PROJUDI - Processo: 0002190-85.2023.8.16.0105 - Ref. mov. 130.2 - Assinado digitalmente por Leandro da Silva Charlasch:04120832996
02/07/2026: JUNTADA DE MANIFESTAÇÃO. Arq: Matrícula de Imóvel

CERTIDÃO

Forma prevista no § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973 e alterações decorrentes da Lei 6.216 de 30/06/1975 (Lei dos Registros Públicos)

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19§ 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973
Loanda-PR, 01 de julho de 2026

Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

REGISTRO DE IMÓVEIS - Comarca de Loanda
Claudinei Capellin Pereira
Escrevente - Portaria nº 006/98

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

Matrícula	Ficha
Nº 20.593	Nº 1

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ
Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

Loanda, 29 de JANEIRO(01) de 19 99.-

IMÓVEL - Lote nº 07(sete), da quadra nº 03(três), da planta da COHAPAR, situado nesta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, com a área de 212,80 metros quadrados, dentro das seguintes metragens e confrontações:-"frente: com a Rua Projetada "E", na distância de 11,20 metros; lado direito: com lote nº 06, na distância de 19,00 metros; lado esquerdo: com lote nº 08, na distância de 19,00 metros; fundos: com lote nº 15, na distância de - 11,20 metros". Tudo de conformidade com mapa e memorial descritivo elaborados pelo Engenheiro Civil Valter Gelbcke - CREA nº 23.494-D/PR.-
TÍTULO ANTERIOR:- Matrícula nº 19.460, Livro 2-RG., deste Ofício Imobiliário.-
PROPRIETÁRIA:- COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR, sociedade de Economia Mista Estadual, inscrita no CGC/MF sob nº 76.592.807/0001-22, com sede à Rua Marechal Deodoro, 1.133, na cidade de Curitiba-PR.- DOU FÉ. OFICIAL.- FZ.-

AV-1 -20.593 //**DATA**:- 10/10/2003//**PROTOCOLO**:- 58.670//Tendo em vista o requerimento firmado em data de 27 de agosto de 2003, pela proprietária, instruído com Anotação de Responsabilidade Técnica nº 2116637, quitada, Habite-se nº 64 /99, datado de 17/05/99, Alvará nº 98 /99, datado de 16/05/99, ambos expedidos pela Prefeitura Municipal de Loanda, os quais ficam arquivados em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para constar que sobre o imóvel desta matrícula, foi edificado **uma casa residencial em alvenaria de tijolos**, medindo 46,74 **metros quadrados.** Declarou deixar de apresentar a CND, do INSS, em razão da benfeitoria ter sido construída em regime de mutirão, executada sem mão-de-obra remunerada, para uso unifamiliar próprio.- Loanda, 15 /10 /2003.- DOU FÉ. OFICIAL.- lcm D.

R-02 - 20.593 //**DATA:-** 04/10/2024 //**PROTOCOLO:-** 140.526// Tendo em vista a Decisão assinado digitalmente em 01.10.2024, pela MMª Juíza de Direito Drª Daniele Liberatti Santos Takeuchi, oriunda do Poder Judiciário do Estado do Paraná, Comarca de Loanda, Vara da Fazenda Pública de Loanda - PROJUDI, extraída dos **autos 0002190-85.2023.8.16.0105** de Execução Fiscal (Dívida Ativa) em que é exequente **MUNICÍPIO DE LOANDA**, (CNPJ/MF sob nº 76.972.074/0001-51) e executado FABIO RODRIGO ROMERO (CPF/MF sob nº 048.328.389-46), a qual fica arquivadas em pasta própria deste Serviço Registral, os direitos relativos ao imóvel

CNM: 087122.2.0020593-32

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJDSU DWXNK 7EP9B 87U2A

PROJUDI - Processo: 0002190-85.2023.8.16.0105 - Ref. mov. 130.2 - Assinado digitalmente por Leandro da Silva Charlasch:04120832996
02/07/2026: JUNTADA DE MANIFESTAÇÃO. Arq: Matrícula de Imóvel

Continuação da Matrícula N.º _____ CNM: 087122.2.0020593-32

desta matrícula foram **penhorados,** tendo como valor da causa: R$2.074,47 (dois mil, setenta e quatro reais e quarenta e sete centavos). Funrejus e custas incluídos na conta geral da execução e oportuno pagamento, Art. 555 do CN.- Loanda, 04/10/2024.- DOU FÉ _____ OFICIAL.- fz.- Selo de Fiscalização: SFRII.dJubP.CjrW3-tzPOz.F686q

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

FUNARPEN - TJPR
Selo Digital de Fiscalização
SFRI2.O5fOv.dhlvV-dj3M2.F686p
Consulte os dados do selo em consulta.funarpen.com.br

CNM: 087122.2.0020593-32

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJDSU DWXNK 7EP9B 87U2A