



Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR  
certidao-0637  
2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
276492

FICHA  
1

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
23 de setembro de 2003.

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

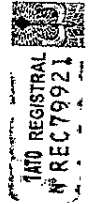
IMÓVEL

Prédio nº 176 situado na Rua Santo Amaro, na freguesia da Glória e respectivo terreno que mede 10,00m de frente e fundos, por 43,80m de extensão, confrontando à direita com João Luiz Cardoso, à esquerda com Donas Albertina e Oscarina; **PROPRIETÁRIA:** REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA que adquiriu em maior porção por compra a Antonio Augusto Ribeiro Alves e sua mulher, através da escritura de 31/10/21 do 18º Ofício, registrada em 30/11/21 com o nº 25862 à fl. 37 do livro 3º do 2º RGI. **INDICADOR REAL** nº 29377, fl. 72v, livro 4º do Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2003. ---  
O Oficial



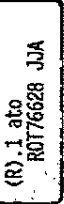
R - 1

**PENHORA:** Pelo ofício nº 0886/03 de 10/06/03 da 8ª Vara do Trabalho, prenotado em 16/06/03 com o nº 926804 à fl. 128 do livro 1-EX e ofício nº 1244/03 de 01/09/03, prenotado em 05/09/03 com o nº 937548 à fl. 216 do livro 1-EZ, fica registrada a **PENHORA EM 1º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$127.313,13, decidida nos autos da ação movida por ANA MARIA MOREIRA LELITO em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA (Processo nº RT 1321/98). Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2003. ---  
O Oficial



R - 2

**PENHORA:** Pelo mandado de 29/09/09, da 12ª Vara de Fazenda Pública, prenotado em 17/11/09 com o nº 1265680 à fl. 42 do livro 1-GR, fica registrada a **PENHORA EM 2º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$2.388,31, decidida nos autos da ação de execução fiscal movida por MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA (Processo número 2008.001.396374-5). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o



Segue no verso

Documentos assinados digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

Sapec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
276492

FICHA  
1  
VERSO

recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça, no processo nº 29.682/97, publicada no Diário Oficial de 09/07/97. Rio de Janeiro, 21 de dezembro de 2009.

O Oficial *[assinatura]*

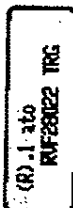
R - 3

**PENHORA:** Pelo mandado de 03/09/12 da 9ª Vara Federal de Execução Fiscal, prenotado em 25/09/12 com o nº 1465629 à fl. 32v do livro 1-HS, fica registrada a **PENHORA EM 3º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$265.876,32, decidida nos autos da ação de execução fiscal movida por FAZENDA NACIONAL em face de REAL E BENEMERITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA (Processo nº 0029594-70.2012.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos referentes a ambos os atos calculados na data da apresentação do mandado/ofício da averbação de cancelamento, por determinação judicial. Rio de Janeiro, 05 de outubro de 2012  
O Oficial *[assinatura]*

R - 4

**PENHORA:** Pelo ofício 462/13 de 17/10/13 da 62ª Vara do Trabalho, prenotado em 24/10/13 com o nº 1543546 à fl. 133v do livro 1-ID, fica registrada a **PENHORA EM 4º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$6.242,85, decidida nos autos da ação de execução trabalhista movida por JERRI MARIA DE JESUS SOUZA LIANE em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA (Processo nº 0062200-68.2001.5.01.0062). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do  
Segue na ficha 2

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>



onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Comparatizado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
276492	2

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 1

Mandado/Ofício da averbação de cancelamento conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 05 de novembro de 2013.

O Oficial

R - 5 **PENHORA:** Pelo ofício 241/15 de 19/03/15 da 2ª Vara do Trabalho, prenotado em 07/04/15 com o nº 1631930 à fl. 14v do livro 1-IP, fica registrada a **PENHORA EM 5º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$27.075,33, decidida nos autos da ação de execução trabalhista movida por LAFAIETE JOSE CARIAS NETO em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA (Processo nº 0025500-79.2001.5.01.0002). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 17 de abril de 2015.

O Oficial

EAWI69954 IQO

*Elisey da Silva*  
11º Oficial Substituto  
CTPS: 54506/0056-R.1

R - 6 **PENHORA:** Pelo mandado de 03/07/15 da 4ª Vara Federal de Execução Fiscal, prenotado em 03/08/15 com o Nº 1651620, à fl. 123v do livro 1-IR, fica registrada a **PENHORA EM 6º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$88.379,70, decidida nos autos da ação movida por FAZENDA NACIONAL/INSS em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA (Processo nº 0024088-45.2014.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu

Segue no verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
276492	2
	VERSO

cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos referentes a ambos os atos, calculados na data da apresentação do mandado/ofício da averbação de cancelamento, conforme decisão normativa da Corregedoria Geral de Justiça no processo nº 29682/97, publicada no Diário Oficial de 09/07/97. Rio de Janeiro, 14 de agosto de 2015.-----

O Oficial \_\_\_\_\_ EBBK92544 GFS

*Dr. Adilson Alves Mendes*  
Oficial  
Mat. 06/0007-R.1

AV - 7 **INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 6 de PENHORA EM 6º GRAU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o artigo 53, §1º da lei 8212/91. Rio de Janeiro, 14 de agosto de 2015.-----

O Oficial \_\_\_\_\_ EBBK92545 IOJ

*Dr. Adilson Alves Mendes*  
Oficial  
Mat. 06/0007-R.1

R - 8 **PENHORA:** Pelo ofício nº 166/16 de 04/05/16 da 38ª Vara do Trabalho, prenotado em 11/05/16 com o nº 1693918 à fl.147 do livro 1-IX, fica registrada a **PENHORA EM 7º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$10.297,08, decidida nos autos da ação trabalhista movida por CARLOS ALBERTO PEREIRA DA CUNHA em face de REAL E BENEMERITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA (Processo número 0055400-96.2001.5.01.0038). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 23 de maio de 2016.-----

Segue na ficha 3

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVVDM>

onr

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

Sdaec  
Serviço de Atendimento  
Eletônico Compartilhado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

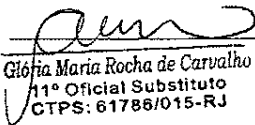
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
276492

FICHA  
3

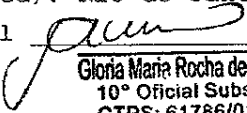
9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 2

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

O Oficial  **EBMQ30591 ELY**  
**Glória Maria Rocha de Carvalho**  
 11º Oficial Substituto  
 CTPS: 61786/015-RJ

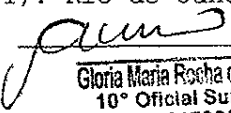
---

AV - 9 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/05/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/05/17 com o nº 1745640 à fl.211v do livro 1-JE, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Niterói/RJ - Processo nº 01075006720005010004. (Código HASH: bbfa. 0276. 2828. 1bc7. 41a1. 714d. e3d3. 8e15. aa9c. 50ed). Rio de Janeiro, 26 de maio de 2017.-----

O Oficial  **ECAN57393 JKD**  
**Glória Maria Rocha de Carvalho**  
 10º Oficial Substituto  
 CTPS: 61786/015-RJ

---

AV - 10 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/05/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/05/17 com o nº 1745641 à fl.211v do livro 1-JE, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Niterói/RJ - Processo nº 02286000419915010004. (Código HASH: d111. 4f3f. d24c. c3c6. 3478. 5726. 0898. 910c. bdc5. 4661). Rio de Janeiro, 26 de maio de 2017.-----

O Oficial  **ECAN57424 TAU**  
**Glória Maria Rocha de Carvalho**  
 10º Oficial Substituto  
 CTPS: 61786/015-RJ

---

AV - 11 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/05/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/05/17 com o nº 1745642 à fl.211v do livro 1-JE, Segue no verso

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec

Serviço de Atendimento  
Elevada Capacidade

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.







Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6ºANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
276492

FICHA  
3  
VERSO

fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Niterói/RJ - processo nº 01629009520025010004. (Código HASH: ef6e. eacd. 8086. 836d. a06b. 7b47. 42ff. 07c9. 08d6. 14e2). Rio de Janeiro, 26 de maio de 2017.-----

O Oficial \_\_\_\_\_ ECAN57474 SDG

*[Assinatura]*  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 12 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/05/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/05/17 com o nº 1745643 à fl.211v do livro 1-JE, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Niterói/RJ - Processo nº 00047009219995010004. (Código HASH: d4c2. cbe9. 0dc6. 3fel. 3333. f805. 111a. d884. 9491. 7954). Rio de Janeiro, 26 de maio de 2017.-----

O Oficial \_\_\_\_\_ ECAN57541 EGI

*[Assinatura]*  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 13 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/05/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/05/17 com o nº 1745644 à fl.211v do livro 1-JE, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Niterói-RJ - Processo nº 00977004420025010004. (Código HASH: 3082. bbb3. 2d58. db36. 8d29. 7699. f201. 55fe. 5c8a. 944f). Rio de Janeiro, 26 de maio de 2017.-----

Segue na ficha 4

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

SAEC  
Serviço de Atendimento  
Clientes Especiais

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
276492

FICHA  
4

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 3

O Oficial

*Gloria Maria Rocha de Carvalho*  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECAN57592 SZE

AV - 14 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/05/17 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/05/17 com o nº 1745645 à fl.211v do livro 1-JE, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Niterói-RJ - Processo nº 01452003820045010004. (Código HASH: f84c. 2978. a874. 4ba4. 718d. 7950. 288f. 5268. b7f1. 5760). Rio de Janeiro, 26 de maio de 2017.-----

O Oficial

*Gloria Maria Rocha de Carvalho*  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECAN57616 PFT

R - 15 **PENHORA:** Pelo ofício nº 186/17 de 06/12/17, da 13ª Vara do Trabalho, prenotado em 12/12/17 com o nº 1780278 à fl.258v do livro 1-JL, fica registrada a **PENHORA EM 8º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$26.724,40, decidida nos autos da ação trabalhista movida por **MARIA CÍDALIA CAVACÓ FERREIRA** em face de **REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO** (Processo número 0116500-59.2003.5.01.0013). Serviu também para este registro o ofício nº 18/18 de 28/02/18, prenotado em 01/03/18 com o nº 1792732 à fl.107 do livro 1-JL, da 13ª Vara do Trabalho, que determinou a prática do 'sob pena de restar caracterizado crime de desobediência'. Por este motivo não foi observado o Princípio da Prioridade Registral prevista no artigo 186 c/c o artigo 191, ambos da LRP. e no artigo 408, VII, da Consolidação Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro. Para este registro não foram  
Segue no verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

SAREC  
Serviço de Arquivamento  
Eletrônico Compulsado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 276492	FICHA 4
	VERSO

recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela Lei 6370/12. Rio de Janeiro, 28 de março de 2018.

O Oficial  ECJZ85020 JQA

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 16 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/02/18 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/02/18 com o nº 1792058 à fl.83 do livro 1-JL, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 26ª Vara do Trabalho - RJ - Processo nº 00854008120025010026. (Código HASH: d631. b7b7. 3727. e547. de12. 7e8d. 26ed. 2fb4. fl16. 8409). Rio de Janeiro, 28 de março de 2018.

O Oficial  ECJZ85012 NUF

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 17 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 07/05/18 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/05/18 com o nº 1803351 à fl.189v do livro 1-JM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 43ª Vara do Trabalho - RJ - Processo nº 01012711220165010043. (Código HASH: 8d7a. f086. cf8c. 3d2b. b893. 4013. 6557. 2fdb. b3f4. 06df). Rio de Janeiro, 06 de junho de 2018.

Segue na ficha 5

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5VDVM>

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico aos Registrados

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.







Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
276492

FICHA  
5

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 4

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61788/015-RJ

ECOI58783 OCF

R - 18 **PENHORA:** Pelo ofício 283/17 de 25/09/17, prenotado em 02/10/17 com o nº 1768467 à fl.133v do livro 1-JH e ofício 94/18 de 30/05/18, prenotado em 04/06/18 com o nº 1808005 à fl.57 do livro 1-JN, ambos da 25ª Vara do Trabalho, fica registrada a **PENHORA EM 9º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$158.198,90, decidida nos autos da ação movida por WALMIR OFREDI MARTINS em face de REAL BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA (Processo número 0206600-92.2001.5.01.0025). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 19 de junho de 2018.

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61788/015-RJ

ECOI69154 HVA

AV - 19 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 06/06/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/06/18 com o nº 1808743 à fl.83v do livro 1-JN, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 16 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00854008120025010026) (Código HASH: 996a.6e01.3103.3cde.0549.08f7.d5ea.cfba.590f.b284). Rio de Janeiro, 19 de junho de 2018.

Segue no verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

Documentos assinados digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

Sapec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
276492	5
	VERSO

O Oficial  ECOI69431 ONG


Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 20 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 18/06/18 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/06/18 com o nº 1810565 à fl.149 do livro 1-JN, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 10 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 02286000419915010004) (Código HASH: f8ba. ccb7. ad16. ba4c. 875e. 8984. 266d. fcl1f. c891. 61ad). Rio de Janeiro, 12 de julho de 2018.

O Oficial  ECPK26998 BPU

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

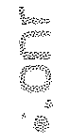
AV - 21 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/06/18 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/06/18 com o nº 1810566 à fl.149 do livro 1-JN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho - RJ - Processo nº 02286000419915010004. (Código HASH: 228e. 35e5. 4c06. 8157. 3fba. 5b18. 9111. fb1e. 0e2e. 1413). Rio de Janeiro, 12 de julho de 2018.

O Oficial  ECPK27000 YKG

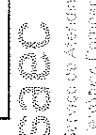
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 22 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 27/03/19 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 10/04/19 com o nº 1858505 à fl. 75 do livro 1-JT, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 21 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial  
Segue na ficha 6

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>



Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)



Sistema de Atendimento  
Por Voz e Computação

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248


REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
276492

FICHA  
6

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 5

(Processo nº 02286000419915010004). Rio de Janeiro, 30 de abril de 2019.

O Oficial  ECWM87279 KSC

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 23 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 17/05/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 21/05/19 com o nº 1864154 à fl.278v do livro 1-JT, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 18ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01156009520025010018. Rio de Janeiro, 30 de maio de 2019.

O Oficial  ECZR65326 IWN

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 24 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 24/04/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/05/19 com o nº 1865428 à fl. 24v do livro 1-JU, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 9 e **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01075006720005010004). Rio de Janeiro, 06 de junho de 2019.

O Oficial  ECZR70688 ARX

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 25 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 27/05/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/05/19 com o nº 1865426 à fl.24v do livro 1-JU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E

Segue no verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

Documentos assinados digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

Sapec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.



Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
276492	6
	VERSO

BENEMERITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 40ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01358005720025010040. Rio de Janeiro, 06 de junho de 2019.

O Oficial \_\_\_\_\_ ECZR70753 UHC

*[Assinatura]*  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 26 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 24/04/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/05/19 com o nº 1865429 à fl. 24v do livro 1-JU, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 11 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01629009520025010004). Rio de Janeiro, 06 de junho de 2019.

O Oficial \_\_\_\_\_ ECZR70592 PYF

*[Assinatura]*  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 27 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 24/04/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/05/19 com o nº 1865430 à fl. 24v do livro 1-JU, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 12 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00047009219995010004). Rio de Janeiro, 06 de junho de 2019.

O Oficial \_\_\_\_\_ ECZR70417 RBQ

*[Assinatura]*  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 28 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 24/04/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/05/19 com o nº 1865431 à fl. 24v do livro 1-JU, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 13 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial  
Segue na ficha 7

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

SAEC

Serviço de Averbação  
Cartórios Registradores

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA	FICHA
276492	7

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Continuação da ficha 6

(Processo nº 00977004420025010004). Rio de Janeiro, 06 de junho de 2019.

O Oficial  ECZR70795 RVB

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 29 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/06/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/06/19 com o nº 1868829 à fl.147 do livro 1-JU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 28ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01122004320025010028. Rio de Janeiro, 08 de julho de 2019.

O Oficial  EDAS37234 FOU

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 30 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 19/06/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/06/19 com o nº 1869475 à fl.170 do livro 1-JU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 02062006619965010021. Rio de Janeiro, 08 de julho de 2019.

O Oficial  EDAS37011 QCP

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 31 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/06/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/06/19 com o nº 1870451 à fl.205v do livro 1-JU,  
Segue no verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.







Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

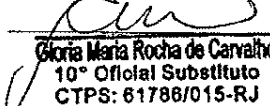
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
276492	7 VERSO

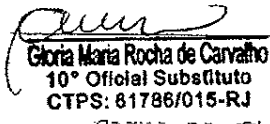
fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 55ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00233000320025010055. Rio de Janeiro, 08 de julho de 2019.

O Oficial  EDAS37071 RNH  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 32 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 27/06/19 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/06/19 com o nº 1870452 à fl.205v do livro 1-JU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 18ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01156009520025010018. Rio de Janeiro, 08 de julho de 2019.

O Oficial  EDAS37034 IER  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 33 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 14/08/19 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 15/08/19 com o nº 1878607 à fl.199 do livro 1-JV, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMERITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 40ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01473002320025010040. Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2019.

O Oficial  EDDE66242 QUW  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ  
Segue na ficha 8

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5VDVM>

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
276492

FICHA  
8

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 7

AV - 34 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/09/09 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 06/09/19 com o nº 1881927 à fl.18v do livro 1-JX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 18ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00587009719995010018. Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2019.

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 81786/015-RJ

EDDE87573 FOU

AV - 35 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 09/09/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 20/09/19 com o nº 1884277 à fl.103v do livro 1-JX, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 14 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01452003820045010004). Rio de Janeiro, 02 de outubro de 2019.

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 81786/015-RJ

EDEN56822 JIE

AV - 36 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/09/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 20/09/19 com o nº 1884278 à fl.103v do livro 1-JX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICIÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00986004119955010014. Rio de Janeiro, 02 de outubro de 2019.

Segue no verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

Documentos assinados digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

SDIC  
Serviço de Assinatura  
Eletrônica Compartilhada

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
276492

FICHA  
8  
VERSO

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

EDEN57207 BAY

AV - 37 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 19/09/19 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 20/09/19 com o nº 1884279 à fl.103v do livro 1-JX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMERITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICIÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 49ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01327000420015010049. Rio de Janeiro, 02 de outubro de 2019.-----

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

EDEN57239 IHP

AV - 38 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 22/11/19 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB); prenotada em 25/11/19 com o nº 1896078 à fl.228 do livro 1-JZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 56ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 02165000620015010056. Rio de Janeiro, 04 de dezembro de 2019.-----

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

EDFS22777 UEN

AV - 39 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/11/19 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/12/19 com o nº 1897328 à fl.273 do livro 1-JZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E  
Segue na ficha 9

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

SABEC  
Serviço de Atendimento  
Escritório Compartilhado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar> ou <https://validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
276492

FICHA  
9

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 8

BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01420004320025010020. Rio de Janeiro, 09 de dezembro de 2019.

O Oficial

*[Assinatura]*  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

EDGS86291 OGI

AV - 40 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 19/12/19 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/12/19 com o nº 1901860 à fl.136 do livro 1-LA, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 37 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01327000420015010049). Rio de Janeiro, 09 de janeiro de 2020.

O Oficial

*[Assinatura]*  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

EDGT09911 VZU

AV - 41 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/12/19 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/12/19 com o nº 1902010 à fl.141v do livro 1-LA, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 3ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00428934620144025101. Rio de Janeiro, 09 de janeiro de 2020.

O Oficial

*[Assinatura]*  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

EDGT09939 TEU

Segue no verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

SABEC  
Serviço de Atendimento  
Estandarizado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

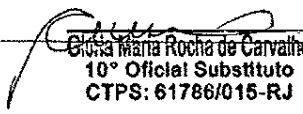
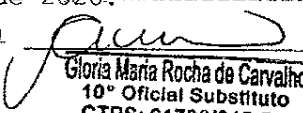
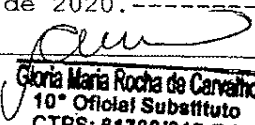
2150848/0248

Valide aqui  
a certidão.

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
276492	9
	VERSO

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

AV - 42	<b>CANCELAMENTO:</b> Pela consulta de 07/01/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/01/20 com o nº 1904602 à fl. 235 do livro 1-LA, fica averbado o <b>CANCELAMENTO</b> da averbação 25 de <b>INDISPONIBILIDADE</b> do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01358005720025010040). Rio de Janeiro, 30 de janeiro de 2020.
O Oficial	 Gloria Maria Rocha de Carvalho 10º Oficial Substituto CTPS: 61786/015-RJ
EDHL93431 SFH	
AV - 43	<b>CANCELAMENTO:</b> Pela consulta de 07/01/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/01/20 com o nº 1904603 à fl. 235 do livro 1-LA, fica averbado o <b>CANCELAMENTO</b> da averbação 33 de <b>INDISPONIBILIDADE</b> do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01473002320025010040). Rio de Janeiro, 30 de janeiro de 2020.
O Oficial	 Gloria Maria Rocha de Carvalho 10º Oficial Substituto CTPS: 61786/015-RJ
EDHL93478 LFN	
AV - 44	<b>INDISPONIBILIDADE:</b> Pela consulta de 13/02/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 13/02/20 com o nº 1908803 à fl.86 do livro 1-LB, fica averbada a <b>INDISPONIBILIDADE</b> do imóvel, em face de REAL E BENEMERITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01543002220015010004. Rio de Janeiro, 12 de março de 2020.
O Oficial	 Gloria Maria Rocha de Carvalho 10º Oficial Substituto CTPS: 61786/015-RJ
EDHZ25378 HPI	
Segue na ficha 10	

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

SãeC  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico ao Consumidor

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.







Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
276492

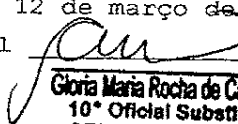
FICHA  
10

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 9

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

AV - 45 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 02/03/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/03/20 com o nº 1910449 à fl.145v do livro 1-LB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMERITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01663008619995010021. Rio de Janeiro, 12 de março de 2020.

O Oficial  EDHZ25379 KFD

**Glória Maria Rocha de Carvalho**  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 46 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 09/03/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 18/03/20 com o nº 1913052 à fl. 239V do livro 1-LB, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 34 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00587009719995010018). Rio de Janeiro, 07 de abril de 2020.

O Oficial  EDHZ40228 VRL

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 47 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 13/03/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 18/03/20 com o nº 1913053 à fl.239v do livro 1-LB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 63ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00652003420055010063. Rio de Janeiro, 07 de abril de 2020.

Segue no verso

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Comparado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

Valide aqui a certidão.

REGISTRO GERAL

MATRICULA	FICHA
276492	10 VERSO

O Oficial

EDHZ40205 HVJ

Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 48 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 22/06/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/06/20 com o nº 1920048 à fl.193v do livro 1-LC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 16ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01001119620175010016. Rio de Janeiro, 10 de julho de 2020.-----

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61788/015-RJ

EDLD27935 VPQ

AV - 49 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 22/06/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/06/20 com o nº 1920049 à fl.193v do livro 1-LC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 28ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00007059520115010054. Rio de Janeiro, 10 de julho de 2020.-----

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61788/015-RJ

EDLD28031 DNP

AV - 50 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 27/08/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/09/20 com o nº 1931074 à fl.290v do livro 1-LD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de  
Segue na ficha 11

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

ONR

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

SABER

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Gratuitado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
276492	11

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 10

REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 68ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00112484720135010068. Rio de Janeiro, 14 de setembro de 2020.

O Oficial  EDMT85679 PHA

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 51 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 27/08/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/09/20 com o nº 1931075 à fl.290v do livro 1-LD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 68ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01659003720045010068. Rio de Janeiro, 14 de setembro de 2020.

O Oficial  EDMT85645 CST

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 52 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 27/08/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/09/20 com o nº 1931076 à fl.290v do livro 1-LD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 7ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01784003220015010007. Rio de Janeiro, 14 de setembro de 2020.

O Oficial  EDMT85703 LNC

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

Segue no verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

SAEC  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.



Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
276492	11 VERSO

AV - 53 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 29/09/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/10/20 com o nº 1937623 à fl.226v do livro 1-LE, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 48 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01001119620175010016 - Protocolo nº 202009.2913.01334242-TA-909). Rio de Janeiro, 16 de outubro de 2020.

O Oficial \_\_\_\_\_ EDNS06440 HKY

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 54 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 01/10/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/10/20 com o nº 1937624 à fl.226v do livro 1-LE, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 16ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00961003019945010016 - Protocolo nº 202009.1514.01316915-IA 410 Rio de Janeiro, 16 de outubro de 2020.

O Oficial \_\_\_\_\_ EDNS06799 YWA

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 55 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 08/07/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 20/10/20 com o nº 1939737 à fl.2v do livro 1-LF, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 17 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01012711220165010043 - Protocolo nº 202007.0810.01219187-TA-420). Rio de Janeiro, 30 de outubro de 2020.

Segue na ficha 12

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
276492	12

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 11

O Oficial

EDNS20025 GHQ

Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 56 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 19/10/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 20/10/20 com o nº 1939738 à fl.2v do livro 1-LF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01663008619905010021 - Protocolo nº 202010.0816.01347792-IA-670. Rio de Janeiro, 30 de outubro de 2020.

O Oficial

EDNS20078 WLT

Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 57 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/11/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/11/20 com o nº 1946822 à fl.257 do livro 1-LF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 0515001519995010026 - Protocolo nº 202011.1313.01392246-IA-300. Rio de Janeiro, 04 de dezembro de 2020.

O Oficial

EDOM27233 AIS

Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 58 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 25/11/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada. Segue no verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.







Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
276492	12
	VERSO

em 07/12/20 com o n° 1948628 à fl.22 do livro 1-LG, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 54 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo n° 00961003019945010016 - Protocolo n° 202011.2510.01406464-MA-230). Rio de Janeiro, 16 de dezembro de 2020.

O Oficial \_\_\_\_\_ **EDPL35907 TYD**

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 59 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 17/12/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/01/21 com o n° 1953732 à fl.205v do livro 1-LG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICIENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 17ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo n° 01005971020195010017 - Protocolo n° 202012.0211.01385362-IA-140. Rio de Janeiro, 13 de janeiro de 2021.

O Oficial \_\_\_\_\_ **EDPL56198 UTS**

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 60 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 09/02/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/02/21 com o n° 1961053 à fl.169 do livro 1-LH, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 57 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo n° 0515001519995010026 - Protocolo n° 202102.0909.01482526-TA-580). Rio de Janeiro, 04 de março de 2021.

Segue na ficha 13

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
276492	13

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 12

O Oficial *Eliseu da Silva* EDRI31041 HBO  
**Eliseu da Silva**  
 8º Oficial Substituto  
 CTPS - 54596/0036-RJ

AV - 61 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 12/02/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/02/21 com o nº 1961054 à fl.169v do livro 1-IH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMERITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 6ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 05045478120054025101 - Protocolo nº 202101.2215.01460579-IA-809. Rio de Janeiro, 04 de março de 2021.-----

O Oficial *Eliseu da Silva* EDRI31084 BQU  
**Eliseu da Silva**  
 8º Oficial Substituto  
 CTPS - 54596/0036-RJ

R - 62 **PENHORA:** Pelo termo de penhora de 23/06/21 do Tribunal Regional do Trabalho - RJ, prenotado em 23/06/21 com o nº 1985955 à fl.164v do livro 1-LL, fica registrada a **PENHORA EM 10º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$30.000,00, decidida nos autos da ação movida por ANA MARIA MACH QUEIROZ em face de REAL E BENEMERITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO (Processo número 0000429-58.2011.5.01.0056). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 01 de julho de 2021.-----

Segue no verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

ONR

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

Sapec  
Serviço de Atendimento  
Revisão Comparativa

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
276492

FICHA  
13  
VERSÃO

O Oficial

EDVO69073 AEN

Adenilson Francisco Henriques  
6º Oficial Substituto  
CTPS 49000/033-RJ

AV - 63 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 03/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 11/08/21 com o nº 1996841 à fl.255v do livro 1-LM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMERITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 38ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00831008120005010038 - Protocolo nº 202102.1912.01496470-IA-400. Rio de Janeiro, 19 de agosto de 2021.

O Oficial

EDWG78900 EQX

Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 64 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 03/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 11/08/21 com o nº 1996842 à fl.255v do livro 1-LM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMERITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 75ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01003074920185010075 - Protocolo nº 202104.0816.01566315-IA-690. Rio de Janeiro, 19 de agosto de 2021.

O Oficial

EDWG78922 ISQ

Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 65 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 03/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 11/08/21 com o nº 1996843 à fl.255v do livro 1-LM, Segue na ficha 14

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

Sapec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA  
276492

FICHA  
14

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Continuação da ficha 13

fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMERITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da Coordenadoria de Apoio do Tribunal Regional do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00004295820115010056 - Protocolo nº 202104.1913.01584423-IA-609. Rio de Janeiro, 19 de agosto de 2021.

O Oficial

EDWG78944 DGU

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 66 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 03/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 11/08/21 com o nº 1996844 à fl.255v do livro 1-LM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMERITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 38ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 02122008920005010038 - Protocolo nº 202104.2619.01597217-IA-610. Rio de Janeiro, 19 de agosto de 2021.

O Oficial

EDWG78966 OPR

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 67 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 04/03/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/05/22 com o nº 2053187 à fl.181 do livro 1-LT, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 30 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 02062006619965010021 - Protocolo nº 202103.0414.01514674-TA-190). Rio de Janeiro, 30 de maio de 2022.

Segue no verso

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

Sapec  
Serviço de Atendimento  
Estratégico Compartilhado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
276492	14
	VERSO

O Oficial

EEDO10957 URP

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 68 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 20/10/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/05/22 com o nº 2053188 à fl.181 do livro 1-LT, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 44 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01543002220015010004 - Protocolo nº 202110.2010.01870291-TA-340). Rio de Janeiro, 30 de maio de 2022.

O Oficial

EEDO10960 BCQ

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 69 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 17/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/05/22 com o nº 2053189 à fl.181 do livro 1-LT, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 47 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00652003420055010063 - Protocolo nº 202108.1714.01771194-TA-460). Rio de Janeiro, 30 de maio de 2022.

O Oficial

EEDO10962 WRQ

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 70 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 14/09/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/05/22 com o nº 2053190 à fl.181 do livro 1-LT, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 50 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00112484720135010068 - Protocolo nº 202109.1416.01817080-TA-960). Rio de Janeiro, 30 de maio de 2022.

Segue na ficha 15

www.registradores.onr.org.br

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec

Sistema de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.







Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 276492	FICHA 15
---------------------	-------------

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 14

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

O Oficial		EEDO10965 NBU
<b>Eliseu da Silva</b> 8º Oficial Substituto CTPS 5459610056-RJ		
AV - 71	<b>CANCELAMENTO:</b> Pela consulta de 12/11/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/05/22 com o nº 2053191 à fl.181 do livro 1-LT, fica averbado o <b>CANCELAMENTO</b> da averbação 52 de <b>INDISPONIBILIDADE</b> do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01784003220015010007 - Protocolo nº 202111.1210.01903724-TA-430). Rio de Janeiro, 30 de maio de 2022.	
O Oficial		EEDO10969 UTO
<b>Eliseu da Silva</b> 8º Oficial Substituto CTPS 5459610056-RJ		
AV - 72	<b>CANCELAMENTO:</b> Pela consulta de 16/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/05/22 com o nº 2053192 à fl.181 do livro 1-LT, fica averbado o <b>CANCELAMENTO</b> da averbação 59 de <b>INDISPONIBILIDADE</b> do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01005971020195010017 - Protocolo nº 202203.1610.02030058-TA-180). Rio de Janeiro, 30 de maio de 2022.	
O Oficial		EEDO10973 OQD
<b>Eliseu da Silva</b> 8º Oficial Substituto CTPS 5459610056-RJ		
AV - 73	<b>CANCELAMENTO:</b> Pela consulta de 27/10/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/05/22 com o nº 2053193 à fl.181 do livro 1-LT, fica averbado o <b>CANCELAMENTO</b> da averbação 63 de <b>INDISPONIBILIDADE</b> do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00831008120005010038 - Protocolo nº 202110.2717.01883459-TA-320). Rio de Janeiro, 30 de maio de 2022.	
Segue no verso		

Documentos assinados digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

Sapec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Cidadão

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.






Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

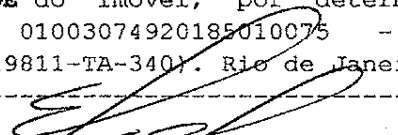
2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 276492	FICHA 15
	VERSO

O Oficial  EEDO10976 YRP  
**Eliseu da Silva**  
 8º Oficial Substituto  
 CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 74 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 19/02/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/05/22 com o nº 2053194 à fl.181 do livro 1-LT, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 64 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01003074920185010075 - Protocolo nº 202202.1908.02019811-TA-340). Rio de Janeiro, 30 de maio de 2022.

O Oficial  EEDO10980 NQT  
**Eliseu da Silva**  
 8º Oficial Substituto  
 CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 75 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 09/11/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/05/22 com o nº 2053195 à fl.181 do livro 1-LT, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 66 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 02122008920005010038 - Protocolo nº 202111.0912.01897892-TA-120) Rio de Janeiro, 30 de maio de 2022.

O Oficial  EEDO10982 EIT  
**Eliseu da Silva**  
 8º Oficial Substituto  
 CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 76 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/04/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/05/22 com o nº 2053196 à fl.181v do livro 1-LT, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 72ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01231001120065010072 -  
 Segue na ficha 16

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registadores.onr.org.br](http://www.registadores.onr.org.br)

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
276492	16

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 15

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

Protocolo nº 202109.0221.01411135-TA-180, Rio de Janeiro, 30 de maio de 2022.-----

O Oficial Eliseu da Silva EEDO10984 UIO  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

---

AV - 77 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/05/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/05/22 com o nº 2053197 à fl.181v do livro 1-LT, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 10ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00121031120164025101 - Protocolo nº 202205.0520.02131116-I A-920. Rio de Janeiro, 30 de maio de 2022.-----

O Oficial Eliseu da Silva EEDO10986 WYI  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

---

AV - 78 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 23/08/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 31/08/22 com o nº 2073757 à fl.20v do livro 1-LX, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 76 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01231001120065010072 - Protocolo nº 202208.2312.02313237-TA-930). Rio de Janeiro, 13 de setembro de 2022.-----

O Oficial Eliseu da Silva EEGH45880 ERQ  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

---

R - 79 **PENHORA:** Pelo ofício nº 920/21 de 14/10/21, prenotado em 14/10/21 com o nº 2010857 à fl.159 do livro 1-LO e ofício Segue no verso

Documento assinado eletronicamente  
www.registradores.onr.org.br  
SAEC  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
276492	16
	VERSO

nº 604/22 de 14/10/22 prenotado em 17/10/22 com o nº 2083748 à fl.80 do livro 1-LZ, ambos da 38ª Vara Cível - RJ, fica registrada a **PENHORA EM 11º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$38.852,09, decidida nos autos da ação movida por MARLETE NOGUEIRA DA CUNHA em face de REAL E BENEMERITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO e outros (Processo nº 0242043-82.2008.8.19.0001). Rio de Janeiro, 16 de novembro de 2022.

O Oficial  EEIC82237 KOW

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 80 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 28/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 31/10/22 com o nº 2087011 à fl.197 do livro 1-LZ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 36 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00986004119955010014 - Protocolo nº 202209.2817.02376314-TA-700) Rio de Janeiro, 16 de novembro de 2022.

O Oficial  EEIC82245 PEI

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 81 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 05/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 31/10/22 com o nº 2087012 à fl.197 do livro 1-LZ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 77 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00121031120164025101 - Protocolo nº 202209.0519.02337515-TA-370). Rio de Janeiro, 16 de novembro de 2022.

O Oficial  EEIC82416 SBT

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ  
Segue na Ficha 17

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Centralizado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
276492

FICHA  
17

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 16

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

AV - 82	<p><b>CANCELAMENTO:</b> Pelo despacho de 19/12/2022 da Coordenadoria de Apoio à Execução CAEX, prenotado em 09/01/2023 com o nº 2102043 à fl.137 do livro 1-MB, fica averbado o <b>CANCELAMENTO</b> da averbação 65 de <b>INDISPONIBILIDADE</b> do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 0000429-58.2011.5.01.0056). Rio de Janeiro, 25 de janeiro de 2023.</p>
<p>Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 EEJV28048 WJI</p>	
AV - 83	<p><b>CANCELAMENTO:</b> Pela consulta de 09/11/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/01/23 com o nº 2104271 à fl.217v do livro 1-MB, fica averbado o <b>CANCELAMENTO</b> da averbação 45 de <b>INDISPONIBILIDADE</b> do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01663008619995010021 - Protocolo nº 202211.0910.02437930-TA-270). Rio de Janeiro, 03 de fevereiro de 2023.</p>
<p>Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 EEJV36268 NGS</p>	
AV - 84	<p><b>CANCELAMENTO:</b> Pela consulta de 28/03/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/05/23 com o nº 2122752 à fl.282v do livro 1-MD, fica averbado o <b>CANCELAMENTO</b> da averbação 49 de <b>INDISPONIBILIDADE</b> do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00007059520115010054 - Protocolo nº 202303.2816.02628428-TA-340). Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023.</p>
<p>Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 EEMM30832 ZVW</p>	
<p>Segue no verso</p>	

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

SABO  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Registradores

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.







Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

REGISTRO GERAL

CNM: 089425.2.0276492-54

MATRÍCULA 276492	FICHA 17
	VERSO

AV - 85 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 17/04/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/05/23 com o nº 2122753 à fl.282v do livro 1-MD, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 41 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00428934620144025101 - Protocolo nº 202304.1716.02657860-TA-060). Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM30835 JKI

AV - 86 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 05/06/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 13/09/23 com o nº 2148439 à fl.6 do livro 1-MH, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 51 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01659003720045010068 - Protocolo nº 202306.0511.02741881-TA-310). Rio de Janeiro, 22 de setembro de 2023.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMÉIRO MENDES - Mat. 06743

EEOZ01832 HKL

AV - 87 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 06/09/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 13/09/23 com o nº 2148440 à fl.6 do livro 1-MH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 10/07/23, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 05068430320104025101 - Protocolo nº 202307.1015.02802274-IA-720. Rio de Janeiro, 22 de setembro de 2023.

Segue na ficha 18

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletônico Comparado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral da Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico  
EEOZ08320 FPL  
Consulte a validade do selo em:  
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2150848/0248

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA	FICHA
276492	18

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 17

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743 EEOZ01839 XLQ

AV - 88 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 06/09/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 13/09/23 com o nº 2148441 à fl.6 do livro 1-MH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 10/07/23, em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DO RIO DE JANEIRO, CNPJ 33.601.709/0001-00, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 05068430320104025101 - Protocolo nº 202307.1014.02802159-IA-620. Rio de Janeiro, 22 de setembro de 2023.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743 EEOZ01845 OFT

R - 89 **PENHORA:** Pelo termo de 19/09/2023 da CAEX REEF - TRT 1ª REGIÃO, prenotado em 22/09/23 com o nº 2150848 à fl.92v do livro 1-MH, fica registrada a **PENHORA EM 12º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$83.647.978,22, decidida nos autos da ação trabalhista movida por ANA MARIA MACH QUEIROZ em face de REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO e outros (Processo nº 0000429-58.2011.5.01.0056). Rio de Janeiro, 28 de setembro de 2023.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743 EEOZ07344 NMT

**CERTIDÃO** - Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere extraída nos termos do art. 19 § 1º da lei 6.015 de 1973.  
Rio de Janeiro, 28 de setembro de 2023.

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

SABEC  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>.





Valide aqui a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

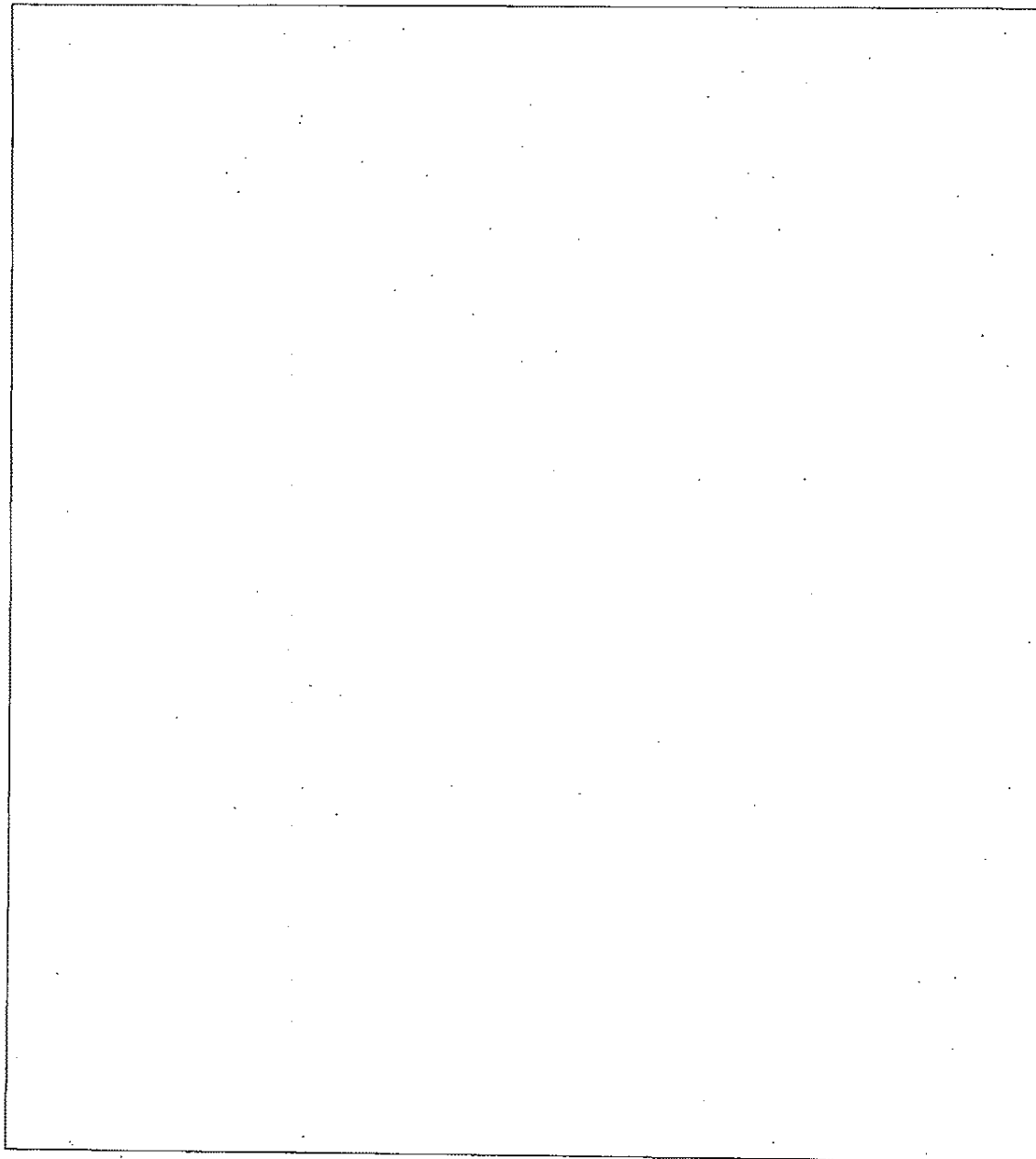
2150848/0248

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FICHA

VERSO



Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBFPK-YSKT8-JXQJ5-5DVDM>

Saet

Serviço de Atendimento  
Eletrônico ao Cidadão

Documento assinado digitalmente  
[www.registadores.onr.org.br](http://www.registadores.onr.org.br)

...onr



## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Adilson Alves Mendes (CPF 002.018.397-68)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/9EP9Q-T7MAN-NFQRP-7GM87>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>