

OITAVO

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO
RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

MATRICULA,	FICHA	INDICADOR REAL
Nº: 111070-A	Nº: 01	Lº: 6U FLS.: 194 Nº: 66730

MATRÍCULA Nº 111070, FLS. 127, Lº 2DJ/0, RENOVIDA EM 08/01/2016.

IMÓVEL: RUA CHRISTIANO MACHADO, PRÉDIO Nº 51 e respectivo terreno, antes designado por lote 53 da quadra 57 do PA 21.552, medindo em sua totalidade: 10,00m de frente e fundos, por 25,00m de extensão por ambos os lados, confrontando à esquerda com o prédio nº 61, à direita com o prédio nº 31, ambos da Cia Imobiliária Jardim América e nos fundos com a faixa da linha de transmissão da Light S/A. **PROPRIETÁRIA:** CLÍNICA JARDIM AMÉRICA LTDA, CNPJ nº 33.245.556/0001-05, com sede nesta cidade. **TÍTULO AQUISITIVO:** Lº 2DJ/0, fls. 127, nº 111070/R-4 (8º RJ). **FORMA DE AQUISIÇÃO:** Havido (o terreno) por compra a Companhia Imobiliária Jardim América, conforme escritura de 23/11/1989, lavrada em notas do 20º Ofício desta cidade (Lº 2528, fls. 35v), registrada em 18/09/1990. trp. Rio de Janeiro, RJ, 08 de janeiro de 2016. O OFICIAL.

AV-1-111070-A- CONSIGNAÇÃO: A presente matrícula foi aberta em renovação à de nº 111070, fls. 127, do Lº 2-DJ/0, nos termos do Artigo 463, Parágrafos 1º e 2º do Código de Normas da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Rio de Janeiro. trp. Rio de Janeiro, RJ, 08 de janeiro de 2016. O OFICIAL.

R-2-111070-A - TÍTULO: PENHORA. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Arresto, Penhora, Avaliação, Registro e Intimação datado de 09/12/2015, expedido pela 6ª Vara Federal de Execução Fiscal, Processo nº 0505566-83.2009.4.02.5101 (2009.51.01.505566-9), prenotado sob o nº 744920 em 18/12/2015, acompanhado do Auto de Penhora datado de 17/12/2015, hoje arquivados. **VALOR:** R\$33.986,32 (base de cálculo). **EXECUTADO:** CLINICA JARDIM AMERICA LTDA, CNPJ nº 33.245556000105 E OUTROS. **EXEQUENTE:** FAZENDA NACIONAL. **CONDICÃO DO REGISTRO:** Em face do não recolhimento dos emolumentos referentes ao presente registro, o cancelamento do mesmo fica condicionado ao recolhimento dos mencionados emolumentos, salvo se a vencida na ação for a Fazenda Pública (Art. 39 parágrafo único da Lei Federal 6830/80 e decisão Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Proc. nº29682/97). trp. Rio de Janeiro, RJ, 08 de janeiro de 2016. O OFICIAL.

AV-3-111070-A - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 07/11/2019, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 201911.0714.00986181-IA-520) em 18/06/2021, prenotada sob nº 843175 em 25/06/2021, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho- RJ- Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - 16A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01017724720165010016), foi decretada a indisponibilidade dos bens de CLINICA JARDIM AMERICA LTDA- EPP- CNPJ nº 33.245.556/0001-05. er. Rio de Janeiro, RJ, 28 de julho de 2021. O OFICIAL.

AV-4-111070-A - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 04/06/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202106.0416.01661331-IA-209) em 27/04/2022, prenotada sob nº 860931 em 10/05/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho- RJ- Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - 63A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01000919820165010063), foi decretada a indisponibilidade dos bens de CLINICA JARDIM AMERICA LTDA- EPP- CNPJ nº 33.245.556/0001-05. vlm. Rio de Janeiro, RJ, 21 de junho de 2022. O OFICIAL.

continua no verso

AV-5-111070-A - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 27/01/2022, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202201.2711.01984377-IA-540) em 27/04/2022, prenotada sob nº 860939 em 10/05/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho- RJ- Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região – RJ – Rio de Janeiro - RJ – 38A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01002233320165010038), foi decretada a indisponibilidade dos bens de CLINICA JARDIM AMERICA LTDA- EPP- CNPJ nº 33.245.556/0001-05. cas. Rio de Janeiro, RJ, 22 de junho de 2022. O OFICIAL.

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - www.registradores.onr.org.br