

DATA: 19 de agosto de 1980.

IDENTIFICAÇÃO: O lote nº.18 da quadra 19 do loteamento "Jardim Balneário de Angra dos Reis", nesta cidade, com a área total de 587,00m2, medindo 17,00m de frente; 8,50m na linha de fundos, e de extensão pelo lado direito 47,50m, e pelo lado esquerdo 47,50m, confrontando pelo lado direito com o lote 17 e pelo lado esquerdo com o lote 19, e nos fundos com o lote 23.

PROPRIETÁRIO: Raul Augusto Brasil, brasileiro, casado, funcionário de justiça aposentado, portador do CIC.nº. 007.554.007/04, residente no Rio-Janeiro.

REGISTROS ANTERIORES: Matrícula nº. 161 do Livro 2 de Registro Geral, e averbação nº. 308, fls.70v, do livro 8 Auxiliar, deste cartório, Angra dos Reis, 19 de agosto de 1980. Eu, *[assinatura]* técnica judiciária juramentada de primeira entrância- mat.06/2561, em exercício, subscrevo e assino.

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO VALOR: R\$ 37,86

R:01-2567. (Prot.1-d, fls. 24, sob o nº. 4956) Nos termos da Carta de Adjudicação extraída dos autos nº. 636/79, de Ação de adjudicação compulsória, datada de 05 de agosto de 1980, promovida por JOÃO CELESTINO e sua mulher RUTH DE OLIVEIRA CELESTINO, brasileiros, casados, ele portuário, ela doméstica, residentes nesta cidade, inscritos no CIC. 240.876.027/53, contra PAUL AUGUSTO BRASIL, brasileiro, casado, funcionário de justiça / aposentado, portador do CIC nº.007.554.007/05, residente na cidade do Rio de Janeiro, o imóvel constante da presente matrícula passou a pertencer aos autores JOÃO CELESTINO e sua mulher RUTH DE OLIVEIRA CELESTINO, acima qualificados, pelo valor de R\$ 26.000,00 (vinte e seis mil cruzeiros). - Consta da carta o pagamento do ITBI no valor de R\$ 20.000,00 conforme guia nº. 25.995. O referido é verdade e dou fé. Angra dos Reis, 19 de agosto / de 1980. Eu, *[assinatura]*, técnica judiciária juramentada de primeira entrância- mat.06/2561, em exercício, subscrevo e assino.

[assinatura]