

IMÓVEL: 118 - RUA CONSELHEIRO LAFAIETE - APT° 401

FLS: 01

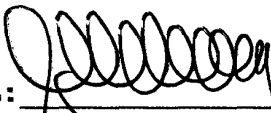
ESTADO DO RIO DE JANEIRO

5º

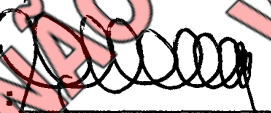
OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL - RJ

MATRÍCULA N.º	123727	LIVRO 2	FLS.	01
---------------	--------	---------	------	----

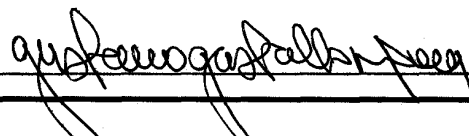
-IMÓVEL: Apt°401 situado no edifício na Rua Coselheiro Lafaiete n°118, com a fração ideal de 80/2746 do terreno, medindo em sua totalidade 45,50m na frente pela Rua Conselheiro Lafaiete, 18,80m pela Rua Francisco Sá, 21,80m no lado que confronta com o n°98 da Rua Conselheiro Lafaiete, em 3 segmentos de 15,00m, 3,00m e 3,80m; e 48,50m nos fundos, confrontando com n°61 da Rua Francisco Sá. PROPRIETÁRIO: NEY GREGORY, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente nesta cidade. Registro Anterior L°3GG-116627-250.-----AG

O OFICIAL:  **GUSTAVO GASTALHO MOREIRA**
Substituto - Matr.:941587
5º Ofício de Registro de Imóveis da Capital - RJ

R.1/123727-PENHORA: Nos termos do Ofício n°627/2018/OF da 12ª Vara de Fazenda Pública-RJ, de 25/04/2018, assinado pela MM. Juíza Drª.Aline Maria Gomes Massoni da Costa, prenotado no L°1DO-607576-88 em 09/07/2018, fica registrada a penhora do imóvel objeto desta matrícula para garantir uma dívida no valor de R\$7.540,27, face ação movida pelo Município do Rio de Janeiro contra NEY GREGORY, referente ao processo n°0425637-89.2014.8.19.0001. Não tendo sido recolhidos os emolumentos referentes ao registro da penhora, os mesmos deverão ser observados quando de seu cancelamento. SELO ECQR58223 ZWE. Rio de Janeiro, 26 de Julho de 2018.-----AG

O OFICIAL:  **GUSTAVO GASTALHO MOREIRA**
Substituto - Matr.:941587
5º Ofício de Registro de Imóveis da Capital - RJ

R.2/123727-PENHORA: Nos termos do Ofício n°840499/2021/OF da 12ª Vara de Fazenda Pública da Comarca da Capital/RJ, de 16/09/2021, assinado pela MMª. Juíza Drª Katia Cristina Nascentes Torres, prenotado no L°1EB-647795-102 em 14/12/2021, fica registrada a penhora do imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$22.575,69, face ação movida pelo MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO contra NEY GREGORY, referente ao processo n°0104833-42.2015.8.19.0001. Não tendo sido recolhidos emolumentos referentes ao registro da penhora, os mesmos deverão ser observados quando do seu cancelamento. Selo EEAB90690 DWL. Rio de Janeiro, 19 de Janeiro de 2021.---CS

O OFICIAL:  **GUSTAVO GASTALHO MOREIRA**
Responsável pelo Expediente
Matrícula: 941587
5º Ofício de Registro de Imóveis da Capital - RJ

CONTINUA NO VERSO

R. 3/123727-PENHORA DO DIREITO E AÇÃO: Por determinação contida no Termo de Penhora do Direito e Ação de 31/01/2024 e no Despacho de 25/01/2024, ambos da 28ª Vara Cível da Comarca da Capital-RJ, assinados pela MMª Juíza Drª Fernanda Rosado de Souza, prenotados no Lº1EK-681862-282 em 22/02/2024, fica registrada a penhora do direito e ação sobre o imóvel objeto desta matrícula para garantir uma dívida no valor de R\$73.544,43, através da ação movida por CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO CARLTON em face de ESPÓLIO DE DAISY MARIA GREGORY, ESPÓLIO DE THEREZINHA GREGORY CAVALCANTI DE ALBUQUERQUE, referente ao processo nº0233532-80.2017.8.19.0001. Selo: EERE 04535 UNR. Rio de Janeiro, 01/03/2024.-----MSV

GUSTAVO GASTALHO MOREIRA
Responsável pelo Expediente
Matrícula: 941587
6º Ofício de Registro de Imóveis da Capital-RJ

O OFICIAL:

Gustavo Gastalho Moreira

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 40,31**

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br