

	UNIDADE DE GESTÃO DE PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE As informações abaixo são para fins consultivos e informativos, não possuindo valor de certidão. Estas informações poderão ser atualizadas e alteradas a qualquer tempo.
Atenção: algumas informações estão disponíveis apenas para funcionários cadastrados!	
ÁREA DE MANANCIAL (Lei 2.405/1980)	NÃO
BAIRRAMENTO (Lei Complementar 461/2008)	
BAIRRO	ELOY CHAVES
REGIÃO	OESTE
PLANO DIRETOR (Lei 9.321/2019 e suas alterações)	
BACIA HIDROGRÁFICA	BACIA DO RIO JUNDIAÍ
MACROZONEAMENTO	MACROZONA URBANA
ZONEAMENTO	ZONA DE QUALIFICAÇÃO DOS BAIRROS
CORREDOR DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL	NÃO INSERIDO
CLASSIFICAÇÃO VIÁRIA	---
DIRETRIZ VIÁRIA (VIA PROJETADA)	INEXISTENTE
ZONA ESPECIAL DE INTERESSE HISTÓRICO CULTURAL 1 – BEM TOMBADO	NÃO
ZONA ESPECIAL DE INTERESSE HISTÓRICO CULTURAL 2 – ÁREAS ESPECIAIS	NÃO
ÁREA ENVOLTÓRIA DE BEM TOMBADO	NÃO INSERIDO
REMANESCENTE DE VEGETAÇÃO (BIOMA CERRADO)	NÃO POSSUI
REMANESCENTE DE VEGETAÇÃO (BIOMA MATA ATLÂNTICA)	NÃO POSSUI
IMÓVEL SUJEITO AO DIREITO DE PREEMPÇÃO	NÃO

