



## ITBI - Simulação

Favor conferir as informações digitadas, pois constarão da guia de recolhimento de ITBI e serão conferidas pelo cartório e pelo registro de imóveis:

Inscrição Imobiliária:	<b>0674670-5</b>
Doc. Adquirente:	<b>05047891000155</b>
Adquirente (com complemento) Digitado:	<b>AWASMI SOCIEDADE MERCANTIL IMOB. LTDA</b>
Adquirente Verificado(ITBI):	<b>AWASMI SOCIEDADE MERCANTIL IMOB. LTDA</b>
Doc. Transmitente:	<b>09934080796</b>
Transmitente (com complemento) Digitado:	<b>JULIANA VETTORAZZO RODRIGUES BARROS</b>
Transmitente Verificado(RFB):	<b>JULIANA VETTORAZZO RODRIGUES BARROS</b>
% Transferido:	<b>100%</b>
Valor Venal Inicial Sugerido pela Simulação:	<b>453.051,76</b>
Valor Declarado:	<b>1.000,00</b>
Valor do ITBI:	<b>13.591,55</b>
Mora:	<b>0,00</b>
Valor Total:	<b>13.591,55</b>
Prazo de Pagamento:	<b>25/10/2024</b>
Endereço do Imóvel:	<b>RUA VISC DE PIRAJA, 463 / APT 603 - IPANEMA</b>
Natureza:	<b>COMPRA E VENDA</b>

- O Valor Venal Inicial Sugerido pela Simulação foi apurado considerando tratar-se de APARTAMENTO, área de 27 m<sup>2</sup>, idade 68 anos, posição e localização no trecho 005 da RUA VISC DE PIRAJA.
- O Valor Venal Inicial Sugerido pela Simulação poderá ser revisto a critério da autoridade fiscal, após o confronto da situação atual do imóvel com os dados cadastrais.
- Solicitamos a sua atenção durante o preenchimento pois, caso seja necessário emitir folha suplementar para correção de dados em guia paga com erro, o procedimento demandará um prazo de aproximadamente 10 (dez) dias úteis, a partir da solicitação da retificação.

« Clique em continuar para gerar o protocolo e prosseguir com a apuração do Valor Venal Final Sugerido pela Prefeitura »



Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro - Rua Afonso Cavalcanti, 455 - Cidade Nova - 20211-110