

Estado: Rio de Janeiro

Tribunal: Tribunal Regional Federal da 2ª Região

Comarca: RIO DE JANEIRO

Foro: RIO DE JANEIRO

Vara: 6ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DO RIO DE JANEIRO

Escrivão/Diretor: ANDRE BOTELHO JUCA

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO FISCAL

Número de ordem: 50284944320224025101

Exequente(s)

MINISTERIO DA FAZENDA

CNPJ: 00.394.460/0216-53

Executado(a, os, as)

FOCUS CONSTRUCOES LTDA

CNPJ: 04.870.840/0001-66

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 1.144.213,59

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000498083

Comarca: RIO DE JANEIRO

Endereço do imóvel: sala 307 do Bl. 05 do prédio situado na avenida José da Silva de Azevedo 200

Bairro: FREGUESIA DE JACAREPAGUA

Município: RIO DE JANEIRO

Estado: Rio de Janeiro

Número da Matrícula: 340285

Cartório de Registro de Imóveis: 9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DO RIO DE JANEIRO - RJ

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRUIÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 01/12/2023

Percentual penhorado (%): 1,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 1,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: FOCUS CONSTRUCOES LTDA

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: FOCUS CONSTRUCOES LTDA

2.

Protocolo de Penhora Online: PH000498083

Comarca: RIO DE JANEIRO

Endereço do imóvel: sala 308 do Bl. 05 do prédio situado na avenida José da Silva de Azevedo 200

Bairro: FREGUESIA DE JACAREPAGUA

Município: RIO DE JANEIRO

Estado: Rio de Janeiro

Número da Matrícula: 340286

Cartório de Registro de Imóveis: 9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DO RIO DE JANEIRO - RJ

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRUIÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 01/12/2023

Percentual penhorado (%): 1,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 1,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: FOCUS CONSTRUCOES LTDA

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: FOCUS CONSTRUCOES LTDA

3.

Protocolo de Penhora Online: PH000498083

Comarca: RIO DE JANEIRO

Endereço do imóvel: casa 1, rua Projetada 1 487

Bairro: FREGUESIA DE JACAREPAGUA

Município: RIO DE JANEIRO

Estado: Rio de Janeiro

Número da Matrícula: 342174

Cartório de Registro de Imóveis: 9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DO RIO DE JANEIRO - RJ

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRUIÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 01/12/2023

Percentual penhorado (%): 1,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 1,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: FOCUS CONSTRUCOES LTDA

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: FOCUS CONSTRUCOES LTDA

4.

Protocolo de Penhora Online: PH000498083

Comarca: RIO DE JANEIRO

Endereço do imóvel: sala 306 do Bl. 05 do prédio situado na avenida José da Silva de Azevedo 200

Bairro: FREGUESIA DE JACAREPAGUA

Município: RIO DE JANEIRO

Estado: Rio de Janeiro

Número da Matrícula: 340284

Cartório de Registro de Imóveis: 9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DO RIO DE JANEIRO - RJ

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRUIÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 01/12/2023

Percentual penhorado (%): 1,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 1,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: FOCUS CONSTRUCOES LTDA

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: FOCUS CONSTRUCOES LTDA

Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

EMOLUMENTOS

Serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel.

ADVOGADO/SOLICITANTE

Nome:

Telefone para contato:

E-mail:

Número OAB:

Estado OAB:

O referido é verdade e dou fé.

Data: 18/01/2024 13:41:56

Emitido por: ALEXANDRE JORGE FERNANDES MOTTA

Cargo:

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.