



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento
Coordenadoria do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana

CERTIDÃO DE ELEMENTOS CADASTRAIS

Com referência ao imóvel situado na **RUA LIMA DRUMOND 00034 APT 207 - VAZ LOBO**, informamos, abaixo, os dados que constam do cadastro imobiliário, nesta data.

| DADOS CADASTRAIS | | |
|---|--------------------------------|-----------------------------------|
| Inscrição 1944697-0 | Código Logradouro 028597 | Número da Certidão 22194342025 |
| Titular IVANILDE CARVALHO DE ANDRADE RODRIGUES | | |
| Condição 09 - ***** | Situação 27 - 2 FRENTES | |
| Tipologia 10 - APARTAMENTO | Utilização 06 - RESIDENCIAL | |
| Posição 21 - FUNDOS | Idade 1994 | |
| Área do Terreno 0003104 | Área Edificada 0000056 | |
| Testada Real 00031,0 | Fração Fiscal 1,0000000 | |
| Observações: Não há observações | | |
| Titulares: ***** | | |

"A Presente certidão registra os dados do imóvel que constam, nesta data, no cadastro imobiliário, servindo de base aos lançamentos tributários.

Conforme determina o art. 81 do Decreto nº 2.477/80, cumpre ressaltar que as certidões expedidas pela Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento não possuem validade para os efeitos de averbação no Registro de Imóveis a que se refere o art. 285 do Decreto-Lei Federal nº 4.857 de 09/11/1939.

Os interessados poderão confirmar a autenticidade desta certidão no endereço eletrônico <https://www.rio.rj.gov.br> , Portal da Prefeitura, buscando 'IPTU - Serviços on-line'."

Rio de Janeiro, 24/01/2025

Rodrigo de Oliveira Barbirato
Gerência de Controle Cadastral e Inclusão Predial