

**Dados da Consulta**

**Cadastro:** 121229000 **Inscrição:** 0038.0005.0014.0000 **Data** 02/10/2026

**Dados Cadastrais**

**Loteamento:** LOTEAMENTO SAO FRANCISCO **Quadra:** 0005 **Lote:** 0014  
**Logradouro** PRESIDENTE GETULIO VARGAS **Número:** 825  
**Bairro:** PACAEMBÚ **Testada Principal** 14.00 **Testada Secund. (m):** 0.00  
**Área Lote** 560.00 **Área Un. (m²):** 98.74 **Núm. Unidades:** 1 **Área Total. (m²):** 98.74

**Mapa de Localização**

**Latitude:** 24° 57' 42.19" S **Longitude:** 53° 24' 27.54" O



**Informações Territoriais**

**Construído Pres Perm** NÃO  
**Calçada** Não  
**Patrimônio**  
**Muro** Sim  
**Pedologia** Normal 1,00  
**Topografia** Plano 1,00

**Informações de Edificação**

**IDADE APARENTE** 39  
**FAIXA IDADE APARENTE** Maior ou igual a 31anos - Fator 0,60  
**Matrícula**  
**PADRÃO PGV** PADRÃO MÉDIO  
**Cartório**  
**TIPOLOGIA PGV** CASA DE MADEIRA  
**Estrutura** Madeira  
**Utilização** Residencial  
**Revestim. Externo** Sem Revestimento  
**Situação Construção** Frente  
**Cobertura** Cimento Amianto  
**Fachada** Recuada  
**Forro** Madeira  
**Gerador de Lixo** Art. 2º, III - RESIDENCIAL (BAIRROS)  
DE 151KG A 20  
**Instal. Elétrica** Aparente  
**Instal.Sanitaria** Mais de uma  
**Paredes** Madeira  
**Piso** Madeira-Carpet  
**Posição** Isolada  
**Tipo** Casa  
**Ocupação** Construído  
**Estado de Conserv.** Bom 0,90

Agua  
CIB

Rede  
03R44P9T