 o m², num total de.....R\$ 180.000,00

Obs: LOTE VAZIO

=====RS 180.000,00

AVALIADO o bem acima relacionado pela sua totalidade de “CENTO E OITENTA MIL REAIS”, envio o presente Laudo a este juízo, nos termos da Lei.

Cambé-PR., 28 de agosto de 2026.

Vilma Aparecida Ribeiro
Avaliadora Designada



Custas a Receber: R\$ 900,00

OFICIAL DESIGNADA – Vilma Aparecida Ribeiro