

REGISTRO GERAL

MATRICULA

26.243

FICHA

01

jal



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DO CAPITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - 3.º OFÍCIO

2-Q-3 fls.231

IMÓVEL:- Lote nº1 do PA. 38.450, situado na rua Fernandes Guimaraes, onde figura os prédios 33,35 e 37 (casas 1,2 e 3 e galpão), a demolir, na Freguesia da Lagoa, medindo o terreno: 16,20m de frente pela rua Fernandes Guimaraes; 18,20m nos fundos, confrontando com os imóveis situados na rua da Passagem de nº112, de Maria de Mesquita Romão ou sucessores; 114 e 114-A de Avelino Dias ou sucessores e 116 (parcialmente) de João Luiz Bittencourt ou sucessores; 60,95m a direita confrontando com o prédio 31 da mesma rua de Francisca Fonseca Torres; e a esquerda mede 21,00m mais 2,70m alargando o lote mais 29,50m onde confronta com o prédio 39 da mesma rua de propriedade de José Constance Barbosa ou sucessores. Inscrição CL . PROPRIETARIA:- SERPROS INSTITUTO SERPRO DE SEGURIDADE SOCIAL, CGC nº29.738.952/0001-92, com sede nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR:- 2-2 matrículas 348, 350 e 352 fls.174,175 e 176.- Rio de Janeiro, 26 de julho de 1982.

AV-1 M. 26.243 - DEMOLIÇÃO - Nos termos de requerimento de SERPROS - INSTITUTO SERPRO DE SEGURIDADE SOCIAL, e Certidões da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos, nºs 211266 e 237711, expedidas em 18-03-1982 e 18 de janeiro de 1984, respectivamente, hoje arquivadas, que os prédios nºs 33, 35 e 37 situados na Rua Fernandes Guimaraes, nº 33, 35 e 37 foram demolidos, em 18 de março de 1982 e as casas 1, 2, 3 e galpão nº 37 da Rua Fernandes Guimaraes, 37, foi demolida em 10 de janeiro de 1984.- Rio de Janeiro, 25 de abril de 1984.-----

O TEC JUD JURTO Leonor da Conceição Brito Lebr.
O OFICIAL Ariel Corrado da Matta - Autorizado

AV-2 M. 26.243 - CONSTRUÇÃO - Nos termos de requerimento datado de 05 de abril de 1983, prenotado em 13-04-1983 e Certidão da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos nº 225370 data de 24-03-1983 e CND nº 0580/83, hoje arquivados, foi construído um prédio de uso exclusivo com dois pavimentos sobre pavimento de acesso destinado a estacionamento e subsolo destinado a estacionamento e auditório sito à Rua Fernandes Guimaraes nº 33/37. Ao prédio foi designado a seguinte numeração: Rua Fernandes Guimaraes, nº 35. Foi concedido o habite-se em 22-03-1983. - Rio de Janeiro, 25 de abril de 1984.-----

O TEC JUD JURTO Leonor da Conceição Brito Lebr.
O OFICIAL Ariel Corrado da Matta - Autorizado

continua no verso

REGISTRO GERAL

MATRICULA

26.243

FICHA

01
Verso

AV-3 M-26.243 - CONSIGNAÇÃO: Os lançamentos precedentes são os que constam da matrícula no livro próprio. Rio de Janeiro, 16/11/1998.-.

O OFICIAL

AV-4 M-26.243 - MODIFICAÇÃO E ACRÉSCIMO: (Protocolo nº 169.235 de 28/10/1998) De acordo com o requerimento de 27-10-1998, Certidão Negativa de Débito - CND nº 923301 série H, PCND nº 02/62/98 17.604.001, expedida pelo INSS em 26-05-1989 e certidão nº 07446 da Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente, Superintendência de Parcelamento e Edificações, desta cidade, datada de 15-09-1998, hoje arquivados, pelo Processo nº 02/310940/95, foi concedida licença para obras de modificação, com acréscimo de área de 30,37m² no prédio situado na Rua Fernandes Guimarães nº 35 (com 03 pavimentos e subsolo), objeto desta matrícula. A aceitação das obras foi concedida em 05-08-1998. Rio de Janeiro, 16 de novembro de 1998.-.-.-.-.-.

O OFICIAL

AV-5 M-26.243 - NOVA DENOMINAÇÃO: (Protocolo nº 169.202 de 27/10/1998) De acordo com o requerimento datado de 27/10/98 e cópias do Diário Oficial, hoje arquivados, a proprietária, Serpros - Instituto Serpro de Seguridade Social, mudou sua denominação social para "SERPROS - FUNDO MULTIPATROCINADO". Rio de Janeiro, 17/12/1998.-

O OFICIAL