



SALA DOS OFICIAIS DE JUSTIÇA DE MARINGÁ - PR
Avenida Doutor Gastão Vidigal, 823, Térreo, Zona 08, Maringá-PR, CEP 87.050-440 – Fone 3306-5200

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Processo n.º ATSum 0000412-64.2018.5.9.0020

Mandado 5ef8bf

Parte Autora: FABRICIO BOLDRINI PONTES

Parte Ré: CANTAREIRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL e outros

Destinatário: CANTAREIRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Endereço do imóvel: data 23 da quadra V, Jardins de Monet Residence, Maringá-PR

Valor total da execução: R\$ 62.815,11, atualizado até 22/05/2026.

Aos 08 dias do mês de julho do ano de 2026, às 09h05, para garantia da execução, procedi à penhora e avaliação do(s) seguinte(s) imóvel(eis):

Descrição Oficial: data de terras sob n.º 23 (vinte e três), da quadra “V”, com área de 680,76 metros quadrados, situada no Loteamento Fechado JARDINS DE MONET RESIDENCE, nesta cidade.

Matrícula: 37.904 do 3º Cartório de Registro de Imóveis de Maringá-PR

Benfeitorias: terreno sem edificação.

Restrições: vide matrícula.

Ocupação: -0-

AVALIAÇÃO R\$ 950.000,00 (novecentos e cinquenta mil reais).

Pesquisa de mercado:

- <https://sub100.com.br/imoveis/2520006717/venda/terrenos-em-condominios-em-maringa-pr/jardins-de-monet-residence>

Do que, para constar, lavrei o presente auto.

Eleandro do C. Watanabe
Oficial de Justiça

SALA DOS OFICIAIS DE JUSTIÇA DE MARINGÁ - PR

Avenida Doutor Gastão Vidigal, 823, Térreo, Zona 08, Maringá-PR, CEP 87.050-440 – Fone 3306-5200

Processo n.º ATSum 0000412-64.2018.5.9.0020

Mandado 5ef8bf

Parte Autora: FABRICIO BOLDRINI PONTES

Parte Ré: CANTAREIRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL e outros

Destinatário: CANTAREIRA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Endereço do imóvel: data 23 da quadra V, Jardins de Monet Residence, Maringá-PR

Valor total da execução: R\$ 62.815,11, atualizado até 22/05/2026.

