



# 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - [www.2rgi-rj.com.br](http://www.2rgi-rj.com.br)

Valide aqui este documento

## CERTIDÃO Nº 24/006103

CNM: 088914.2.0052819-40

Gabriel Estevo  
AUXILIAR DE  
CARTORIO

ONR

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZCXTP-REH96-3GDZS-ZAFNJ>

### REGISTRO GERAL

MATRICULA  
**52819**

FICHA  
**01**



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL  
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO

**IMÓVEL:** Prédio e respectivo terreno situado na Rua Gonçalves Dias, nº 82 constituído das sobre lojas salas 201 a 204, salas 201/4 ao 801/4, C-01 e lojas A e B, medindo 9,90m tanto na frente como nos fundos por 9,00m de extensão por ambos os lados, confrontando pelo lado direito com o prédio 84 da Rua Gonçalves Dias, de Leopoldo Werner, pelo esquerdo com o prédio 80, da mesma rua, da Santa Casa de Misericórdia do Rio de Janeiro, e pelos fundos com o prédio 161, da Rua do Rosário. **PROPRIETÁRIA:** Santa Casa de Misericórdia do Rio de Janeiro, com sede nesta cidade. **TÍTULO AQUISITIVO:** Livro 3-BA, fl. 284, sob o nº de ordem..... 12.090, em 04.12.45. Rio de Janeiro, **10 AGO. 1983**

*Shirley E. X. Lopes*  
SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. Aut.  
Matricula 1.633.536

**AV-1-52.819-HIPOTECA:** O imóvel encontra-se hipotecado em favor do Banco Hipotecário Lar Brasileiro S/A, conforme registro constante no livro 2-AN, fl. 182, sob o nº de ordem 4257. Rio de Janeiro, **10 AGO. 1983**

*Shirley E. X. Lopes*  
SHIRLEY E. X. LOPES - Escriv. Aut.  
Matricula 1.633.536

**R-2-52.819- TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado expedido em 17.09.1999, pelo Juízo de Direito da 5ª Vara de Fazenda Pública desta cidade, extraído dos autos da Execução Fiscal nº - 130/96, proposta pelo Município do Rio de Janeiro contra - SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO RIO DE JANEIRO, contendo auto de penhora e depósito de 18.11.1999, funcionando como depositário Candido de Oliveira Bisneto, protocolado sob o nº 303.361, em 14.12.1999. **VALOR:** R\$ 11.433,74. **DEVEDORA:** SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO RIO DE JANEIRO. **CREDOR:** Município do Rio de Janeiro. "NÃO TENDO SIDO RECOLHIDO OS EMOLUMENTOS REFERENTES AO REGISTRO DA PENHORA, SOMENTE SERÁ CANCELADO DITO REGISTRO CONTRA O RECOLHIMENTO DOS MENCIONADOS EMOLUMENTOS, SALVO SE A VENCIDA NA AÇÃO FOR A FAZENDA PÚBLICA (DECISÃO NORMATIVA DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO -PROC. Nº 29.682/97)". Rio de Janeiro, **25 JAN 2000**

*Ciclerina de Souza Macalães*  
CICLERINA DE SOUZA MACALÃES  
2º Substituto  
Matricula 06 / 3141

CONTINUA NO VERSO

Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral de Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico

EEQI/27202 IGD



Consulte a validade do selo em:  
<http://www.3.tjrj.jus.br/sitepublico>

|              |          |
|--------------|----------|
| Emolumentos: | R\$ 0,00 |
| LEI 6370:    | R\$ 0,00 |
| FETJ:        | R\$ 0,00 |
| Fundperj:    | R\$ 0,00 |
| Funperj:     | R\$ 0,00 |
| Funarpen:    | R\$ 0,00 |
| ISS:         | R\$ 0,00 |
| Total:       | R\$ 0,00 |



Valide aqui este documento

CNM: 088914.2.0052819-40

REGISTRO GERAL

MATRICULA  
**52819**

FICHA  
**01**  
VERSO

R-3-52.819- **TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado expedido em 05.11.1999, pelo Juízo de Direito da 5ª Vara de Fazenda Pública desta cidade, extraído dos autos da Execução Fiscal nº - 223/99, proposta pelo Município do Rio de Janeiro contra - SANTA CASA DA MISERICORDIA DO RIO DE JANEIRO, contendo auto de penhora e depósito de 21.02.2000, funcionando como depositário Candido de Oliveira Bisneto, protocolado sob o nº 305.984, em 28.02.2000. **VALOR:** R\$ 4.985,02. **DEVEDORA:** SANTA CASA DA MISERICORDIA DO RIO DE JANEIRO, já qualificada na matrícula.- **CREDOR:** Município do Rio de Janeiro. "NÃO TENDO SIDO RECOLHIDOS OS EMOLUMENTOS REFERENTES AO REGISTRO DA PENHORA, SOMENTE SERÁ CANCELADO DITO REGISTRO CONTRA O RECOLHIMENTO DOS MENCIONADOS EMOLUMENTOS, SALVO SE A VENCIDA NA AÇÃO FOR A FAZENDA PÚBLICA (DECISÃO NORMATIVA DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO -PROC. Nº 29.682/97)". Rio de Janeiro **05 MAI 2000**

  
CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES  
2ª Substituto  
Matrícula 06 / 3141

R-4-52.819- **TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Contrafé do Mandado expedido em 21.11.2000, pelo Juízo de Direito da 5ª Vara de Fazenda Pública desta cidade, atual 12ª Vara de Fazenda Pública, extraído dos autos da Execução Fiscal nº I-0000001338/1994, proposta pelo Município do Rio de Janeiro contra Santa Casa de Misericórdia do Rio de Janeiro, contendo auto de penhora, avaliação e depósito de 16.03.2001, funcionando como depositário Paulo Niemeyer Soares, protocolado sob o nº 320.146, em 18.04.2001. **VALOR:** R\$ 15.054,43. **DEVEDORA:** Santa Casa de Misericórdia do Rio de Janeiro, já qualificada matrícula. **CREDOR:** Município do Rio de Janeiro. NÃO TENDO SIDO RECOLHIDOS OS EMOLUMENTOS REFERENTES AO REGISTRO DA PENHORA, SOMENTE SERÁ CANCELADO DITO REGISTRO CONTRA O RECOLHIMENTO DOS MENCIONADOS EMOLUMENTOS, NA OCASIÃO DA APRESENTAÇÃO DA RESPECTIVA ORDEM JUDICIAL DE CANCELAMENTO. SALVO SE A VENCIDA NA AÇÃO FOR A FAZENDA PÚBLICA (DECISÃO NORMATIVA DA CORREGEDORIA

CONTINUA NA FICHA Nº 02

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZCXTP-REH96-3GDZS-ZAFNJ>



Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

# CERTIDÃO Nº 24/006103

CNM: 088914.2.0052819-40

## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

52.819

FICHA

02



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º Ofício do Registro de Imóveis  
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO PROC Nº 29.682/97).  
Rio de Janeiro, 11 DE MAIO DE 2001.

*[Assinatura]*  
VICERINA DE SOUZA MAGALHÃES  
2º Substituto  
Matrícula 06 / 3141

**R-5-52.819- TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Contrafé do Mandado expedido em 24.11.2000, pelo Juízo de Direito da 5ª Vara de Fazenda Pública desta cidade, atual 12ª Vara de Fazenda Pública, extraído dos autos da Execução Fiscal nº I-0000000581/1998, proposta pelo Município do Rio de Janeiro contra Santa Casa de Misericórdia do Rio de Janeiro, contendo auto de penhora, avaliação e depósito de 16.03.2001, funcionando como depositário Paulo Niemeyer Soares, protocolado sob o nº 320.156, em 18.04.2001. **VALOR:** R\$ 637,27. **DEVEDORA:** Santa Casa de Misericórdia do Rio de Janeiro, já qualificada matrícula. **CREDOR:** Município do Rio de Janeiro. **NÃO TENDO SIDO RECOLHIDOS OS EMOLUMENTOS REFERENTES AO REGISTRO DA PENHORA, SOMENTE SERÁ CANCELADO DITO REGISTRO CONTRA O RECOLHIMENTO DOS MENCIONADOS EMOLUMENTOS, NA OCASIÃO DA APRESENTAÇÃO DA RESPECTIVA ORDEM JUDICIAL DE CANCELAMENTO, SALVO SE A VENCIDA NA AÇÃO FOR A FAZENDA PÚBLICA (DECISÃO NORMATIVA DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO PROC Nº 29.682/97).**  
Rio de Janeiro, 11 DE MAIO DE 2001.

*[Assinatura]*  
VICERINA DE SOUZA MAGALHÃES  
2º Substituto  
Matrícula 06 / 3141

**R-6-52.819- TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Contrafé do Mandado expedido em 04.09.2003, pelo Juízo de Direito da 12ª Vara de Fazenda Pública da Comarca da Capital-RJ, extraído dos autos da Execução Fiscal nº 2002.120.020346-2, proposta pelo Município do Rio de Janeiro contra SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO RIO DE JANEIRO, contendo auto de penhora, avaliação e depósito de 13.10.2003, funcionando como depositário Candido de Oliveira Bisneto, protocolado sob o nº 351.236, em 28.11.2003. **VALOR:** R\$37.984,60. **DEVEDORA:** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO RIO DE

CONTINUA NO VERSO

MODELO 12

2

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZCXTTP-REH96-3GDZS-ZAFNJ>

ONR

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

CNM: 088914.2.0052819-40

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
**52.819**

FICHA  
**02**  
VERSO

JANEIRO, já qualificada na matrícula. **CREDOR:** Município do Rio de Janeiro. NÃO TENDO SIDO RECOLHIDOS OS EMOLUMENTOS REFERENTES AO REGISTRO DA PENHORA, SOMENTE SERÁ CANCELADO DITO REGISTRO CONTRA O RECOLHIMENTO DOS MENCIONADOS EMOLUMENTOS, NA OCASIÃO DA APRESENTAÇÃO DA RESPECTIVA ORDEM JUDICIAL DE CANCELAMENTO, SALVO SE A VENCIDA NA AÇÃO FOR A FAZENDA PÚBLICA (DECISÃO NORMATIVA DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO PROC Nº 29.682/97). Rio de Janeiro, 22 DE DEZEMBRO DE 2003

*[Handwritten Signature]*  
CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES  
2º Substituto  
Matrícula 06 / 3141

**R-7-52.819- TÍTULO:** Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Contrafé do Mandado expedido em 15.01.2008, pelo Juízo de Direito da 12ª Vara de Fazenda Pública da Comarca da Capital-RJ, antiga 10ª Vara de Fazenda Pública, extraído dos autos da Execução Fiscal nº 2007.001.127380-2, proposta pelo MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO em face de STA CASA DA MISERICORDIA DO RIO DE JANEIRO contendo auto de penhora, avaliação e depósito de 29.02.2008, funcionando como depositário o 6º Depositário Judicial, protocolado sob o nº 398.497, em 12.03.2008. **VALOR:** R\$2.593,20. **DEVEDORA:** SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO RIO DE JANEIRO, já qualificada na matrícula. **CREDOR:** Município do Rio de Janeiro. NÃO TENDO SIDO RECOLHIDOS OS EMOLUMENTOS REFERENTES AO REGISTRO DA PENHORA, SOMENTE SERÁ CANCELADO DITO REGISTRO CONTRA O RECOLHIMENTO DOS MENCIONADOS EMOLUMENTOS, NA OCASIÃO DA APRESENTAÇÃO DA RESPECTIVA ORDEM JUDICIAL DE CANCELAMENTO, SALVO SE A VENCIDA NA AÇÃO FOR A FAZENDA PÚBLICA (DECISÃO NORMATIVA DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO PROC Nº 29.682/97). Rio de Janeiro, 31/03/2008.

*[Handwritten Signature]*  
MARIA CRISTINA MANSO MARGUES  
4º Substituto  
CPS 94221 S. 368 RJ

*[Handwritten Signature]* CONTINUA NA FICHA Nº 3

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZCXTP-REH96-3GDZS-ZAFNJ>



Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)



Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

# CERTIDÃO Nº 24/006103

CNM: 088914.2.0052819-40

## REGISTRO GERAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

MATRÍCULA  
**52819**

FICHA  
**3**

**2º** Ofício do Registro de Imóveis  
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ


**AV-8-52819- EXISTÊNCIA DE AÇÃO:** Nos termos dos Ofícios nºs 232/2016/OF e 426/2016/OF, expedidos, respectivamente, em 07/04/2016 e 07/07/2016, ambos pelo Juízo de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca da Capital/RJ, extraídos dos autos de Procedimento Comum, Ação de Adjudicação Compulsória/Propriedade - Processo nº 0110971-88.2016.8.19.0001, proposta por Antonio Carlos Gonçalves, CPF nº 736.551.477-91, em face de Santa Casa da Misericórdia do Rio de Janeiro, CNPJ nº 33.609.504/0001-62, protocolados sob o nº 503.450, em 25/10/2017, fica averbada a existência da referida ação com relação a Loja A da Rua Gonçalves Dias, nº 82, **que não é unidade autônoma condominial, sendo mera dependência do imóvel designado como prédio e respectivo terreno situado na Rua Gonçalves Dias, nº 82, constituído das sobrelojas salas 201 à 204, salas 201/4 ao 801/4, C-01 e lojas A e B, não existindo, pois, condominio edilício regularmente constituído.** Rio de Janeiro, 11/01/2018.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **ECDU 22568 IQS**

  
Cicenna de Souza Magalhães  
2º Substituto  
Mat. 94/14760

**AV-9-52819 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do protocolo 201712.0417.00414840-IA-360 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 04.12.2017, prenotado sob o nº 504466, em 05.12.2017, fica averbado que, no Processo nº 00114550720155010026 do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região do Rio de Janeiro, 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº 33.609.504/0001-62. Rio de Janeiro, 18/01/2018.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **ECDU 23885 LVE**

  
Cicenna de Souza Magalhães  
2º Substituto  
Mat. 94/14760

Continua no Verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZCXTP-REH96-3GDZS-ZAFNJ>



Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

**saec**  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

CNM: 088914.2.0052819-40

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
**52819**

FICHA  
**3**  
VERSO

**AV-10-52819 - CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DO ATO AV-9:** Nos termos do Protocolo nº 201805.2910.00519277-TA-160 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 29/05/2018, protocolado sob o nº 508915, em 30/05/2018, fica cancelada a referida indisponibilidade. Rio de Janeiro, 08/06/2018.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **ECKG 43021 TPO**

*[Handwritten signature]*  
Cibercina de Souza Magalhães  
2º Substituto  
Mat. 94/14760

**AV-11-52819 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do protocolo 202007:1614.00975121-IA-340 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 16/07/2020, prenotado sob o nº 525.722, em 17/07/2020, fica averbado que no Processo nº 00110448920135010007 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 7ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº 33.609.504/0001-62. Rio de Janeiro, 24/07/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDHU 44328 XLL**

*[Handwritten signature]*  
Virgínia L. Erbiste da Gama  
5º Substituto  
Mat. 94/1527

**AV-12- 52819 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do protocolo 202104.2710.01597904-IA-001 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 27/04/2021, prenotado sob o nº 533.443, em 27/04/2021, fica averbado que no Processo nº 01196007319905010014 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, Coordenadoria de Apoio a Efetividade Processual do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº 33.609.504/0001-62. Rio de Janeiro, 06/05/2021.

Continua na Próxima Ficha...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZCXTP-REH96-3GDZS-ZAFNJ>



Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

# CERTIDÃO Nº 24/006103

CNM: 088914.2.0052819-40

## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

52819

FICHA

4

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º -Ofício do Registro de Imóveis  
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDPR 54335 IES

Cicerina de Souza Magalhães  
2º Substituto  
Mat. 94/14760

**AV-13-52819 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do protocolo 202105.1717.01632550-IA-250 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 17/05/2021, prenotado sob o nº 534.090, em 18/05/2021, fica averbado que no Processo nº 00112314620145010045 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, Coordenadoria de Apoio a Efetividade Processual do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº 33.609.504/0001-62. Rio de Janeiro, 25/05/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDPR 56228 BKQ

Cicerina de Souza Magalhães  
2º Substituto  
Mat. 94/14760

**AV-14-52819 - CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DO ATO AV-12:** Nos termos do Protocolo nº 202105.1717.01632555-TA-309 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 17/05/2021 e Ofício PJE expedido em 27/05/2021, pelo CAEX, do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, protocolados sob o nº 534.091, em 18/05/201, fica cancelada a referida indisponibilidade. Rio de Janeiro, 09/06/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDPR 56846 YPP

MARIA CRISTINA MANSO MARQUES  
4º Substituto  
Mat. 94/1515

**R-15-52819 - TÍTULO: Arresto. FORMA DO TÍTULO:** Certidão de Arresto expedida em 16/06/2021, pela Vara da Coordenadoria de Apoio à Efetividade Processual do Rio de Janeiro, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª

Continua no Verso...  
MODELO 12

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZCXTP-REH96-3GDZS-ZAFNJ>



Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

CNM: 088914.2.0052819-40

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
**52819**

FICHA  
**4**  
VERSO

Região, extraída dos autos da Execução Trabalhista nº 0011231/46.2014.5.01.0045, proposta por ERNESTINA FONSECA em face de SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO RIO DE JANEIRO, informando que o Auto de Arresto foi lavrado em 16/06/2021, funcionando como depositária Santa Casa da Misericórdia do Rio de Janeiro, protocolada sob o nº 535033, em 16/06/2021. **VALOR:** R\$ 50.000.000,00. **DEVEDORA:** SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº 33.609.504/0001-62. **CREDORA:** ERNESTINA FONSECA, CPF nº 072.475.577-29. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 23/06/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDRR 99009 QGE**

Cicerina de Souza Magalhães  
2º Substituto  
Mat. 94/14760

**AV- 16- 52819 - CONVOLAÇÃO DO ARRESTO OBJETO DO ATO R/15 EM PENHORA:** Conforme Termo de Penhora expedido em 24/06/2021, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, Coordenadoria de Apoio à Execução-Caex, extraído dos autos da Reclamação Trabalhista (Processo ATOrd nº 0011231-46.2014.5.01.0045), proposta por ERNESTINA FONSECA em face de SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO RIO DE JANEIRO e outros, protocolado sob o nº 535389, em 25/06/2021, fica convolado o arresto objeto do ato R-15 em penhora. **VALOR:** R\$ 30.000,00. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 12/07/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDRS 00440 PBG**

Cicerina de Souza Magalhães  
2º Substituto  
Mat. 94/14760

Continua na Próxima Ficha...

MODELO 12

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZCXTP-REH96-3GDZS-ZAFNJ>



Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)



Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado





Valide aqui este documento

# CERTIDÃO Nº 24/006103

CNM: 088914.2.0052819-40

## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

52819

FICHA

5

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º Ofício do Registro de Imóveis  
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

**AV-17- 52819 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do protocolo 202106.2311.01688662-IA-109 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 23/06/2021, prenotado sob o nº 535.288, em 23/06/2021, fica averbado que, no Processo nº 00100818120135010007 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 7ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº 33.609.504/0001-62. Rio de Janeiro, 12/07/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDRS 00444 TJT**

  
Cicerina de Souza Magalhães  
2º Substituto  
Mat. 94/14760

**AV-18- 52819 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do protocolo nº 202107.2313.01733900-IA-380 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 23/07/2021, prenotado sob o nº 536.429, em 23/07/2021, fica averbado que, no Processo nº 50684166220204025101 do Tribunal Regional Federal da 2ª Região, 11ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº 33.609.504/0001-62. Rio de Janeiro, 02/08/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDRS 08814 OOH**

  
Cicerina de Souza Magalhães  
2º Substituto  
Mat. 94/14760

**AV-19-52819 - CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DO ATO AV-11:** Nos termos do Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), nº 202104.2212.01590486-TA-060, de 22.04.2021, Despacho PJe de 09.03.2021 e Sentença PJe de 28.06.2021, ambos da 7ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, protocolados sob o nº 533.311, em 22/04/2021, fica cancelada a referida indisponibilidade. Rio de Janeiro, 22/04/2021.

Continua no Verso

MODELO 12

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZCXTP-REH96-3GDZS-ZAFNJ>



Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento


CNM: 088914.2.0052819-40

REGISTRO GERAL


MATRÍCULA  
**52819**

FICHA  
**5**

VERSO

Janeiro, 09/09/2021. 


Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDUW 66486 PQB**



**Cristina de Souza Maranhães**  
2º Substituto  
Mat. 84/14788

**AV-20- 52819 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do protocolo 202308.1406.02863941-IA-250 da Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), de 14/08/2023, prenotado sob o nº 560.933, em 14/08/2023, fica averbado que no processo nº 05196017720114025101 do Tribunal Regional Federal da 2ª Região, Seção Judiciária do Rio de Janeiro, 11ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº 33.609.504/0001-62. Rio de Janeiro, 21/08/2023. —

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 62776 TXD**



**Daniel Nascimento Braga**  
Matr. 94/17770  
7º Substituto

MODELO 12

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZCXTP-REH96-3GDZS-ZAFNJ>



Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

**saec**  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui  
este documento

## 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.br

### CONTINUAÇÃO DA CERTIDÃO Nº 24/006103 - GABRIEL - FL 6.

Certifico que a presente certidão, composta de 6 folhas, é reprodução autêntica da matrícula nº **52819**, sendo o último ato o AV-20, extraída conforme o disposto no § 1º do art. 19, da Lei 6015 de 1973, dela constando a situação jurídica, bem como todos os eventuais ônus reais, registros de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, ou indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel. Certifico mais, que consta(m) sobre o imóvel a(s) seguinte(s) prenotação(ões): **LIVRO PROTOCOLO Nº: 1-DG; FI.: 256; Nº.: 542.237; DATA: 13/01/2022; TÍTULO: Ficha Baixada da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (PROTOCOLO CNIB Nº 202201.1214.01966035-TA-190) de 23/06/2021; NATUREZA DO ATO: Cancelamento de Indisponibilidade; LIVRO PROTOCOLO Nº: 1-DK; FI.: 90; Nº.: 553.989; DATA: 10/01/2023; TÍTULO: Ofício expedido em 16/12/2022, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região – CEX REEF; NATUREZA DO ATO: Penhora. Rio de Janeiro, 14/03/2024. Busca efetuada até 12/03/2024. A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente pelo Oficial Substituto Cláudio Nogueira Abaurre, matrícula nº 94/3763.**

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/ZCXTP-REH96-3GDZS-ZAFNU>

ONR

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado